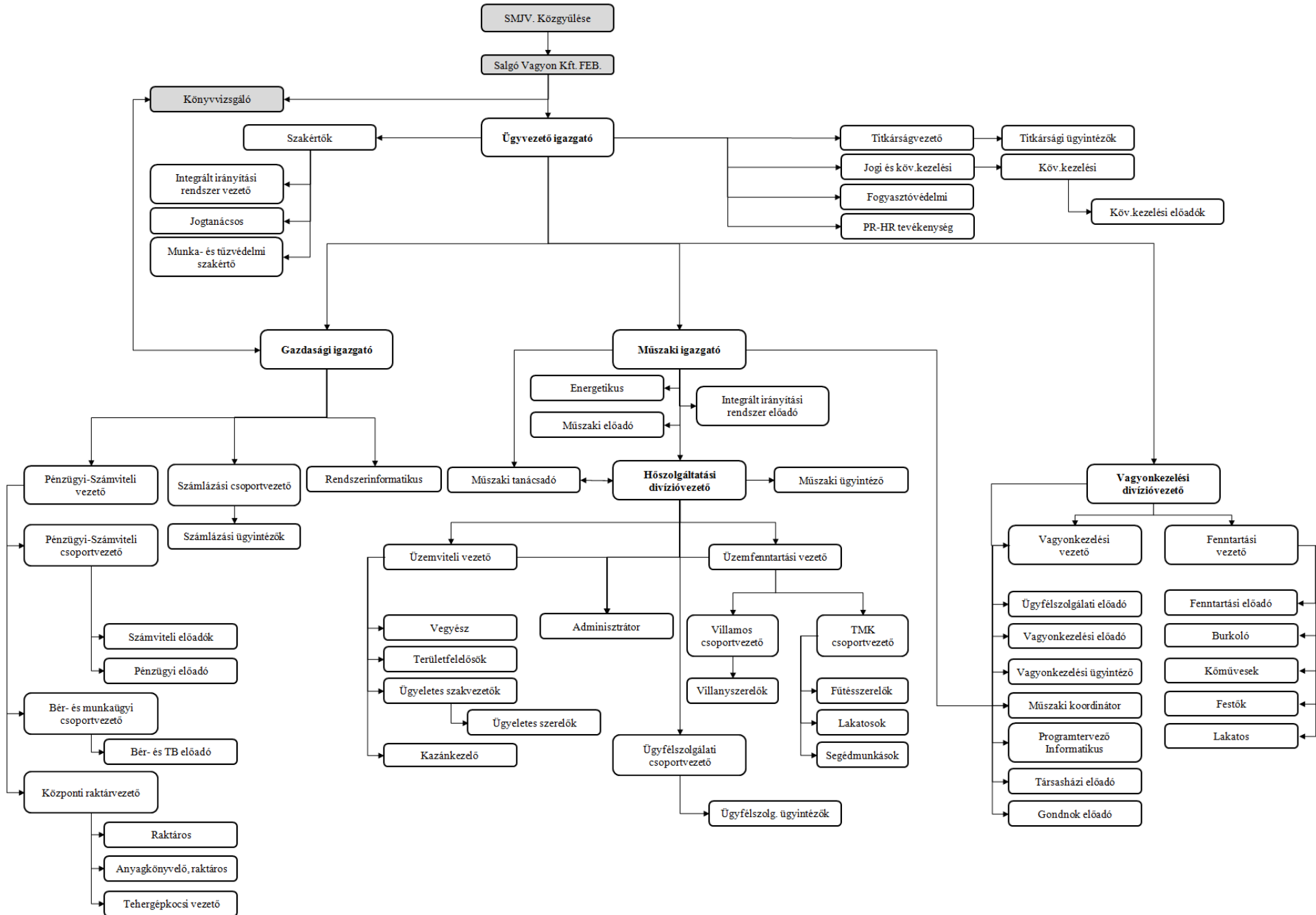


# A SALGÓ VAGYON KFT. SZERVEZETI FELÉPÍTÉSE



**LAKOSSÁG**

sorsz.	Azon.	Helység	Cím	Megnevezés	Elszámolás típusa	kapcs. Ing.
1	001	Salgótarján	Pécskő út 1-3.	Lakóépület	Légm3	113
2	002	Salgótarján	Pécskő út 2.	Lakóépület	Ktg osztás	37
3	003	Salgótarján	Pécskő út 4.	Lakóépület	Ktg osztás	41
4	004	Salgótarján	Pécskő út 5.	Lakóépület	légm3	48
5	005	Salgótarján	Pécskő út 6.	Lakóépület	Ktg osztás	41
6	006	Salgótarján	Pécskő út 7.	Lakóépület	légm3	45
7	007	Salgótarján	Pécskő út 8.	Lakóépület	Ktg osztás	39
8	008	Salgótarján	Pécskő út 9.	Lakóépület	Ktg osztás	44
9	009	Salgótarján	Pécskő út 10.	Lakóépület	Ktg osztás	39
10	010	Salgótarján	Pécskő út 11.	Lakóépület	Ktg osztás	47
11	011	Salgótarján	Pécskő út 12.	Lakóépület	légm3	214
12	012	Salgótarján	Március 15. út 2-12.	Lakóépület	Ktg osztás	218
13	013	Salgótarján	József Attila út 4.	Lakóépület	Havi mért	1
14	014	Salgótarján	József Attila út 16.	Lakóépület	havi mért	1
15	015	Salgótarján	József Attila út 18.	Lakóépület	havi mért	1
16	016	Salgótarján	József Attila út 39.	Lakóépület	havi mért	1
17	018	Salgótarján	Meredek út 1.	Lakóépület	Ktg osztás	69
18	019	Salgótarján	Meredek út 3.	Lakóépület	Ktg osztás	80
19	020	Salgótarján	Úttörők útja 31.	Lakóépület	Ktg osztás	25
20	021	Salgótarján	Úttörők útja 33-35.	Lakóépület	Ktg osztás	16
21	022	Salgótarján	Alagút út 4-6-8.	Lakóépület	Ktg osztás	37
22	023	Salgótarján	Alagút út 10.	Lakóépület	Ktg osztás	13
23	024	Salgótarján	Rákóczi út 26.	Lakóépület	Ktg osztás	18
24	025	Salgótarján	Rákóczi út 28-30.	Lakóépület	Ktg osztás	33
25	026	Salgótarján	Rákóczi út 32-34.	Lakóépület	Ktg osztás	36
26	027	Salgótarján	Rákóczi út 23.	Lakóépület	Ktg osztás	30
27	028	Salgótarján	Bem út 2-12.	Lakóépület	Ktg osztás	143
28	029	Salgótarján	Március 15. út 26-34.	Lakóépület	Légm3	189
29	030	Salgótarján	Március 15. út 14-24.	Lakóépület	Ktg osztás	240
30	031	Salgótarján	Arany János út 15.	Lakóépület	Ktg osztás	89
31	032	Salgótarján	Arany János út 17.	Lakóépület	Ktg osztás	88
32	033	Salgótarján	Arany János út 19.	Lakóépület	Ktg osztás	82
33	034	Salgótarján	Arany János út 21.	Lakóépület	Ktg osztás	86
34	035	Salgótarján	Arany János út 23.	Lakóépület	Ktg osztás	82
35	036	Salgótarján	Arany János út 25.	Lakóépület	Ktg osztás	89
36	037	Salgótarján	Kistarján út 2.	Lakóépület	Ktg osztás	79
37	038	Salgótarján	Kistarján út 4.	Lakóépület	Ktg osztás	84
38	039	Salgótarján	Kistarján út 6.	Lakóépület	Ktg osztás	90
39	040	Salgótarján	Kistarján út 8.	Lakóépület	Ktg osztás	84
40	041	Salgótarján	Rákóczi út 2-10.	Lakóépület	Ktg osztás	195
41	042	Salgótarján	Acélgyári út 20-22.	Lakóépület	Ktg osztás	30
42	043	Salgótarján	Salgó út 25-27-29.	Lakóépület	Ktg osztás	44
43	044	Salgótarján	Báthori út 1-3-5.	Lakóépület	Légm3	46
44	045	Salgótarján	Báthori út 2.	Lakóépület	Ktg osztás	21
45	046	Salgótarján	Báthori út 4.	Lakóépület	Ktg osztás	19
46	047	Salgótarján	Báthori út 6.	Lakóépület	Ktg osztás	19
47	048	Salgótarján	Báthori út 8.	Lakóépület	Ktg osztás	19

48	049	Salgótarján	Báthori út 10.	Lakóépület	Ktg osztás	19
49	050	Salgótarján	Zrínyi út 12.	Lakóépület	Ktg osztás	18
50	051	Salgótarján	Losonci út 28.	Lakóépület	Ktg osztás	6
51	052	Salgótarján	Kassai sor 16.	Lakóépület	Ktg osztás	7
52	054	Salgótarján	Alkotmány út 1-3-5.	Lakóépület	Ktg osztás	177
53	055	Salgótarján	Alkotmány út 7.	Lakóépület	Légm3	63
54	056	Salgótarján	Alkotmány út 9.	Lakóépület	Légm3	27
55	057	Salgótarján	Füleki út 39.	Lakóépület	Ktg osztás	10
56	058	Salgótarján	Alkotmány út 20.	Lakóépület	Ktg osztás	19
57	060	Salgótarján	Kassai sor 6.	Lakóépület	Ktg osztás	41
58	061	Salgótarján	Erzsébet tér 1-2. (Garzon	Lakóépület	Ktg osztás	274
59	104	Salgótarján	Salgó út 2.	Lakóépület	Ktg osztás	1
60	106	Salgótarján	Kassai sor 44.	Lakóépület	Ktg osztás	11
61	109	Salgótarján	Úttörők útja 31.	Lakóépület	Ktg osztás	21
62	116	Salgótarján	Lőwy Sándor út 8-14.	Lakóépület	Ktg osztás	47
63	119	Salgótarján	Füleki út 13.	Lakóépület	Havi mért	1
64	122	Salgótarján	Kassai sor 4.	Lakóépület	Légm3	65
65	123	Salgótarján	Füleki út 28.	Lakóépület	Havi mért	1
66	130	Salgótarján	Füleki út 20.	Lakóépület	Havi mért	1
67	178	Salgótarján	Május 1. út 47.	Lakóépület	Havi mért	1
68	200	Salgótarján	Losonci út 36.	Lakóépület	Havi mért	1
69	201	Salgótarján	Losonci út 38.	Lakóépület	Havi mért	1
70	202	Salgótarján	Losonci út 40.	Lakóépület	Havi mért	1
71	203	Salgótarján	Losonci út 42.	Lakóépület	Havi mért	1
72	204	Salgótarján	Losonci út 44.	Lakóépület	Havi mért	1
73	205	Salgótarján	Losonci út 46.	Lakóépület	Havi mért	1
74	376	Salgótarján	Kohász út 1.	Lakóépület	Havi mért	1
75	L66	Salgótarján	Acélgvári út 52-58.	Lakóépület	Havi mért	3

**KÖZÜLET**

76	017	Salgótarján	Erzsébet tér 2.	István Húsáruház	Telj.díjas	1
77	063	Salgótarján	Rákóczi út 20.	Pécskő üzletház	Telj.díjas	11
78	064	Salgótarján	Klapka György út 1.	Sajóvölgye Takarékszövetkezet	Telj.díjas	3
79	066	Salgótarján	Acélgvári út 52.	SKÜ üzletház abc	Telj.díjas	5
80	070	Salgótarján	Dózsa György út 3.	Aqva KFT	Telj.díjas	1
81	074	Salgótarján	Kassai sor	Sportcsarnok	Telj.díjas	2
82	075	Salgótarján	Május 1. út 49.	Közgazdasági Szakközépiskola	Telj.díjas	1
83	084	Salgótarján	Losonci út 2.	Budapest Bank Rt.	Telj.díjas	1
84	089	Salgótarján	Rákóczi út 13.	Mérleg úti fogy. ÁFÉSZ em.	Telj.díjas	11
85	090	Salgótarján	Klapka György út 3.	Saci Bár	Telj.díjas	2
86	091	Salgótarján	Mérleg út 2.	TIT	Telj.díjas	17
87	092	Salgótarján	Klapka György út 3.	ÁFÉSZ ABC ÁRUHÁZ	Telj.díjas	1
88	094	Salgótarján	Erzsébet tér 5.	Erzsébet téri pavilonsor	Telj.díjas	7
89	096	Salgótarján	Fő tér 1	MÁV	Telj.díjas	1
90	097	Salgótarján	Fő tér 1.	Pavilonsor Fötér 1.	Ktg osztás	12
91	098	Salgótarján	Rákóczi út 17.	STAR Áruház	Telj.díjas	4
92	099	Salgótarján	Erzsébet tér 6.	Karancs-IMMO	Telj.díjas	1
93	0A6	Salgótarján	Arany János út 2/a.	Sejtes pavilon II.	Telj.díjas	7
94	0A7	Salgótarján	Arany János út 1.	ÉVI üzletház I.	Telj.díjas	3
95	0A8	Salgótarján	Rákóczi út 12.	ÉVI üzletház II.	Ktg osztás	20

96	OB1	Salgótarján	Fő tér 5.	József Attila Művelődési Ház	Telj.díjas	1
97	OB6	Salgótarján	Pécskő út 3/b.	Pécskő úti CBA ABC	Telj.díjas	1
98	OB7	Salgótarján	Pécskő út 13.	Városi Uszoda	Telj.díjas	1
99	OC1	Salgótarján	Meredek út 9.	Meredek úti Nyelviskola	Telj.díjas	3
100	OC4	Salgótarján	Alagút út 5.	INVITEL	Telj.díjas	1
101	101	Salgótarján	Alkotmány út 9.	Alkotmány út 9. (Daewoo Szalon)	Telj.díjas	1
102	102	Salgótarján	Erzsébet tér 7.	Lakberendezési Áruház	Telj.díjas	2
103	103	Salgótarján	Arany János út 19/a.	Arany J.út 19/A pavilonosor	Telj.díjas	8
104	105	Salgótarján	Kassai sor 6.	Bank-Lottózó	Telj.díjas	5
105	107	Salgótarján	Füleki út 43.	NAPSUGÁR ABC	Telj.díjas	1
106	108	Salgótarján	Arany János út 2.	Arany János úti pavilonok	Ktg osztás	2
107	111	Salgótarján	Alkotmány út 9.	KRF. Közép-Mo-i Reg.Fejl.Rt	Telj.díjas	1
108	112	Salgótarján	Erzsébet tér 1.	Garzonház közületi fogyasztók	Telj.díjas	6
109	113	Salgótarján	Mérleg út 2.	Nyugdíjbizt. Igazgatóság	Telj.díjas	1
110	114	Salgótarján	Alkotmány út 9.	"KEMIX-R" Fitness Kft.	Telj.díjas	1
111	115	Salgótarján	Fő tér 5.	Mozgásstúdió Fő tér	Telj.díjas	1
112	120	Salgótarján	Fő tér 1.	SZAVAK 96 KFT	Telj.díjas	1
113	121	Salgótarján	Rákóczi út 11.	Mérleg úti fogyasztók - Technika H	Telj.díjas	7
114	124	Salgótarján	Füleki út 26.	Rex Humánium Kft.	Telj.díjas	1
115	125	Salgótarján	Füleki út 24.	Sziklai Kft.	Telj.díjas	1
116	127	Salgótarján	Füleki út 32.	Aqua-Line Bt.	Telj.díjas	1
117	128	Salgótarján	Füleki út 9.	VGÜ Kft.	Telj.díjas	1
118	129	Salgótarján	Alkotmány út 9.	Trade Center	Telj.díjas	1
119	131	Salgótarján	Füleki út 15.	Bednárík és Társa	Havi mért	1
120	132	Salgótarján	Füleki út 16.	Földi Endre	havi mért	1
121	133	Salgótarján	Borbély Lajos út 2.	Acélárugyár Rt.	Telj.díjas	1
122	134	Salgótarján	Rákóczi út 15.	Gyura Ker. Kft.	Telj.díjas	1
123	135	Salgótarján	Rákóczi út 15.	Gyura Ker. Kft. dm drogéria	Telj.díjas	1
124	136	Salgótarján	Füleki út 5.	Vasüzlet Minitrade	Telj.díjas	1
125	138	Salgótarján	Rákóczi út 13.	Mérleg úti Közület fsz.	Telj.díjas	5
126	139	Salgótarján	Mérleg út 1-7.	Mérleg úti könyvesbolt	Telj.díjas	9
127	141	Salgótarján	Klapka György út 3.	Iposz NM szövetsége I. emelet	Telj.díjas	1
128	142	Salgótarján	Klapka György út 3.	Iposz Salgótarjáni szövetsége II.em	Telj.díjas	1
129	143	Salgótarján	Rákóczi út 18.	Prevent-Salgótarján Kft.	Telj.díjas	1
130	144	Salgótarján	Erzsébet tér 6.	Ezsébet téri MÉDIA KFT-MTI	Telj.díjas	4
131	146	Salgótarján	Acélgyári út 52-56.	Acélgyári orvosi rendelő	Telj.díjas	3
132	147	Salgótarján	Acélgyári út 52-58.	Acélgyári Nimbusz Patika	Telj.díjas	2
133	148	Salgótarján	Erzsébet tér	Garzon CBA-Palóc Nagyker	Telj.díjas	1
134	149	Salgótarján	Fő tér 6.	Magyar Külkereskedelmi Bank Rt.	Telj.díjas	1
135	150	Salgótarján	Rákóczi út 17.	STAR ÁRUHÁZ Drogéria	Telj.díjas	1
136	151	Salgótarján	Rákóczi út 20.	Pécskő Üzletház-fszi üzlet	Telj.díjas	1
137	152	Salgótarján	Fő tér 6.	FINASYS Kft. félem. melegvíz	Telj.díjas	1
138	153	Salgótarján	Fő tér 6.	ANDY Kft. melegvíz	Telj.díjas	1
139	154	Salgótarján	Fő tér 6.	FINASYS Kft. Kínai étterem	Telj.díjas	1
140	155	Salgótarján	Fő tér 6.	FINASYS Kft. Kínai étterem melegvíz	Telj.díjas	1
141	156	Salgótarján	Úttörők útja 6.	HIBÓ TAMÁS Művészeti Iskola	Telj.díjas	1
142	157	Salgótarján	Fő tér 6.	KARANCS Ibusz-pék-cipő-turi	Telj.díjas	7
143	158	Salgótarján	Fő tér 6.	FINASYS Kínai Étterem	Telj.díjas	1
144	159	Salgótarján	Fő tér 6.	FINASYS Kft. Kínai Ruházat	Telj.díjas	1
145	160	Salgótarján	Fő tér 5.	József A. C. VTV Kávézó Galéria	Telj.díjas	2



146	162	Salgótarján	Fő tér 5.	József A. Kávészó-Galéria klíma	Telj.díjas	1
147	163	Salgótarján	Arany J. út hrsz.3697	Temető iroda	Telj.díjas	1
148	164	Salgótarján	Faiskola út 5.	Vízmű	Telj.díjas	1
149	167	Salgótarján	Rákóczi út 23.	Invitel Ügyfélszolgálati Iroda	Telj.díjas	1
150	168	Salgótarján	Arany János út 1.	OTP Garancia Biztosító	Telj.díjas	1
151	169	Salgótarján	Salgó út 31.	Raktártechnika Kft.	Telj.díjas	1
152	170	Salgótarján	Rákóczi út 17.	SZTÁR - Gyógyszertár	Telj.díjas	1
153	171	Salgótarján	Rákóczi út 12.	ÉVI II.-OTP bankfiók (szekun.)	Havi mért	1
154	172	Salgótarján	Rákóczi út 17.	STAR-Kávészó-Egyéb üzleth.	Telj.díjas	2
155	173	Salgótarján	Meredek út 7.	Táncház	Telj.díjas	1
156	179	Salgótarján	Rákóczi út 22.	OTP Fiók	Telj.díjas	1
157	182	Salgótarján	Rákóczi út 60.	TISZK (NM-i Szakképzési Társ.)	Telj.díjas	1
158	183	Salgótarján	Rákóczi út 22.	Eurós bolt / Bababolt	Telj.díjas	1
159	184	Salgótarján	Rákóczi út 22.	OTP Üzletsor / UPC Ügyfélszolgálat	Telj.díjas	1
160	185	Salgótarján	Rákóczi út 22.	OTP Üzletsor / Cukrászda	Telj.díjas	1
161	186	Salgótarján	Pécskő út 1-3.	OTP Üzletsor / HÚSBOLT	Telj.díjas	1
162	187	Salgótarján	Rákóczi út 22.	OTP Üzletsor / Ékszer.jav.Büfé	Telj.díjas	1
163	188	Salgótarján	Rákóczi út 22.	OTP Üzletsor / S'Oliver	Telj.díjas	1
164	191	Salgótarján	Rákóczi út 22.	OTP üzletsor / 100 Ft-os bolt	Telj.díjas	1
165	206	Salgótarján	Rákóczi út 22.	OTP üzletsor - St. City	Telj.díjas	1
166	207	Salgótarján	Pécskő út 1-3.	Kiss fodrászat	Telj.díjas	1
167	208	Salgótarján	Pécskő út 1-3.	Szabó A. Kenyérbolt	Telj.díjas	1
168	209	Salgótarján	Pécskő út 1-3	Pol Bt. Zálogház	Telj.díjas	1
169	210	Salgótarján	Rákóczi út 22.	OTP sor Bóka Zsolt Nonstop	Telj.díjas	1
170	211	Salgótarján	Rákóczi út 22.	OTP sor - Fehér Arany	Telj.díjas	1
171	216	Salgótarján	Alkotmány út 9.	Nyomtatványbolt	Telj.díjas	1
172	H79	Salgótarján	Arany János út 2.	Arany János úti Gólyahír-Lak.f	Telj.díjas	2
173	H82	Salgótarján	Rákóczi út 20.	Pécskő Üzletház Gyógyszertár	Telj.díjas	1
174	HB2	Salgótarján	Erzsébet tér 6.	Telenor partner üzlet	Telj.díjas	1

**TÁVHŐ I. rendszer - Intézmény**

175	051	Salgótarján	Füleki út 41.	EÜ. SZOC KÖZPONT	Telj.díjas	1
176	059	Salgótarján	Füleki út 45.	Füleki úti óvoda NAPSUGÁR	Telj.díjas	1
177	065	Salgótarján	Acélgyári út 59.	Kanizsai Dorottya EÜ-i Szakközépis	Telj.díjas	1
178	067	Salgótarján	Acélgyári út 20-24.	Petőfi Sándor Általános Iskola	Telj.díjas	2
179	068	Salgótarján	Acélgyári út 3.	Ilyés Gyuláné Spec. Nev.Tan. Iskola	Telj.díjas	1
180	069	Salgótarján	Acélgyári út 63.	Hétszínvirág Óvoda	Telj.díjas	1
181	072	Salgótarján	Füleki út 64.	Szent Lázár Megyei Kórház	Telj.díjas	1
182	073	Salgótarján	Füleki út 52.	Ezüstfenyő Idősek Otthona	Telj.díjas	1
183	075	Salgótarján	Május 1. út 58.	Közgazdasági Szakközépisiskola	Telj.díjas	1
184	076	Salgótarján	Kossuth Lajos út	Városi Bíróság	Telj.díjas	1
185	077	Salgótarján	Kossuth Lajos út	Városi Rendőrkapitányság	Telj.díjas	1
186	079	Salgótarján	Május 1. út 41.	NM Önk. - Levéltár	Telj.díjas	1
187	085	Salgótarján	Alkotmány út 11.	Munkaügyi Központ	Telj.díjas	1
188	086	Salgótarján	Kassai sor 2.	Balassi Bálint Könyvtár	Telj.díjas	6
189	088	Salgótarján	Rákóczi út 15.	Magyar Államkincstár Rt. NM-i	Telj.díjas	1
190	095	Salgótarján	Múzeum tér 1.	Városháza	Telj.díjas	15
191	0A1	Salgótarján	Múzeum tér 1.	Múzeum	Telj.díjas	1
192	0A3	Salgótarján	Arany János út 12.	Madách Gimnázium	Telj.díjas	1
193	0A4	Salgótarján	Arany János út 19/a	Mackóvár óvoda - bölcsöde	Telj.díjas	1

194	OB2	Salgótarján	Kissomlyó út 1.	Bolyai János Gimnázium	Telj.díjas	2
195	OB3	Salgótarján	Kistarján út 7.	Számviteli Főiskola I.	Telj.díjas	1
196	OB4	Salgótarján	Kistarján út 5.	Számviteli Főiskola II.	Telj.díjas	1
197	OB5	Salgótarján	Kissomlyó út 2.	Lorántffy Zsuzsanna Kollégium	Telj.díjas	2
198	OB8	Salgótarján	József Attila út 2.	Gagarin Általános Iskola	Telj.díjas	2
199	OB9	Salgótarján	Meredek út 5.	Meredek úti óvoda (Pitypang)	Telj.díjas	1
200	OC2	Salgótarján	József Attila út 4.	Zeneiskola	Telj.díjas	1
201	OC3	Salgótarján	Rákóczi út 27.	Rákóczi Általános Iskola	Telj.díjas	1
202	OC6	Salgótarján	Acélgyári út	Hajléktalanok otthona	Telj.díjas	1
203	110	Salgótarján	Május 1. út	Nógrád M-i Főügyészség	Telj.díjas	1
204	140	Salgótarján	Kissomlyó út 1.	Számviteli Főiskola Kollégium	Telj.díjas	1
205	165	Salgótarján	Rákóczi út 40	Megyei Rendőrkapitányság	Telj.díjas	1
206	166	Salgótarján	Forgách A. út 2.	Szivárvány Tagóvoda	Telj.díjas	1
207	174	Salgótarján	Rákóczi út 60.	Stromfeld A. Szki. Főépület	Telj.díjas	1
208	175	Salgótarján	Rákóczi út 60.	Stromfeld A. Szki. Műhely	Telj.díjas	1
209	177	Salgótarján	Meredek út 33-35.	Mesekert Tagóvoda	Telj.díjas	1
210	181	Salgótarján	Forgách A. út 1	DORNYAI Tagiskola	Telj.díjas	1
211	189	Salgótarján	Mártírok út 3.	Kodály Zoltán Tagiskola	Telj.díjas	1
212	190	Salgótarján	Mártírok út 3.	Kodály Zoltán Tagisk. KONYHA	Telj.díjas	1

### **A távhőszolgáltatáshoz kapcsolódó fontosabb JOGSZABÁLYOK:**

1. 2005. évi XVIII. törvény a távhőszolgáltatásról (röviden: Tsz.),
2. 157/2005. (VIII.15.) Korm.rendelet a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról (röviden: Kormányrendelet),
3. Salgótarjáni Megyei Jogú Város Közgyűlésének 27/2006. (IX.14.) sz. rendelete a távhőszolgáltatásról (röviden: Ör.),
4. 1997. évi CLV. törvény a fogyasztóvédelemről (röviden: Fgytv.),
5. 225/2007. (VIII.31.) Korm. rendelet a Nemzeti Fogyasztóvédelmi Hatóságról,
6. 50/2011. (IX.30.) NFM rendelet a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról,
7. 51/2011. (IX.30.) NFM rendelet a távhőszolgáltatási támogatásról,
8. 2013. évi LIV. törvény a rezsicsökkentések végrehajtásáról,
9. 324/2013. (VIII.29.) Korm.rendelet az egységes elektronikus közműnyilvántartásról,
10. 264/2008. (XI.6.) Korm.rendelet a hőtermelő berendezések és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálatáról,
11. 189/1998. (XI.23.) Korm.rendelet a központi fűtésről és melegvíz-szolgáltatásról,
12. 289/2007. (X.31.) Korm.rendelet a lakossági vezetékes gázfogyasztás és távhőfelhasználás szociális támogatásáról,
13. 1993. évi III. törvény a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról,
14. 6/2015. (II.19.) önkormányzati rendelet a szociális ellátásokról,
15. 2008. évi LXVII. törvény a távhőszolgáltatás versenyképesebbé tételéről,
16. 2013. évi XXII. törvény a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalról,
17. 2012. évi LXXXVIII. törvény a termékek piacfelügyeletéről,
18. 2003. évi LXXXIX. törvény a környezetterhelési díjról,
19. 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről,
20. 1991. évi XLV. törvény a mérésügyről,
21. 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról

**ÁLTALÁNOS KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS****Távhő mérés szerinti szolgáltatására**

amely létrejött egyrészről a **Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Kft.** (székhelye: 3104 Salgótarján, Ipari Park, Park út 12., cégjegyzékszám: 12-09-001893; Hőszolgáltatási Divízió: 3100 Salgótarján, Salgó út 52.) mint **szolgáltató** - továbbiakban

**Szolgáltató** -

másrészről..... (címe, székhelye:.....

képviselőjének neve:.....,

címe:.....) **mint felhasználó** - továbbiakban **Felhasználó** -

továbbiakban együtt: **Szerződő felek** között az alábbi feltételekkel:

1. **A Szerződés aláírása napján lép hatályba és határozatlan időre szól.**

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 37.§ (5) bekezdése alapján a Szolgáltató és a Felhasználó között a közszolgáltatási szerződés – a jogszabályokban és az üzletszabályzatban meghatározott feltételekkel – a szolgáltatás igénybevételével is létrejön.

2. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a **Salgótarján.....**(felhasználási címe, helyrajzi száma) lakóépületben a csatlakozási ponton biztosítja a lakóépület fűtéséhez és melegvíz ellátásához szükséges távhőt, valamint ellenszolgáltatás ellenében a (szekunder) fűtési rendszer feltöltéséhez a primer hálózathoz lágyított vizet. Szerződő felek a 2. sz. melléklet A) pontjában rögzítették a lakóépület hőigény szempontjából jelentőséggel bíró jellemzőit. Szerződő felek nyilatkozzák, hogy a Felhasználó által a lakóépület hőközpontjában biztosított hidegvíz felmelegítésével történik a használati melegvíz előállítás. A melegvíz készítéséhez szükséges közműves ivóvíz rendelkezésre bocsátója: ÉRV Zrt. Kazincbarcika, Tardonai út 1.

3. Szolgáltató a használati melegvíz felmelegítéséhez szükséges hőt az Üzletszabályzatban meghatározott karbantartási időszak kivételével egész évben, a fűtési célú hőszolgáltatást az Üzletszabályzatban meghatározott rendelkezésre állási időszakon belül biztosítja. A fűtési szolgáltatás ki- és bekapcsolását, valamint a fűtési rendszer leürítését és feltöltését Felhasználó 2. sz. melléklet F) pontjában megnevezett képviselője kérheti.

4. A Felhasználó által ténylegesen vételezett távhő mennyiségét a hőközponti csatlakozási pontnál hőmennyiségmérő méri, mely mérő a Szolgáltató tulajdona. A hőmennyiségmérő adatait a 2. sz. melléklet B) pontja tartalmazza. A mérőt a Szerződő felek naptári évenként egyszer, közösen leolvassák, a leolvasás adatait írásban rögzítik. A hőmennyiségmérő meghibásodása vagy hitelesítése esetén a méretlen időszakra vételezett hő mennyiségét a 2. sz. melléklet C) pontja szerinti módon kell megállapítani. A fűtési és a használati melegvíz előállításához szükséges hő átadása a hőközpontban közvetett módon (hőcserélő közbeiktatásával)/közvetlen módon történik.

5. Az épület által felhasznált hőmennyiség megoszlik a használati melegvíz és a fűtési rendszer között.

A használati melegvíz-fogyasztásra a Felhasználó előző elszámolási időszak tényfogyasztása alapján előleget fizet, mellyel a Szolgáltató a 4. sz. melléklet szerint elszámol. Az elszámoláshoz

szükséges mellékvízmérők óraállásairól a 2. sz. melléklet E) pontja szerint kap a Szolgáltató adatokat. A hidegvíz felmelegítés átalány hőmennyiségét a 2. sz. melléklet D) pontja tartalmazza.

6. A szolgáltatott távhő ellenértékét a lakóépületben található lakások, illetve nem lakás céljára szolgáló egyéb helyiségek tulajdonosai - ingatlan nyilvántartás szerinti albetét tulajdonosok - (továbbiakban: Díjfizetők) kötelesek megfizetni. A Felhasználók/Díjfizetők felsorolását az 1. sz. melléklet (Felhasználói Adatlap) tartalmazza.

A Szolgáltató a fűtési célú hőfelhasználás ellenértékét (az előző elszámolási időszakban mért fogyasztási adatok alapján kialakított) átalány összegben, havonta számlázza a Díjfizetőknek. A fűtési hőmennyiség felosztásának módját a 2. sz. melléklet E) pontja tartalmazza.

A költségosztók szerinti hődíj felosztásáról a 157/2005. (VIII.15.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) rendelkezéseire figyelemmel a Felhasználó gondoskodik. A Felhasználó a képviselője által jóváhagyólag aláírt felosztási adatokat a fűtési időnyre vonatkozó hődíjelszámolás elkészítése céljából a Szolgáltatónak megküldi. A Szolgáltató a költségosztásra vonatkozó adatok átvételét követően elszámolást készít a Díjfizetőknek 4. sz. melléklet szerint. A következő fűtési időnyre vonatkozó változtatási igényt augusztus 31-ig írásban be kell jelenteni a Szolgáltatónak.

Felhasználó a mindenkor érvényes árrendelet által meghatározott mértékű távhődíjat köteles fizetni. Az ár két részből, **alapidíj**ből és **hődíj**ből tevődik össze. Az **alapidíj**at Szolgáltató az épület fűtött légtérfogata alapján határozza meg.

Az alapidíj nem tartalmazza, ezért a Szolgáltató megrendelés és térítés ellenében végzi:

- a) a fűtési rendszer leürítése, feltöltése a felhasznált víz árával együtt számlázva,
- b) a felhasználó tulajdonában lévő berendezések javítása.

**Hődíj** a felhasználói hőközpontokban vagy hőfogadó állomásokon mért távhő mennyiségéért fizetendő díj, mely a hőenergia egységárának (Ft/GJ) és az elfogyasztott mennyiségének (GJ) a szorzata.

7. A tulajdoni határokat a 2. sz. melléklet G) pontja tartalmazza. A hőközpontot magába foglaló helyiség a Felhasználó tulajdona, azonban a távhőszolgáltatásról szóló jogszabályok értelmében a helyiségekért használati díjat a Szolgáltató nem fizet. A hőközpontot magába foglaló helyiségbe csak a Szolgáltató munkatársai, továbbá a Felhasználó által a 2. sz. melléklet F) pontjában megnevezett személyek léphetnek be. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy a tulajdonában és a Díjfizetők tulajdonában levő, e szerződés teljesítésében szerepet játszó berendezéseket (pl.: melegvíz- és fűtési csövek, hőleadók stb.) köteles folyamatosan karbantartani, rajtuk átalakítási munkát csak a Szolgáltató hozzájárulásával végezhet.

8. Szerződésszegés

Szolgáltató részéről szerződésszegésnek minősül, ha

- a) a távhőszolgáltatást a közszolgáltatási szerződésben meghatározott időpontban nem kezdi meg;
- b) a távhőt nem a közszolgáltatási szerződésben meghatározott, illetőleg nem a tőle elvárható módon szolgáltatja;
- c) a Felhasználó részére történő szolgáltatást nem hitelesített mérőeszköz használatával végzi;
- d) a távhőszolgáltatás előre tervezhető munkák miatti szüneteltetéséről a Felhasználót az üzletszabályzatban vagy a szerződésben előírt módon és időben nem értesíti;
- e) felróható magatartása folytán a távhőszolgáltatás megszűnik, vagy azt a Tsz. 40-41.§-ban foglaltakon túlmenően szünetelteti vagy korlátozza;
- f) a távhőszolgáltatás felfüggesztése esetén a felfüggesztési ok megszüntetésére vonatkozó írásbeli értesítése kézhezvételét követő munkanapon a Felhasználó részére a távhőszolgáltatást nem kezdi meg.

Felhasználó, illetőleg Díjfizető részéről szerződésszegésnek minősül, ha

- a) a szerződésben meghatározott hőtéljesítményt túllépi;
- b) a távhő folyamatos és biztonságos szolgáltatását, illetőleg más felhasználó vagy díjfizető szerződésszerű távhővételezését zavarja vagy veszélyezteti;
- c) a mérőeszközt vagy a mérőeszköz hitelességét tanúsító jelet (fémzár, hitelesítési bélyegzés, matrica) megrongálja, eltávolítja vagy - amennyiben a mérőeszköz olyan helyiségben van elhelyezve, amelybe a fogyasztó állandó bejutása, illetve felügyelete biztosított - ezek sérülését, illetve hiányát a Szolgáltatónak nem jelenti be;
- d) a mérőeszköz befolyásolásával vagy megkerülésével - ideértve a mérőeszköz vagy annak hitelességét tanúsító jel megrongálását és eltávolítását is - távhőt vételez;
- e) a távhő díját nem vagy nem a szerződésben meghatározott időben fizeti meg;
- f) a korlátozási rendelkezéseknek nem tesz eleget;
- g) a távhő vételezését nem a Tszt. 38. § (2), (4), illetve (5) bekezdésében foglalt feltételekkel szünteti meg.

A szerződésszegés következményei:

- a) díjvisszatérítés, pótdíjfizetés,
- b) kötbér,
- c) kártérítés,
- d) csökkentett mértékű szolgáltatás,
- e) távhőszolgáltatás felfüggesztése,
- f) közszolgáltatási szerződés felmondása.

## 9. Adatkezelés

Szolgáltató tájékoztatja Felhasználót, hogy a Tszt. 45.§-a alapján jogosult

- a) a közszolgáltatási szerződés hatályba lépésétől a közszolgáltatási szerződés megszűnése után a követelések elévüléséig a felhasználók, díjfizetők adatai közül azokat kezelni, amelyek a felhasználók és díjfizetők azonosításához, a közszolgáltatási szerződés teljesítéséhez szükségesek;
- b) az általa kezelt adatok közül azokat, amelyek a tevékenységével összefüggő adatkezelés céljából szükségesek, átadni a Tszt. által meghatározott átvevőknek.

Azonosító adatok: névre, székhelyre, képviselő nevére, felhasználási helyre, fogyasztásra, számlázásra, díjfizetésre vonatkozó adatok.

## 10. Adatváltozás

A Felhasználó az adataiban bekövetkezett változást 15 napon belül köteles a Szolgáltatónak írásban bejelenteni.

A felhasználó személyében bekövetkezett változást a régi és új felhasználó - a felhasználó személyében bekövetkezett változástól számított 15 napon belül - köteles a Szolgáltatónak írásban bejelenteni. A bejelentéshez szükséges nyomtatvány a Szolgáltató Ügyfélszolgálatán elérhető.

A változás-bejelentésnek tartalmaznia kell

- a) az új felhasználó és új díjfizető személyének azonosításához szükséges adatokat,
- b) a felhasználási hely, ill. épületrész pontos megjelölését és
- c) a változás időpontját.

Felhasználói változás-bejelentésnél a Szolgáltató kéri a tulajdonváltozás igazolására szolgáló okirat (pl. adásvételi szerződés) bemutatását.

## 11. A szolgáltatás korlátozása

A Szolgáltató a 3. számú mellékletben foglaltak szerint jogosult az országos tüzelőanyag-hiány miatt nála vagy a vele szerződéses jogviszonyban álló távhőtermelőnél fellépő termelés kiesés

esetén, vagy környezetvédelmi érdekből a szolgáltatást korlátozni. A korlátozásra szolgáló okok megszűnése után a Szolgáltatónak a korlátozást haladéktalanul fel kell oldani.

12. A szerződés felmondása

A Felhasználó a szerződést 30 napos felmondási határidővel írásban mondhatja fel, ha együttes feltételként:

- a) a felmondáshoz a távhővel ellátott épület tulajdonosi közössége az összes tulajdoni hányad szerinti legalább négyötödös szavazattöbbségű határozatával hozzájárul, és az épületben a távhőellátással azonos komfortfokozatú más hőellátást valósít meg;
- b) a szerződés felmondása nem okoz jelentős kárt más számára, és nem korlátozza mások tulajdonosi, használói, bérlői jogait;
- c) viseli azokat a költségeket, amelyek a felhasználói berendezéseknek a felmondás következtében szükséges műszaki átalakításával merülnek fel;
- d) a szerződés felmondását a meglévő rendszer műszaki megoldása lehetővé teszi és a felmondás nem ütközik egyéb jogszabályba.

A Szolgáltató a közszolgáltatási szerződést a Felhasználó/Díjfizető Tszt. 49.§ (2) bekezdés b) és e) alpontjában meghatározott szerződésszegése esetén mondhatja fel, valamint akkor, ha tudomást szerez arról, hogy a vele szerződéses kapcsolatban álló Felhasználó a felhasználási helyen a távhő vételezését megszüntette. A közszolgáltatási szerződés felmondása miatt az épületben, épületrészben bekövetkező kár a felhasználót terheli.

13. **Felhasználó** vállalja, hogy a szerződés tartalmát a Felhasználói közösség tagjaival ismerteti, amennyiben az elszámolásban több Felhasználó is részt vesz.
14. Az itt nem szabályozott kérdésekben a Tszt. és a végrehajtásáról szóló Kormányrendeletet, továbbá Salgótarján Megyei Jogú Város közgyűlésének 27/2006. (IX.14.) Ör. számú rendelete alkalmazandó. Jelen szerződés kizárólag az 1; 2; 3; 4. sz. mellékleteivel együtt érvényes.

Salgótarján, 2016.10.17.

.....  
Szolgáltató

.....  
Felhasználó

**1. sz. melléklet****FELHASZNÁLÓI ADATLAP**

<b>Felhasználói közösség neve:</b>	
<b>Felhasználói közösség címe:</b>	
<b>A lakóépület helyrajzi száma:</b>	
<b>A lakóépület/hőközpont azonosító száma:</b>	

**A díjfizetők felsorolása:**

Sor	Felhasználási hely azonosító	Ter. m2	Légm3	HRSZ	Tulajdonos/ Albetétes	Tulajdoni arány
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						
14.						
15.						
16.						
17.						
18.						
19.						
20.						
21.						
22.						
23.						
24.						
25.						

Salgótarján, 2016.10.17.

.....  
Szolgáltató.....  
Felhasználó



**2. sz. melléklet**

<b>Lakóépület (hőközpont) azonosító száma:</b>	<b>Lakóépület (hőközpont) címe:</b>
A) A lakóépület hőigény szempontjából fontos jellemzői:	
B) A hőmennyiségmérő-kör azonosító adatai:	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ típus:</li> <li>▪ gyári szám:</li> <li>▪ hitelesítés éve:</li> </ul>
C) Hőmennyiségmérés hiányában a hőfogyasztás megállapítására alkalmazott képlet:  <small>Q<sub>kor</sub> = a méretlen időszak hőfogyasztása (GJ),  Q<sub>1</sub> = a viszonyítási időszak hőfogyasztása (GJ),  n<sub>1</sub> = a viszonyítási időszak napjainak száma,  n<sub>2</sub> = a méretlen időszak napjainak száma,  tk<sub>1</sub> = a viszonyítási időszak átlagos külső hőmérséklete (C°),  tk<sub>2</sub> = a méretlen időszak átlagos külső hőmérséklete (C°).</small>	$Q_{kor} = \frac{Q_1 \cdot (20 - tk_2)}{n_1 \cdot (20 - tk_1)} \cdot n_2 \text{ (GJ)}$
D) A hidegvíz felmelegítésre vonatkozó átalányár (a felsorolásból aláhúzással jelölve):	a) .... GJ / m <sup>3</sup> b) vízmelegítési hőmennyiségmérővel rendelkező épület: .... GJ / m <sup>3</sup>
E) A fűtési hőmennyiség felosztása jelenleg (a felsorolásból aláhúzással jelölve):  ----- Használati melegvíz hőmennyiség felosztása (a felsorolásból aláhúzással jelölve):	költségmegosztással a 157/2005. (VIII.15.) Korm.rendelet alapján/ az albetétek légköbmétere alapján ----- vízszolgáltató adatai alapján lakóközösség adatai alapján
F) A Felhasználó azon képviselője, aki a hőközpontba bejuthat:	Név: Cím: Telefonszám: e-mail:
G) Tulajdoni határok:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Salgó Vagyon Kft tulajdona:</li> <li>▪ Felhasználó tulajdona:</li> </ul>	

Salgótarján, 2016.10.17.

.....  
Szolgáltató.....  
Felhasználó

**3. sz. melléklet**  
**A távhőszolgáltatás felhasználói korlátozási sorrendje**

A távhőszolgáltatás felhasználói korlátozási sorrendje a következő:

A salgótarjáni távhőrendszer 100%-os teljesítmény-igénye: 35 MW

I. fokozat

A lakossági, az egészségügyi és gyermekintézmények kivételével valamennyi más felhasználó korlátozása a 100% teljesítményről a korlátozási igény szerinti mértékig, de maximum a fagyveszély elháríthatóságának határáig. Az I. fokozat teljesítmény-korlátozási lehetősége: 8 MW.

II. fokozat

A további korlátozási igény szerinti mértékig az alábbi sorrendben:

- a lakossági melegvíztermelés teljes megszüntetése
- a lakossági fűtési teljesítmény korlátozása 100%-ról maximum 10%-os csökkentéssel (90%-ig).

A II. fokozat teljesítmény-korlátozási lehetősége: 13 MW.

III. fokozat

A további korlátozási igény mértékéig az alábbiak szerint:

- gyermekintézmények sport célú létesítményeinek kikapcsolása
- lakossági felhasználói kör maximum 25%-os fűtési teljesítmény korlátozása (75%-os határig)
- a gyermekintézmények fűtési teljesítményének maximum 10%-os korlátozása (90%-os teljesítmény határig).

A III. fokozat teljesítmény-korlátozási lehetősége: 16 MW.

IV. fokozat

A további korlátozási igény mértékéig az alábbiak szerint:

- lakossági felhasználók teljesítményének további csökkentése, maximum a fagyveszély elháríthatóságának határáig
- kórházi, egészségügyi és gyermekintézmények teljesítményének további csökkentése maximum a fagyveszély elhárításának határáig
- a távhőrendszer teljes leállítása és leürítése.

Salgótarján, 2016.10.17.

.....  
Szolgáltató

.....  
Felhasználó

**4. sz. melléklet**  
**a Számla-díjfizetés módjáról**

<u>Számlakibocsátás időpontja:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Távhőszolgáltatási részszámla</li> <li>- Távhőszolgáltatási elszámoló számla</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><i>Minden hónap 5 – 25. napja közötti időszak</i></p> <p>A Felhasználó által jóváhagyott és a Szolgáltatónak átadott felosztási adatokat követő 30 napon belül a hónap bármely napja.</p>
<u>A számla tartalma:</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Távhőszolgáltatási részszámla</li> <li>- Távhőszolgáltatási elszámoló számla</li> </ul>	<p>Az egységes közszolgáltatói számlaképről szóló <b>2013. évi CLXXXVIII. törvény</b> alapján.</p>
<u>Díjfizető:</u>	<p>A felhasználási hely tulajdonosa vagy érvényes „Bérlő-díjfizető” megállapodás esetén a felhasználási hely bérlője, használója.</p>
<u>Fizetés módja (választható):</u>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Postai készpénz átutalási megbízás</li> <li><input type="checkbox"/> Csoportos beszedési megbízás</li> <li><input type="checkbox"/> Egyéni átutalás</li> </ul>
<u>Fizetési határidő:</u>	<p>Jellemzően tárgy hó utolsó napja, de legalább a számla kézhezvételétől számított 15. nap.</p>

Salgótarján, 2016.10.17.

.....  
Szolgáltató

.....  
Felhasználó

Felhasználó azonosító:  
Felhasználási hely :  
Hőközpont azonosító:

SZ 20 Üzletszabályzat  
4.b sz. melléklet

Ikt.szám: SV/ .....-...../.....

## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

- Hőközponti hőfogyasztás mérés alapján -  
(... sz. hőközpont)

amely létrejött egyrészről a **Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Kft.** (röviden: Salgó Vagyon Kft., székhelye: 3104 Salgótarján, Ipari Park, Park út 12., cégjegyzékszama:

12-09-001893; Hőszolgáltatási Divízió: 3100 Salgótarján, Salgó út 52.) mint **szolgáltató** - továbbiakban **Szolgáltató** - másrészről

<b>NÉV :</b>	<b>cím/székhely:</b>
--------------	----------------------

mint **Felhasználó** (továbbiakban: **Felhasználó**) között a

<b>/ Hrsz:</b>
----------------

felhasználási helyen távhőszolgáltatásra az alábbiak szerint:

- 1. A Szerződés aláírása napján lép hatályba és határozatlan időre szól.**  
A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 37. § (5) bekezdése alapján a Szolgáltató és a Felhasználó között a közszolgáltatási szerződés – a jogszabályokban és az üzletszabályzatban meghatározott feltételekkel – a szolgáltatás igénybevételével is létrejön.
- 2. Felek megállapodnak a hőenergia mérés szerinti elszámolásában.**  
Szolgáltató a fűtési célú hőfogyasztást a felhasználási helyen felszerelt hitelesített hőmennyiségmérővel méri és havonta egyszer a leolvasott mért hőmennyiség képezi a számlázás - elszámolás – alapját. Leolvasás módja 1.sz melléklet szerint.  
  
Szolgáltató ezen szerződés alapján arra vállal kötelezettséget, hogy a fent megjelölt helyen a szerződés 1. sz. mellékletében rögzített hőtéljesítménnyel áll Felhasználó rendelkezésére.  
A szolgáltatás teljesítettnek minősül, ha a lekötött hőtéljesítménynek a tényleges külső hőmérséklethez tartozó arányos része a Felhasználó rendelkezésére áll.  
Szolgáltatót a szerződés szerinti teljesítés esetén a felhasználói berendezések meghibásodásából eredő károkért nem terheli felelősség.  
Szolgáltató kártérítési felelőssége csak a tulajdonában lévő berendezések meghibásodásából eredő károkozásért áll fenn.  
A Felhasználó tevékenységéből eredő károkért, ill. a Felhasználó érdekében felmerült ok miatt nem teljesített szolgáltatásért a Szolgáltató nem vállal felelősséget.
- 3. A tulajdoni határokat az 1.sz. melléklet tartalmazza.**
- 4. A Felhasználó biztosítja a Szolgáltató munkavállalóinak a felhasználási helyen lévő szolgáltatói és felhasználói berendezések ellenőrzésének céljából történő bejutást.**
- 5. Szolgáltató vállalja, hogy a fűtési idényben (szeptember 15. - május 15.) úgy szolgáltat, hogy a Felhasználó írásbeli bejelentése alapján a távhő fűtési célú felhasználását elindítja, leállítja,**

vagy a felhasználói rendszer műszaki lehetőségein belül a hőközpontot befolyásolja a lekötött teljesítmény mértékéig.

Fűtési időnyen kívüli (május 16. - szeptember 14.) időszakban a nyári üzemmód, illetve a karbantartási munkálatok miatt fűtésszolgáltatást Szolgáltató csak előzetes egyeztetés után tud teljesíteni.

Felhasználó által kért fűtés leállításának, befolyásolásának, vagy túlzott mértékű csökkentésének következményeiről Szolgáltató köteles felhívni a Felhasználó figyelmét.

Felhasználó lehetővé teszi, hogy az elszámolás alapjául szolgáló mérő állását a Szolgáltató ellenőrizhesse.

6. Felek rögzítik, hogy a szolgáltatói illetve felhasználói berendezések fenntartása és az üzemképes állapot biztosítása a mindenkori tulajdonos feladata.  
Felhasználó tudomásul veszi, hogy a tulajdonában lévő berendezéseken átalakítási munkát csak a Szolgáltató előzetes hozzájárulásával végezhet.
7. Szolgáltató a hőfogyasztás mérésére felszerelt elszámolási mérőeszközöket jogszabályban - a mérésügyről szóló 1991. évi XLV. törvény valamint a végrehajtására kiadott többször módosított 127/1991. (X.9.) Korm. rendeletben - előírt időszakonként hitelesítetteti a Felhasználó költségére.

A hőmennyiségmérő meghibásodásakor vagy hitelesítéskor a méretlen időszakra vételezett hőmennyiség a tárgyidőszakot megelőző év azonos hónapjának fogyasztása alapján az 1. sz. mellékletben rögzített korrekciós képlet alapján kerül meghatározásra. A mérő meghibásodása esetén az azt észlelő köteles a másik felet haladéktalanul írásban értesíteni, melynek elmulasztásából eredő károkért a Felek egymással szemben teljes anyagi felelősséggel tartoznak. Az értesítést követően a Felek haladéktalanul kötelesek közös ellenőrzést végezni, arról jegyzőkönyvet felvenni. Amennyiben a Szolgáltató rendelkezik alkalmas hiteles mérővel, úgy azt cseréli és jegyzőkönyvben rögzíti a le-, ill. felszerelt mérők jellemző adatait, a méretlen, ill. pontatlan mérés időtartamát. Cserekészülék hiányában leszereli a meghibásodott mérőt javításra és jegyzőkönyvezi a mérő adatait. A javítás után az hiteles készüléket visszaszereli és jegyzőkönyvezi a mérő állását és adatait, továbbá a méretlen és pontos méréssel nem rendelkező időszak időtartamát. Mindezen tevékenységek a Felhasználó jelenlétében történhetnek.

A Felhasználó és a Szolgáltató kérheti a másik fél tulajdonában lévő mérőeszköz mérésügyi felülvizsgálatát Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének a távhőszolgáltatásról szóló 27/2006 (IX.14.) Ör. sz. rendelete alapján (továbbiakban: Ör.).

Nem hibás a mérő, ha az ellenőrzéskor kiállított minősítő irat azt igazolja.

#### 8. Hőszolgáltatási díj és annak megfizetése

Felhasználót a hőszolgáltatásért díjfizetési kötelezettség terheli.

Felhasználó a mindenkor érvényes árrendelet által meghatározott mértékű

- a szerződés 1. sz. mellékletében rögzített hőtéljesítmény után **alapidíj**at (Ft/MW/év)
- a hőfogadó állomáson beépített hiteles mérőműszerrel mért hőmennyiség után mért **hődíj**at (Ft/GJ) köteles fizetni a Szolgáltatónak a 2. sz. melléklet szerint.

Szolgáltató jogosult a lekötött teljesítmény túllépésével vételezett hőtéljesítmény után az Ör-ben meghatározott pótdíjat felszámítani.

A távhőszolgáltatásért esedékes díjakat Szolgáltató jogosult külön értesítés nélkül a számlájában érvényesíteni.

9. Felhasználó tudomásul veszi, hogy az üzemvitellel és a felhasználói berendezések átalakításával kapcsolatos kérdésekben csak a Szolgáltató jogosult eljárni, kivéve az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető üzemzavarok esetét.
10. A Felhasználó az általános közszolgáltatási szerződést 30 napos felmondási határidővel írásban mondhatja fel, ha együttes feltételként:
- a felmondáshoz a távhővel ellátott épület tulajdonosi közössége az összes tulajdoni hányad szerinti legalább négyötödös szavazattöbbségű határozatával hozzájárul, és az épületben a távhőellátással azonos komfortfokozatú más hőellátást valósít meg;
  - a szerződés felmondása nem okoz jelentős kárt más számára, és nem korlátozza mások tulajdonosi, használói, bérlői jogait;
  - viseli azokat a költségeket, amelyek a felhasználói berendezéseknek a felmondás következtében szükséges műszaki átalakításával merülnek fel;
  - a szerződés felmondását a meglévő rendszer műszaki megoldása lehetővé teszi és a felmondás nem ütközik egyéb jogszabályba.

A Szolgáltató a közszolgáltatási szerződést a Felhasználó/Díjfizető Tszt. 49.§ (2) bekezdés b) és e) alpontjában meghatározott szerződésszegése esetén mondhatja fel, valamint akkor, ha tudomást szerez arról, hogy a vele szerződéses kapcsolatban álló Felhasználó a felhasználási helyen a távhő vételezését megszüntette. A közszolgáltatási szerződés felmondása miatt az épületben, épületrészben bekövetkező kár a Felhasználót terheli.

## 11. Szerződésszegés

Szolgáltató részéről szerződésszegésnek minősül, ha

- a távhőszolgáltatást a közszolgáltatási szerződésben meghatározott időpontban nem kezdi meg;
- a távhőt nem a közszolgáltatási szerződésben meghatározott, illetőleg nem a tőle elvárható módon szolgáltatja;
- a Felhasználó részére történő szolgáltatást nem hitelesített mérőeszköz használatával végzi;
- a távhőszolgáltatás előre tervezhető munkák miatti szüneteltetéséről a Felhasználót az üzletszabályzatban vagy a szerződésben előírt módon és időben nem értesíti;
- felróható magatartása folytán a távhőszolgáltatás megszűnik, vagy azt a Tszt. 40-41.§-ban foglaltakon túlmenően szünetelteti vagy korlátozza;
- a távhőszolgáltatás felfüggesztése esetén a felfüggesztési ok megszüntetésére vonatkozó írásbeli értesítése kézhezvételét követő munkanapon a Felhasználó részére a távhőszolgáltatást nem kezdi meg.

Felhasználó, illetőleg Díjfizető részéről szerződésszegésnek minősül, ha

- a szerződésben meghatározott hőtéljesítményt túllépi;
- a távhő folyamatos és biztonságos szolgáltatását, illetőleg más felhasználó vagy díjfizető szerződésszerű távhővételezését zavarja vagy veszélyezteti;
- a mérőeszközt vagy a mérőeszköz hitelességét tanúsító jelet (fémzár, hitelesítési bélyegzés, matrica) megrongálja, eltávolítja vagy - amennyiben a mérőeszköz olyan helyiségben van elhelyezve, amelybe a fogyasztó állandó bejutása, illetve felügyelete biztosított - ezek sérülését, illetve hiányát a Szolgáltatónak nem jelenti be;
- a mérőeszköz befolyásolásával vagy megkerülésével - ideértve a mérőeszköz vagy annak hitelességét tanúsító jel megrongálását és eltávolítását is - távhőt vételez;
- a távhő díját nem vagy nem a szerződésben meghatározott időben fizeti meg;
- a korlátozási rendelkezéseknek nem tesz eleget;

- g) a távhő vételezését nem a Tszt. 38. § (2), (4), illetve (5) bekezdésében foglalt feltételekkel szünteti meg.

A szerződészegés következményei:

- a) díjvisszatérítés, pótdíjfizetés,
- b) kötbér,
- c) kártérítés,
- d) csökkentett mértékű szolgáltatás,
- e) távhőszolgáltatás felfüggesztése,
- f) közszolgáltatási szerződés felmondása.

## 12. Adatkezelés

Szolgáltató tájékoztatja Felhasználót, hogy a Tszt. 45.§-a alapján jogosult

- a) a közszolgáltatási szerződés hatályba lépésétől a közszolgáltatási szerződés megszűnése után a követelések elévüléséig a felhasználók, díjfizetők adatai közül azokat kezelni, amelyek a felhasználók és díjfizetők azonosításához, a közszolgáltatási szerződés teljesítéséhez szükségesek;
- b) az általa kezelt adatok közül azokat, amelyek a tevékenységével összefüggő adatkezelés céljából szükségesek, átadni a Tszt. által meghatározott átvevőknek.

Azonosító adatok: névre, székhelyre, képviselő nevére, felhasználási helyre, fogyasztásra, számlázásra, díjfizetésre vonatkozó adatok.

## 13. Adatváltozás

A Felhasználó az adataiban bekövetkezett változást 15 napon belül köteles a Szolgáltatónak írásban bejelenteni.

A felhasználó személyében bekövetkezett változást a régi és új felhasználó - a felhasználó személyében bekövetkezett változástól számított 15 napon belül - köteles a Szolgáltatónak írásban bejelenteni. A bejelentéshez szükséges nyomtatvány a Szolgáltató Ügyfélszolgálatán elérhető.

A változás-bejelentésnek tartalmaznia kell

- a) az új felhasználó és új díjfizető személyének azonosításához szükséges adatokat,
- b) a felhasználási hely, ill. épületrész pontos megjelölését és
- c) a változás időpontját.

Felhasználói változás-bejelentésnél a Szolgáltató kéri a tulajdonváltozás igazolására szolgáló okirat (pl. adásvételi szerződés) bemutatását.

14. Felhasználó vállalja, hogy a szerződés tartalmát a Felhasználói közösség tagjaival ismerteti, amennyiben az elszámolásban több Felhasználó is részt vesz.
15. Felhasználó felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy jelen szerződést jogosult aláírni.

## 16. Azonosításra szolgáló adatok

Szolgáltató: Salgó Vagyon Kft.

- statisztikai azonosítója:	11202749-6832-113-12
- cégjegyzék száma:	12-09-001893
- adószáma:	11202749-2-12
- számlavezető pénzügyintézet neve:	OTP Bank Nyrt.
- számlaszáma:	11741000-20171773-00000000

Felhasználó:

- statisztikai azonosítója:
- cégjegyzék száma:

*Felhasználó azonosító:*

*Felhasználási hely :*

*Hőközpont azonosító:*

*SZ 20 Üzletszabályzat*

*4.b sz. melléklet*

- adószáma:
- számlavezető pénzüintézet neve:
- számlaszáma:
- kapcsolattartó:
- postacím:
- telefonszám:
- e-mail:

17. Az itt nem szabályozott kérdésekben a Tsz. és a végrehajtásáról szóló Kormányrendeletet, továbbá az Ör. rendelkezései alkalmazandók.

18. Jelen szerződés kizárólag az 1; 2; 3; 4. sz. mellékletével együtt érvényes.

Salgótarján, 2016.10.17.

.....

Szolgáltató

.....

Felhasználó



### 1. sz. Melléklet

Az épület lekötött hőteljesítménye (alapidíjhoz): MW  
- ebből a felhasználási hely hőteljesítménye: MW

A hőközpont villamos fogyasztását a Szolgáltató az áramszámlák alapján évente két alkalommal az ingatlan/épületrészek tulajdonosainak (Felhasználók) részarány szerint továbbszámlázza.

Az elszámolás alapjául szolgáló hőmennyiségmérőkör adatai (csere esetén Kapcsolási lapon szereplő adatok, ezen melléklethez csatolva):

Beépítés helye:	Hőközpont
Számláló típusa:	
Gyári száma:	
Hitelesítés éve:	
Leolvasás módja:	<input type="checkbox"/> Távleolvasás <input type="checkbox"/> Helyszíni leolvasás

A hőmennyiségmérő kör meghibásodása esetén a meghibásodás időszakára a hőfogyasztás számítása a következők szerint történik:

$$Q_{korr} = \frac{Q_1 * (20 - t_{k2})}{n_1 * (20 - t_{k1})} * n_2 \text{ (GJ), ahol}$$

- $Q_{korr}$  = a méretlen időszak hőfogyasztása (GJ),  
 $Q_1$  = az előző év azonos hónapjának hőfogyasztása (GJ),  
 $n_1$  = az előző év azonos hónap mért napjainak száma,  
 $n_2$  = a méretlen időszak napjainak száma,  
 $t_{k1}$  = az előző év azonos hónap átlagos külső hőmérséklete (°C),  
 $t_{k2}$  = a méretlen időszak átlagos külső hőmérséklete (°C).

Tulajdoni határok: <ul style="list-style-type: none"><li>• Salgó Vagyon tulajdona:</li><li>• Felhasználó tulajdona:</li></ul>	Hőközponti berendezések Szekunder fűtési hálózat
---	---

Salgótarján, 2016.10.17.

.....  
Szolgáltató

.....  
Felhasználó

Felhasználó azonosító:  
Felhasználási hely :  
Hőközpont azonosító:

SZ 20 Üzletszabályzat  
4.b sz. melléklet

## **2. sz. M e l l é k l e t** **Fizetési megállapodás**

amely létrejött egyrészről a **Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Kft.** (székhelye: 3104 Salgótarján, Ipari Park, Park út 12., cégjegyzékszám: 12-09-001893; Hőszolgáltatási Divízió: 3100 Salgótarján, Salgó út 52.) mint **szolgáltató** - továbbiakban **Szolgáltató** -, másrészről

NÉV:	Cím:
------	------

mint **Felhasználó** (továbbiakban: Felhasználó) között

/ Hrsz:
---------

felhasználási helyen a távhőszolgáltatási díj megfizetésére az alábbiak szerint:

1. Felhasználó köteles a szerződés szerint lekötött hűteljesítmény alapján **alapdíjat** és a felhasznált hőenergia alapján **hődíjat** fizetni.

Alapdíj: Ft/MW/év /Az alapdíjat a Szolgáltató 12 egyenlő részletben számlázza.  
Mért hődíj: Ft/GJ

2. Késedelmes fizetés esetén a Szolgáltató késedelmi kamatot számít fel, melyre a Ptk. rendelkezései az irányadók.
3. Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének 27/2006. (IX.14.) sz. rendelete (röviden: Ör.) alapján a Felhasználó a Tszt. pótdíjat köteles fizetni.
4. Az alkalmazott árak az árhatóság jóváhagyásával és az általa meghatározott időponttól módosulhatnak.

5. **Fizetés módja:**

A számla kibocsátásának időpontja: minden hónap 1–15. napja közötti időszak.

A számla az alábbiakat tartalmazza:

alapdíj (lekötött csúcs) Ft  
+ előző havi tény hődíj Ft  
- előző havi hődíj előleg Ft  
+ tárgyhavi hődíj előleg Ft

Fizetési mód (választható):

<input type="checkbox"/>	Postai készpénzátutalási megbízás
<input type="checkbox"/>	Átutalási megbízás

**Fizetési határidő:** a számlán feltüntetett időpont, de legalább a számla kézhezvételétől számított 15. nap.

Salgótarján, 2016.10.17.

.....  
Szolgáltató

.....  
Felhasználó

**3. sz. melléklet**  
**A távhőszolgáltatás felhasználói korlátozási sorrendje**

A salgótarjáni távhőrendszer 100 %-os teljesítmény igénye: 35 MW

**I. fokozat**

A lakossági, az egészségügyi és gyermekintézmények kivételével valamennyi más felhasználó korlátozása a 100 % teljesítményről a korlátozási igény szerinti mértékig, de maximum a fagyveszély elháríthatóságának határáig.

Az I. fokozat teljesítmény korlátozási lehetősége: 8 MW.

**II. fokozat**

A további korlátozási igény szerinti mértékig az alábbi sorrendben:

- A lakossági melegvíztermelés teljes megszüntetése.
- A lakossági fűtési teljesítmény korlátozása 100 %-ról maximum 10 %-os csökkentéssel (90 %-ig).

A II. fokozat teljesítmény korlátozási lehetősége: 13 MW.

**III. fokozat**

A további korlátozási igény mértékéig az alábbiak szerint:

- Gyermekintézmények sport célú létesítményeinek kikapcsolása.
- Lakossági felhasználói kör maximum 25 %-os fűtési teljesítmény korlátozása (75 %-os teljesítmény határig).
- A gyermekintézmények fűtési teljesítményének maximum 10 %-os korlátozása (90 %-os teljesítmény határig).

A III. fokozat teljesítmény korlátozási lehetősége: 16 MW.

**IV. fokozat /HAVÁRIA/**

A további korlátozási igény mértékéig az alábbiak szerint:

- Lakossági felhasználók teljesítményének további csökkentése, maximum a fagyveszély elháríthatóságának határáig.
- Kórházi, egészségügyi és gyermekintézmények teljesítményének további csökkentése maximum a fagyveszély elhárításának határáig.
- A távhőrendszer teljes leállítása és leürítése.

Salgótarján, 2016.10.17.

.....  
Szolgáltató

.....  
Felhasználó

**KORLÁTOZÁSI SORREND**  
**TÁVHÓ I.**

Azonosító	Lakosság			I korlátozási fokozat	II korlátozási fokozat		III korlátozási fokozat		IV korlátozási fokozat
	Elszámolás típusa	Név	Cím	HMV és fűtés teljes korlátozása	HMV korlátozás teljes	fűtés korlátozás 10%	HMV korlátozás teljes	fűtés korlátozás 25%	HAVÁRIA fagyveszélyig
1	Légm3 alapú elszám.	Pécskő út 1-3. lakások	Pécskő út 1-3.		X	X	X	X	X
2	Költségsztós elszám.	Pécskő út 2.	Pécskő út 2.		X	X	X	X	X
3	Költségsztós elszám.	Pécskő út 4.	Pécskő út 4.		X	X	X	X	X
4	Költségsztós elszám.	Pécskő út 5.	Pécskő út 5.		X	X	X	X	X
5	Költségsztós elszám.	Pécskő út 6.	Pécskő út 6.		X	X	X	X	X
6	Költségsztós elszám.	Pécskő út 7.	Pécskő út 7.		X	X	X	X	X
7	Költségsztós elszám.	Pécskő út 8.	Pécskő út 8.		X	X	X	X	X
8	Költségsztós elszám.	Pécskő út 9.	Pécskő út 9.		X	X	X	X	X
9	Költségsztós elszám.	Pécskő út 10.	Pécskő út 10.		X	X	X	X	X
10	Költségsztós elszám.	Pécskő út 11.	Pécskő út 11.		X	X	X	X	X
11	Légm3 alapú elszám.	Pécskő út 12.	Pécskő út 12.		X	X	X	X	X
12	Költségsztós elszám.	Március 15. út 2-12.	Március 15. út 2-12.		X	X	X	X	X
13	Havi mért fogyasztás	József A út 4.	József Attila út 4.		X	X	X	X	X
14	Havi mért fogyasztás	József A út 16.	József Attila út 16.		X	X	X	X	X
15	Havi mért fogyasztás	József A út 18.	József Attila út 18.		X	X	X	X	X
16	Havi mért fogyasztás	József A út 39.	József Attila út 39.		X	X	X	X	X
18	Költségsztós elszám.	Meredek út 1.	Meredek út 1.		X	X	X	X	X
19	Költségsztós elszám.	Meredek út 3.	Meredek út 3.		X	X	X	X	X
20	Költségsztós elszám.	Úttörők útja 31.	Úttörők útja 31.		X	X	X	X	X
21	Költségsztós elszám.	Úttörők útja 33-35.	Úttörők útja 33-35.		X	X	X	X	X
22	Költségsztós elszám.	Alagút út 4-6-8.	Alagút út 4-6-8.		X	X	X	X	X
23	Költségsztós elszám.	Alagút út 10.	Alagút út 10.		X	X	X	X	X
24	Költségsztós elszám.	Rákóczi út 26.	Rákóczi út 26.		X	X	X	X	X
25	Költségsztós elszám.	Rákóczi út 28-30.	Rákóczi út 28-30.		X	X	X	X	X
26	Költségsztós elszám.	Rákóczi út 32-34.	Rákóczi út 32-34.		X	X	X	X	X
27	Költségsztós elszám.	Rákóczi út 23.	Rákóczi út 23.		X	X	X	X	X
28	Költségsztós elszám.	Bem út 2-12.	Bem út 2-12.		X	X	X	X	X
29	Légm3 alapú elszám.	Március 15. út 26-34.	Március 15. út 26-34.		X	X	X	X	X
30	Költségsztós elszám.	Március 15. út 14-24.	Március 15. út 14-24.		X	X	X	X	X
31	Költségsztós elszám.	Arany János út 15.	Arany János út 15.		X	X	X	X	X
32	Költségsztós elszám.	Arany János út 17.	Arany János út 17.		X	X	X	X	X
33	Költségsztós elszám.	Arany János út 19.	Arany János út 19.		X	X	X	X	X
34	Költségsztós elszám.	Arany János út 21.	Arany János út 21.		X	X	X	X	X
35	Költségsztós elszám.	Arany János út 23.	Arany János út 23.		X	X	X	X	X
36	Költségsztós elszám.	Arany János út 25.	Arany János út 25.		X	X	X	X	X
37	Költségsztós elszám.	Kistarján út 2.	Kistarján út 2.		X	X	X	X	X
38	Költségsztós elszám.	Kistarján út 4.	Kistarján út 4.		X	X	X	X	X

**KORLÁTOZÁSI SORREND**  
**TÁVHŐ I.**

39	Költségszótás elszám.	Kistarján út 6.	Kistarján út 6.		X	X	X	X	X
40	Költségszótás elszám.	Kistarján út 8.	Kistarján út 8.		X	X	X	X	X
41	Költségszótás elszám.	Rákóczi út 2-10.	Rákóczi út 2-10.		X	X	X	X	X
42	Költségszótás elszám.	Acélgvári út 20-22.	Acélgvári út 20-22.		X	X	X	X	X
43	Költségszótás elszám.	Salgó út 25-27-29.	Salgó út 25-27-29.		X	X	X	X	X
44	Légm3 alapú elszám.	Báthori út 1-3-5.	Báthori út 1-3-5.		X	X	X	X	X
45	Költségszótás elszám.	Báthori út 2.	Báthori út 2.		X	X	X	X	X
46	Költségszótás elszám.	Báthori út 4.	Báthori út 4.		X	X	X	X	X
47	Költségszótás elszám.	Báthori út 6.	Báthori út 6.		X	X	X	X	X
48	Költségszótás elszám.	Báthori út 8.	Báthori út 8.		X	X	X	X	X
49	Költségszótás elszám.	Báthori út 10.	Báthori út 10.		X	X	X	X	X
50	Költségszótás elszám.	Zrínyi M. út 12.	Zrínyi út 12.		X	X	X	X	X
52	Költségszótás elszám.	Losonci út 28.	Losonci út 28.		X	X	X	X	X
53	Költségszótás elszám.	Kassai sor 16.	Kassai sor 16.		X	X	X	X	X
54	Költségszótás elszám.	Alkotmány út 1-3-5.	Alkotmány út 1-3-5.		X	X	X	X	X
55	Légm3 alapú elszám.	Alkotmány út 7.	Alkotmány út 7.		X	X	X	X	X
56	Légm3 alapú elszám.	Alkotmány út 9.	Alkotmány út 9.		X	X	X	X	X
57	Költségszótás elszám.	Füleki út 39.	Füleki út 39.		X	X	X	X	X
58	Költségszótás elszám.	Alkotmány út 20.	Alkotmány út 20.		X	X	X	X	X
60	Költségszótás elszám.	Kassai sor 6.	Kassai sor 6.		X	X	X	X	X
61	Költségszótás elszám.	Erzsébet tér 1-2. (Garzon)	Erzsébet tér 1-2.		X	X	X	X	X
104	Havi mért fogyasztás	Salgó út 2.	Salgó út 2.		X	X	X	X	X
106	Költségszótás elszám.	Kassai sor 44.	Kassai sor 44.		X	X	X	X	X
109	Költségszótás elszám.	Úttörők útja 31	Úttörők útja 31.		X	X	X	X	X
116	Költségszótás elszám.	Lőwy Sándor út 8-14.	Lőwy Sándor út 8-14.		X	X	X	X	X
119	Havi mért fogyasztás	Füleki út 13.	Füleki út 13.		X	X	X	X	X
122	Légm3 alapú elszám.	Kassai sor 4	Kassai sor 4.		X	X	X	X	X
123	Havi mért fogyasztás	Füleki út 28.	Füleki út 28.		X	X	X	X	X
130	Havi mért fogyasztás	Füleki út 20.	Füleki út 20.		X	X	X	X	X
178	Havi mért fogyasztás	Május 1. út 47.	Május 1. út 47.		X	X	X	X	X
200	Havi mért fogyasztás	Losonci út 36.	Losonci út 36.		X	X	X	X	X
201	Havi mért fogyasztás	Losonci út 38.	Losonci út 38.		X	X	X	X	X
202	Havi mért fogyasztás	Losonci út 40.	Losonci út 40.		X	X	X	X	X
203	Havi mért fogyasztás	Losonci út 42.	Losonci út 42.		X	X	X	X	X
204	Havi mért fogyasztás	Losonci út 44.	Losonci út 44.		X	X	X	X	X
205	Havi mért fogyasztás	Losonci út 46.	Losonci út 46.		X	X	X	X	X
376	Havi mért fogyasztás	Szójka Stadion/Gondnok Lakás	Kohász út 1.		X	X	X	X	X
L66	Havi mért fogyasztás	SKÚ üzletház lakás	Acélgvári út 52-58.		X	X	X	X	X
<b>Közület</b>				I korlátozási fokozat	II korlátozási fokozat		III korlátozási fokozat		IV korlátozási fokozat
Azon osító	Elszámolás típusa	Név	Cím	HMV és fűtés teljes korlátozása	HMV korlátozás teljes	fűtés korlátozás 10%	HMV korlátozás teljes	fűtés korlátozás 25%	HAVÁRIA fagyveszélyig
17	Teljesítményes	István Húsáruház	Erzsébet tér 2.	x	x	x	x	x	x
63	Teljesítményes	Pécskő üzletház	Rákóczi út 20.	x	x	x	x	x	x

**KORLÁTOZÁSI SORREND**  
**TÁVHÓ L.**

64	Teljesítményes	Sajóvölgye Takarékszövetkezet	Klapka György út 1.	x	x	x	x	x	x
66	Teljesítményes	SKÜ üzletház abc	Acélgvári út 52.	x	x	x	x	x	x
70	Teljesítményes	Aqva Kft.	Dózsa György út 3.	x	x	x	x	x	x
74	Teljesítményes	Sportcsarnok	Kassai sor	x	x	x	x	x	x
75	Teljesítményes	Közgazdasági Szakközépiskola	Május 1. út 49.	x	x	x	x	x	x
84	Teljesítményes	Budapest Bank Rt.	Losonci út 2.	x	x	x	x	x	x
89	Teljesítményes	Mérleg úti fogy. ÁFÉSZ em.	Rákóczi út 13.	x	x	x	x	x	x
90	Teljesítményes	Saci Bár	Klapka György út 3.	x	x	x	x	x	x
91	Teljesítményes	TIT	Mérleg út 2.	x	x	x	x	x	x
92	Teljesítményes	ÁFÉSZ ABC ÁRUHÁZ	Klapka György út 3.	x	x	x	x	x	x
94	Teljesítményes	Erzsébet téri pavilonsor	Erzsébet tér 5.	x	x	x	x	x	x
96	Teljesítményes	MÁV	Fő tér 1	x	x	x	x	x	x
97	Költségsztós elszám.	Pavilonsor Főtér 1.	Fő tér 1.	x	x	x	x	x	x
98	Teljesítményes	STAR Áruház	Rákóczi út 17.	x	x	x	x	x	x
99	Teljesítményes	Karancs-IMMO	Erzsébet tér 6.	x	x	x	x	x	x
0A6	Teljesítményes	Sejtes pavilon II.	Arany János út 2/a.	x	x	x	x	x	x
0A7	Teljesítményes	ÉVI üzletház I.	Arany János út 1.	x	x	x	x	x	x
0A8	Költségsztós elszám.	ÉVI üzletház II.	Rákóczi út 12.	x	x	x	x	x	x
0B1	Teljesítményes	József Attila Művelődési Ház	Fő tér 5.	x	x	x	x	x	x
0B6	Teljesítményes	Pécskő úti CBA ABC	Pécskő út 3/b.	x	x	x	x	x	x
0B7	Teljesítményes	Városi Uszoda	Pécskő út 13.	x	x	x	x	x	x
0C1	Teljesítményes	Meredek úti Nyelviskola	Meredek út 9.	x	x	x	x	x	x
0C4	Teljesítményes	INVITEL	Álagút út 5.	x	x	x	x	x	x
101	Teljesítményes	Alkotmány út 9. (Daewoo Szalon)	Alkotmány út 9.	x	x	x	x	x	x
102	Teljesítményes	Lakberendezési Áruház	Erzsébet tér 7.	x	x	x	x	x	x
103	Teljesítményes	Arany J.út 19/A pavilonsor	Arany János út 19/a.	x	x	x	x	x	x
105	Teljesítményes	Bank-Lottózó	Kassai sor 6.	x	x	x	x	x	x
107	Teljesítményes	NAPSUGÁR ABC	Füleki út 43.	x	x	x	x	x	x
108	Költségsztós elszám.	Arany János úti pavilonok	Arany János út 2.	x	x	x	x	x	x
111	Teljesítményes	KRF. Közép-Mo-i Reg. Fejl. Rt.	Alkotmány út 9.	x	x	x	x	x	x
112	Teljesítményes	Garzonház közületi fogyasztók	Erzsébet tér 1.	x	x	x	x	x	x
113	Teljesítményes	Nyugdíjbizt . Igazgatóság	Mérleg út 2.	x	x	x	x	x	x
114	Teljesítményes	KEMIX-R Fitness Kft.	Alkotmány út 9.	x	x	x	x	x	x
115	Teljesítményes	Mozgásstudió Fő tér	Fő tér 5.	x	x	x	x	x	x
120	Teljesítményes	SZAVAK 96 KFT	Fő tér 1.	x	x	x	x	x	x
121	Teljesítményes	Mérleg úti fogyasztók - Technika Háza	Rákóczi út 11.	x	x	x	x	x	x

**KORLÁTOZÁSI SORREND**  
**TÁVHÓ L.**

124	Teljesítményes	Rex Humánium Kft.	Füleki út 26.	x	x	x	x	x	x
125	Teljesítményes	Sziklai Kft.	Füleki út 24.	x	x	x	x	x	x
127	Teljesítményes	Aqua-Line Bt.	Füleki út 32.	x	x	x	x	x	x
128	Teljesítményes	VGÜ Kft.	Füleki út 9.	x	x	x	x	x	x
129	Teljesítményes	Trade Center	Alkotmány út 9.	x	x	x	x	x	x
131	Havi mért fogyasztás	Bednárik és Társa	Füleki út 15.	x	x	x	x	x	x
132	Havi mért fogyasztás	Földi Endre	Füleki út 16.	x	x	x	x	x	x
133	Teljesítményes	Acélárugyár Rt.	Borbély Lajos út 2.	x	x	x	x	x	x
134	Teljesítményes	Gyura Ker. Kft.	Rákóczi út 15.	x	x	x	x	x	x
135	Teljesítményes	Gyura Ker. Kft. dm drogéria	Rákóczi út 15.	x	x	x	x	x	x
136	Teljesítményes	Vasüzlet Minitrade	Füleki út 5.	x	x	x	x	x	x
138	Teljesítményes	Mérleg úti Közület fsz.	Rákóczi út 13.	x	x	x	x	x	x
139	Teljesítményes	Mérleg úti könyvesbolt	Mérleg út 1-7.	x	x	x	x	x	x
141	Teljesítményes	Iposz NM szövetsége I. emelet	Klapka György út 3.	x	x	x	x	x	x
142	Teljesítményes	Iposz Salgótarjáni szövetsége II.em	Klapka György út 3.	x	x	x	x	x	x
143	Teljesítményes	Prevent-Salgótarján Kft.	Rákóczi út 18.	x	x	x	x	x	x
144	Teljesítményes	Ezsébet téri MÉDIA KFT-MTI	Erzsébet tér 6.	x	x	x	x	x	x
146	Teljesítményes	Acélgyári orvosi rendelő	Acélgyári út 52-56.	x	x	x	x	x	x
147	Teljesítményes	Acélgyári Nimbusz Patika	Acélgyári út 52-58.	x	x	x	x	x	x
148	Teljesítményes	Garzon CBA-Palóc Nagyker	Erzsébet tér	x	x	x	x	x	x
149	Teljesítményes	Magyar Külkereskedelmi Bank Rt.	Fő tér 6.	x	x	x	x	x	x
150	Teljesítményes	STAR ÁRUHÁZ Drogéria	Rákóczi út 17.	x	x	x	x	x	x
151	Teljesítményes	Pécskő Üzletház-fszí üzlet	Rákóczi út 20.	x	x	x	x	x	x
152	Teljesítményes	FINASYS Kft. félelem. melegvíz	Fő tér 6.	x	x	x	x	x	x
153	Teljesítményes	ANDY Kft. melegvíz	Fő tér 6.	x	x	x	x	x	x
154	Teljesítményes	FINASYS Kft. Kínai étterem	Fő tér 6.	x	x	x	x	x	x
155	Teljesítményes	FINASYS Kft. Kínai étterem melegvíz 2	Fő tér 6.	x	x	x	x	x	x
156	Teljesítményes	HIBÓ TAMÁS Művészeti Iskola	Úttörők útja 6.	x	x	x	x	x	x
157	Teljesítményes	KARANCS Ibusz-pék-cipő-turi	Fő tér 6.	x	x	x	x	x	x
158	Teljesítményes	FINASYS Kínai Étterem	Fő tér 6.	x	x	x	x	x	x
159	Teljesítményes	FINASYS Kft. Kínai Ruházat	Fő tér 6.	x	x	x	x	x	x
160	Teljesítményes	József A. C. VTV Kávészó Galéria	Fő tér 5.	x	x	x	x	x	x
162	Teljesítményes	József A. Kávészó-Galéria klíma	Fő tér 5.	x	x	x	x	x	x
163	Teljesítményes	Temető iroda	Arany J. út hrsz.3697	x	x	x	x	x	x
164	Teljesítményes	Vízmű	Faiskola út 5.	x	x	x	x	x	x
167	Teljesítményes	Invitel Ügyfélszolgálati Iroda	Rákóczi út 23.	x	x	x	x	x	x
168	Teljesítményes	OTP Garancia Biztosító	Arany János út 1.	x	x	x	x	x	x
169	Teljesítményes	Raktártechnika Kft.	Salgó út 31.	x	x	x	x	x	x
170	Teljesítményes	SZTÁR - Gyógyszertár	Rákóczi út 17.	x	x	x	x	x	x
171	Havi mért fogyasztás	ÉVI II.-OTP bankfiók (szekun.)	Rákóczi út 12.	x	x	x	x	x	x

**KORLÁTOZÁSI SORREND**  
**TÁVHÓ L.**

172	Teljesítményes	STAR-Kávézó-Egyéb üzleth.	Rákóczi út 17.	x	x	x	x	x	x
173	Teljesítményes	Táncház	Meredek út 7.	x	x	x	x	x	x
179	Teljesítményes	OTP Fiók	Rákóczi út 22.	x	x	x	x	x	x
182	Teljesítményes	TISZK (NM-i Szakképzési Társ.)	Rákóczi út 60.	x	x	x	x	x	x
183	Teljesítményes	Eurós bolt / Bababolt	Rákóczi út 22.	x	x	x	x	x	x
184	Teljesítményes	OTP Üzletsor / UPC Ügyfélszolgálat	Rákóczi út 22.	x	x	x	x	x	x
185	Teljesítményes	OTP Üzletsor / Cukrászda	Rákóczi út 22.	x	x	x	x	x	x
186	Teljesítményes	OTP Üzletsor / HÚSBOLT	Pécskő út 1-3.	x	x	x	x	x	x
187	Teljesítményes	OTP Üzletsor / Ékszer. jav. Büfé	Rákóczi út 22.	x	x	x	x	x	x
188	Teljesítményes	OTP Üzletsor / S'Oliver	Rákóczi út 22.	x	x	x	x	x	x
191	Teljesítményes	OTP üzletsor / 100 Ft-os bolt	Rákóczi út 22.	x	x	x	x	x	x
206	Teljesítményes	OTP üzletsor - St. City	Rákóczi út 22.	x	x	x	x	x	x
207	Teljesítményes	Kiss fodrászat	Pécskő út 1-3.	x	x	x	x	x	x
208	Teljesítményes	Szabó A. Kenyérbolt	Pécskő út 1-3.	x	x	x	x	x	x
209	Teljesítményes	Pol Bt. Zálogház	Pécskő út 1-3	x	x	x	x	x	x
210	Teljesítményes	OTP sor Bóka Zsolt Nonstop	Rákóczi út 22.	x	x	x	x	x	x
211	Teljesítményes	OTP sor - Fehér Arany	Rákóczi út 22.	x	x	x	x	x	x
216	Teljesítményes	Nyomtatványbolt	Alkotmány út 9.	x	x	x	x	x	x
H79	Teljesítményes	Arany János úti Gólyahír-Lak.f	Arany János út 2.	x	x	x	x	x	x
H82	Teljesítményes	Pécskő Üzletház Gyógyszertár	Rákóczi út 20.	x	x	x	x	x	x
HB2	Teljesítményes	Telenor partner üzlet	Erzsébet tér 6.	x	x	x	x	x	x
<b>Intézmény</b>				I korlátozási fokozat	II korlátozási fokozat		III korlátozási fokozat		IV korlátozási fokozat
Azon osító	Elszámolás típusa	Név	Cím	HMV és fűtés teljes korlátozása	HMV korlátozás teljes	fűtés korlátozás 10%	HMV korlátozás teljes	fűtés korlátozás 10%	HAVÁRIA fagyveszélyig
51	Teljesítményes	EÜ. SZOC KÖZPONT	Füleki út 41.						x
59	Teljesítményes	Füleki úti óvoda NAPSUGÁR	Füleki út 45.					x	x
65	Teljesítményes	Kanizsai Dorottya EÜ-i Szakközépiskola	Acélgyári út 59.					x	x
67	Teljesítményes	Petőfi Sándor Általános Iskola	Acélgyári út 20-24.					x	x
68	Teljesítményes	Ilyés Gyuláné Spec. Nev.Tan. Iskola	Acélgyári út 3.					x	x
69	Teljesítményes	Hétszínvirág Óvoda	Acélgyári út 63.					x	x
72	Teljesítményes	Szent Lázár Megyei Kórház	Füleki út 64.						x
73	Teljesítményes	Ezüstfenyő Idősek Otthona	Füleki út 52.						x
75	Teljesítményes	Közgazdasági Szakközépiskola	Május 1. út 58.					x	x
76	Teljesítményes	Városi Bíróság	Kossuth Lajos út	x	x	x	x	x	x
77	Teljesítményes	Városi Rendőrkapitányság	Kossuth Lajos út	x	x	x	x	x	x
79	Teljesítményes	NM Ön. - Levéltár	Május 1. út 41.	x	x	x	x	x	x
85	Teljesítményes	Munkaügyi Központ	Alkotmány út 11.	x	x	x	x	x	x
86	Teljesítményes	Balassi Bálint Könyvtár	Kassai sor 2.	x	x	x	x	x	x
88	Teljesítményes	Magyar Államkincstár Rt. NM-i	Rákóczi út 15.	x	x	x	x	x	x
95	Teljesítményes	Városháza	Múzeum tér 1.	x	x	x	x	x	x
0A1	Teljesítményes	Múzeum	Múzeum tér 1.	x	x	x	x	x	x
0A3	Teljesítményes	Madách Gimnázium	Arany János út 12.					x	x
0A4	Teljesítményes	Mackóvár óvoda - bölcsöde	Arany János út 19/a					x	x



**KORLÁTOZÁSI SORREND**  
**TÁVHÓ L.**

OB2	Teljesítményes	Bolyai János Gimnázium	Kissomlyó út 1.						x	x
OB3	Teljesítményes	Számviteli Főiskola I.	Kistarján út 7.						x	x
OB4	Teljesítményes	Számviteli Főiskola II.	Kistarján út 5.						x	x
OB5	Teljesítményes	Lorántffy Zsuzsanna Kollégium	Kissomlyó út 2.						x	x
OB8	Teljesítményes	Gagarin Általános Iskola	József Attila út 2.						x	x
OB9	Teljesítményes	Meredek úti óvoda (Pitypang)	Meredek út 5.						x	x
OC2	Teljesítményes	Zeneiskola	József Attila út 4.						x	x
OC3	Teljesítményes	Rákóczi Általános Iskola	Rákóczi út 27.						x	x
OC6	Teljesítményes	Hajléktalanok otthona	Acélgvári út							x
110	Teljesítményes	Nógrád M-i Főügyészség	Május 1. út	x	x	x	x		x	x
140	Teljesítményes	Számviteli Főiskola Kollégium	Kissomlyó út 1.						x	x
165	Teljesítményes	Megyei Rendőrkapitányság	Rákóczi út 40	x	x	x	x		x	x
166	Teljesítményes	Szivárvány Tagóvoda	Forgách A. út 2.						x	x
174	Teljesítményes	Stromfeld A. Szki. Főépület	Rákóczi út 60.						x	x
175	Teljesítményes	Stromfeld A. Szki. Műhely	Rákóczi út 60.	x	x	x	x		x	x
177	Teljesítményes	Mesekert Tagóvoda	Meredek út 33-35.						x	x
181	Teljesítményes	DORNYAI Tagiskola	Forgách A. út 1						x	x
189	Teljesítményes	Kodály Zoltán Tagiskola	Mártírok út 3.						x	x
190	Teljesítményes	Kodály Zoltán Tagiskola KONYHA	Mártírok út 3.	x	x	x	x		x	x

E példány sorszáma:



**Salgó Vagyon Kft.  
Salgótarján**

## **MEGFIGYELŐ- ÉS MÉRŐBERENDEZÉSEK KEZELÉSE**

<b>Kidolgozta</b>		
<b>Kaszás István</b>	Hőszolgáltatási divízió-vezető	
<b>Ellenőrizte</b>		
Tordai György	Műszaki igazgató	
Béres Emese	Integrált irányítási rendszer vezető	
<b>Jóváhagyta</b>		
Tatár Csaba	Ügyvezető igazgató	

<b>Módosítások</b>		
<b>Ssz.</b>	<b>Dátuma</b>	<b>Leírása</b>
1.	2013.06.17.	Első hivatalos kiadás
2.	2013.12.20	Belső audit utáni átvezetés, szervezeti struktúraváltozás miatti módosítás
<b>3.</b>	<b>2016.01.01</b>	<b>Szervezeti struktúraváltozás miatti módosítás</b>

## 1. A MUNKAUTASÍTÁS CÉLJA

A munkautasítás célja, hogy szabályozza a SALGÓ VAGYON Kft. integrált irányítási rendszerén belül a megfigyelő - és mérőberendezések kezelésével, jelölésével és nyilvántartásával kapcsolatos tevékenységet.

## 2. ALKALMAZÁSI TERÜLET

A megfigyelő - és mérőberendezések beszerzésével, tárolásával, beépítésével és nyilvántartásával kapcsolatos tevékenységek során, a folyamatban érintett szervezeti egységek területén.

## 3. HIVATKOZÁSOK

Integrált Irányítási Kézikönyv  
MSZ EN ISO 9001: 2009 szabvány  
ME 05 Hőszolgáltatási divízió folyamatai  
Mérésügyi törvény

## 4. A MUNKAUTASÍTÁS TARTALMA

A nyilvántartás körébe beletartoznak azok a jelentős darabszámot képviselő pillanatnyi mért értéket mutató beépített berendezések, amelyek az üzemvitel elősegítése érdekében kerülnek beépítésre. Ezek a beépített körszámlapos (mechanikus) vagy elektronikus nyomásmérők és nyomás távadók valamint a higanyos, a körszámlapos (ikerfém), és az ellenállás hőmérők, melyeket az üzemeltetés során folyamatosan ellenőrizni kell. Az ellenőrzéseket az ME 05 eljárások előírásai szerint kell végezni. Rendellenesség észlelése esetén a területileg illetékes **Ügyeletes szakvezetőt, Üzemviteli vezetőt, Üzemfenntartási vezetőt vagy a Hőszolgáltatási divízióvezetőt** kell értesíteni, akinek a berendezés cseréjéről gondoskodni kell.

### 4.1. Fogalom meghatározások

*Hitelesített mérőberendezések:* A hatóság által hitelesített és hitelesítési bélyegzővel ellátott mérőberendezések.

*Kalibrált mérőberendezések:* Azok a nem kötelező hitelesítésű mérőberendezések, melyek pontosságát – az illetékes hatóságtól kapott feljogosítás (akkreditálás), vagy a megrendelő által végzett audit alapján – valamely kalibráló laboratórium kalibrálási bizonyítvány kiadásával igazol. Feljogosítás nélküli beszállítótól kalibrálás nem fogadható el, a jogosultságot minden esetben ellenőrizni kell.

*Tájékoztató megfigyelő- és mérőberendezések:* Általában azon megfigyelő- és mérőberendezések, melyek mérési eredményei a szolgáltatás minőségére nincsenek közvetlen hatással. Ide tartoznak a kézi mérőberendezések a 4.2.1. pontban meghatározott kalibrált mérőberendezések kivételével. A beépített mérőberendezések közül azon mérőberendezések kerülnek ide besorolásra, amelyek görgetett mérési eredményeket (fogyasztást) vagy beállított értéket (pl. cirkulációs tömegáram) mutatnak.

*Beépített megfigyelő- és mérőberendezés:* Beépített megfigyelő- és mérőberendezésen azt értjük, ami a folyamatos üzemelés során a rendszer részét képezi. A beépített megfigyelő- és mérőberendezések közül azon berendezések kerülnek besorolásra, amelyek görgetett mérési eredményeket (fogyasztást) vagy fixen beállított értéket (cirkulációs tömegáram) mutatnak.

*Nem beépített megfigyelő- és mérőberendezés:* Nem beépített megfigyelő- és mérőberendezésen azt értjük, ami a folyamatos üzemelés során nem képezi a rendszer részét. Általában véve ezek a kézi mérőberendezések.

A megfigyelő- és mérőberendezésekkel kapcsolatos egyéb fogalmakat a mérésügyi törvény szerint kell figyelembe venni.

## 4.2. Megfigyelő- és mérőberendezések besorolása és pontossága

### 4.2.1. Megfigyelő- és mérőberendezés kategóriák

*Hatósági hiteles kategóriába sorolt megfigyelő- és mérőberendezések a következők:*

- a joghatással járó mérésre használt hőfogyasztás mérők (érvényesség 4 év),
- a joghatással járó mérésre használt gázmérők (érvényesség 6m<sup>3</sup>/h-ig 10, felette 5 év),

*Kalibrált kategóriába sorolt megfigyelő- és mérőberendezések a következők:*

- 1db digitális hőmérő (érvényesség 2 év), két érzékelővel (víz, levegő).
- **1db füstgázelemző (érvényesség 1 év) (mindkettő a Hőszolgáltatási divíziónál található)**

*Tájékoztató kategóriába sorolt megfigyelő- és mérőberendezések:*

Ide tartozik minden az előző két kategóriába nem tartozó berendezés a 4.1. pont szerint.

### 4.2.2. Megfigyelő- és mérőberendezés pontossága

A hatósági hiteles kategóriába sorolt megfigyelő- és mérőberendezések esetén az alábbi minimális pontosságokat kell figyelembe venni:

- Joghatással járó mérésre használt hőfogyasztás mérők esetén a teljes mérőkörnek az MSZ EN 1434-1:2000 szabvány szerint 2. osztály szerintinek kell lennie. A mérőkörön belül a térfogatáram-mérőnek C osztályúnak, az elektronikának pedig az OIML R75 ajánlása szerint II. pontosságúnak kell lennie.
- Joghatással járó mérésre használt gázmérők esetén a kívánt minimális pontosság:  
Mérőkör esetén (100m<sup>3</sup>/h-tól) eredő bizonytalanság  $\pm 2\%$ ,

A kalibrált kategóriába sorolt megfigyelő- és mérőberendezések esetén az alábbi minimális pontosságokat kell figyelembe venni:

- Kézi digitális hőmérő esetén:
  - a levegő hőmérsékletének mérésénél 0°C +45 °C között  $\pm 0,2$  °C,
  - a víz hőmérsékletének mérésénél 0°C +45 °C között  $\pm 0,2$  °C.

Azon megfigyelő- és mérőberendezések pontosságának, amelyek az előző két kategóriában felsorolt berendezések között már szerepelnek, az ott megadott pontosságúnak kell lenni, attól függetlenül, hogy tájékoztató mérésre lesznek használva.

Tájékoztató kategóriába sorolt alábbi megfigyelő- és mérőberendezések esetén a következő minimális pontosságokat kell figyelembe venni:

- Digitális infra hőmérő mérési pontosság 1%
- Digitális hőmérő mérési pontosság  $\pm 1^\circ\text{C}$
- Digitális lakatfogó mérési pontosság 2%.
- Digitális multiméter mérési pontosság 0,5%.
- Ultrahangos áramlásmérő 3%.
- Tolómérő 0,05 mm.
- Mikrométer 0,01 mm.
- Vezetőképesség mérő  $\pm 2\%$ .
- Oldott oxigén mérő  $\pm 0,4$  mg/liter.
- pH mérő  $\pm 0,02$  pH.
- Analitikai mérleg  $\pm 0,2$  mg

Azon mérőberendezések pontosságának, amelyek nincsenek a fenti felsorolt berendezések között, attól függetlenül, hogy tájékoztató mérésre lesznek használva.  $\pm 2\%$ .

### 4.3. A megfigyelő- és mérőberendezések beszerzése, átvétele és raktározása

#### 4.3.1. A megfigyelő- és mérőberendezések beszerzése

A mérőberendezések beszerzését szabályozott beszerzési folyamat útján kell végezni. A beszerzési igényt a területileg illetékes vezető kezdeményezi a folyamatok által megkövetelt specifikációk alapján. Adott esetben célanycgként a *Hőszolgáltatási divízióvezető, Üzemviteli vezető, vagy az Üzemfenntartási vezető* is kezdeményezheti a megfigyelő- és mérőberendezés beszerzését. A berendezés beszerzésére vonatkozó igény megadásánál az igénylőnek csak abban az esetben kell a kategóriába sorolást is megadnia, ha az nem szerepel a 4.2.1. pontban leírtakban, vagy eltér az ott meghatározottaktól.

Abban az esetben, ha a társaságnál eddig még nem alkalmazott új megfigyelő- és mérőberendezés igénylésére kerül sor, és az igénylő a berendezés kategóriába sorolását nem tudja eldönteni, akkor a besorolással kapcsolatban a *Hőszolgáltatási divízióvezető* segítségét kell kérni. Amennyiben a Ő sem tudja egyértelműen a megfigyelő- és mérőberendezés kategóriáját meghatározni, úgy a *Műszaki igazgató* döntését kell kérni.

Az alkalmazott megfigyelő- és mérőberendezés típus kiválasztásának minden esetben a SALGÓ VAGYON Kft. fejlesztési elképzeléseivel, és a 4.2. pont szerinti besoroláshoz kell igazodnia.

#### 4.3.2. A megfigyelő- és mérőberendezések átvétele

A hitelesítésről vagy kalibrálásról készült mérési jegyzőkönyvekben rögzített mérési eredmények alapján a megrendelést bonyolító feladata az adott megfigyelő- és mérőberendezés alkalmazhatóságának megítélése, melyet a jegyzőkönyvben fel kell rögzíteni.

#### 4.3.3. A megfigyelő- és mérőberendezések raktározása, tárolása, kiadása, mozgása

A beszerzett, és a raktári átvétel során ellenőrzött megfigyelő- és mérőberendezések készletre történő bevételezését, tárolását és elhelyezését, a készleten lévő mérőberendezések hitelesítési és kalibrálási idejének ellenőrzését, ezen munkautasítás előírásai szerint kell végezni.

A mérőberendezéseket lehetőleg saját dobozában, - amennyiben rendelkezésre áll – a felhasználói útmutató alapján, de minden esetben a mechanikai és hőhatásoktól illetve nedvességtől védve, rendezetten kell tárolni. A mérőberendezések állagának megóvásáért a raktárban történő tárolás időtartama alatt a **központi raktár**, beépítésre váró és beépített megfigyelő- és mérőberendezések esetében a *Hőszolgáltatási divízióvezető*, névre szólóan kiadott megfigyelő- és mérőberendezés esetében a használója felelősséggel tartozik.

A raktárból kiadott, vagy visszavett minden megfigyelő- és mérőberendezés mozgásáról a kiadási és bevételi bizonylat bemutatásával az *Üzemviteli vezetőt* értesíteni kell, hogy a nyilvántartást módosítani tudja.

#### 4.4. A megfigyelő- és mérőberendezések nyilvántartása

A SALGÓ VAGYON Kft. működési területén, a tevékenysége során használatos megfigyelő- és mérőberendezéseket nyilvántartásba kell venni. A nyilvántartásban szereplő berendezések köre magába foglalja a kézi és a beépített mérőberendezéseket is.

##### 4.4.1. A beépített megfigyelő- és mérőberendezések nyilvántartása

A beépített megfigyelő- és mérőberendezéseket a számítógépes nyilvántartásba kell venni. A nyilvántartást az *Üzemviteli vezetőnek* kell vezetnie.

##### 4.4.2. A nem beépített megfigyelő- és mérőberendezések nyilvántartása

A nem beépített megfigyelő- és mérőberendezéseket az *Üzemviteli vezetőnek* a beszerzést követően azonosító jelzéssel ellátnia, és a berendezést nyilvántartásba felvennie.

A mérőberendezések nyilvántartásának aktuális állapotban tartásáért, a nyilvántartás folyamatos ellenőrzéséért az *Üzemviteli vezető* kötelessége.

#### 4.5. megfigyelő- és mérőberendezések jelölése

##### 4.5.1. Általános követelmények

A mérőberendezések azonosító jelölésével kapcsolatos általános elvárások és követelmények a következők:

- az azonosító jelölés legyen jól látható és olvasható,
- a jelölés legyen tartós,
- a jelölés az előírt jelölési és azonosítási módok szerint történjen.

A fenti kritériumoknak megfelelő azonosítási, jelölési módszer alkalmazásáért a megfigyelő- és mérőberendezés nyilvántartásban érintett szervezeti egységek vezetői a felelősek.

#### 4.5.2. Kategória jelölés

*Hitelesített mérőberendezés esetén:*

A hiteles mérőberendezés kategóriába sorolt berendezéseken a hitelességet, a hitelesítést végző intézmény jól látható módon bélyegzőjével jelöli. A hatósági hiteles kategóriába sorolt mérőberendezések kategória jele a hatóság által felhelyezett, és a hitelesítést igazoló jelzés (plomba), az ide sorolt mérőberendezéseket külön kategóriajellel nem kell ellátni.

*Kalibrált mérőberendezés esetén:*

A kalibrált mérőberendezések kategóriájába sorolt berendezéseket, „K” betűjelzéssel kell ellátni.

*Tájékoztató megfigyelő- és mérőberendezés esetén:*

A tájékoztató megfigyelő- és mérőberendezések kategóriába sorolt berendezéseket „T” betűjelzéssel kell ellátni.

#### 4.5.3. Nem beépített mérőberendezés azonosító jelölése

Az új beszerzésű, nem beépített mérőberendezés raktári bevételezését követően a mérőberendezés felelősnek a mérőberendezést nyilvántartásba kell vennie, valamint kategória jellel és azonosító karakterrel kell ellátnia a 4.2. pontban leírtak figyelembevételével.

Amennyiben a mérőberendezésnek van gyári száma, akkor ezt kell a mérőberendezés nyilvántartásba feljegyezni. A mérőberendezést – a kategória betűjelen kívül – egy 3 karakterből álló azonosító jellel kell ellátni, melyet az berendezés nem funkcionális, de jól látható felületén kell feltüntetni.

A nem beépített mérőberendezésen elhelyezett azonosító jelzés leesése, vagy értelmezhetetlenné válása esetén a használatnak ezt, a mérőberendezés nyilvántartást és jelölést végző munkatártnak jeleznie kell, aki az azonosító jelzés újbóli kiadásáról, a mérőberendezésre történő felhelyezésről haladéktalanul köteles gondoskodni.

#### 4.5.4. Beépített mérőberendezések azonosító jelölése

A beépített mérőberendezések jelöléséről a 4.5.1. pontban előírtak betartásával a területileg illetékes vezetőnek kell gondoskodni és annak adatait számítógépes nyilvántartásban kell rögzíteni.

Új hőközponti hőmennyiségmérő beépítését és annak adatait az FH 15-ös lapon kell rögzíteni.

A mérőberendezést – a kategória betűjelen kívül – egy 3 karakterből álló azonosító jellel kell ellátni, melyet az berendezés nem funkcionális, de jól látható felületén kell feltüntetni.

A beépített mérőberendezésen feltüntetett, elhelyezett azonosító jelölésnek az azonosítást megakadályozó mértékű sérülése esetén, az észlelő munkatártnak a területileg illetékes művezető felé jelzést kell adnia. Az új azonosító jelzés felhelyezéséről a művezető köteles gondoskodni.

### 4.6. A mérőberendezések ellenőrzése, a hibás mérőberendezések kezelése

#### 4.6.1. A megfigyelő- és mérőberendezések ellenőrzése

A berendezések alkalmasságát használat előtt, illetve használat után a felhasználó személynek vizsgálnia kell.

A megfigyelő- és mérőberendezések használatba vétel előtti, illetve használat utáni ellenőrzése során az alábbiakat kell ellenőrizni:

- az azonosító jelölést,
- a funkcionális megfelelőséget,
- a mérési feltételek megfelelőségét.

Minden olyan mérőberendezést,

- amely megrongálódott,
- amelyet túlterheltek vagy nem az előírásoknak megfelelően kezeltek, vagy használtak,
- amely működési hibát mutat,
- amelynek megfelelő működése kétségesse válik,
- amelynek a hitelesítési vagy kalibrálási érvényességi ideje lejárt,
- amelynél a hozzáférhetőséget megakadályozó lezárás (plomba) megsérült, elkülönítéssel, szembetűnő jelöléssel ki kell vonni a használatból.

A hőmennyiségmérő kör valamelyik elemének meghibásodása esetén az FH 18 számú formanyomtatványt kell kiállítani.

#### 4.6.2. A beépített hibás megfigyelő- és mérőberendezés kezelése

A megfigyelő- és mérőberendezés meghibásodása esetén a hiba észlelőjének a meghibásodás tényét kötelessége jelezni az **Üzemviteli vezetőnek**, aki intézkedik a megfigyelő- és mérőberendezés cseréjéről. Joghatással járó méréshez használt megfigyelő- és mérőberendezés meghibásodása esetén a csere folyamatában érintett munkatársak haladéktalanul kötelesek intézkedni. A megfigyelő- és mérőberendezés cseréjével egy időben, a nyilvántartási rendszernek megfelelően ki kell tölteni a kapcsolódó FH 16 jegyzőkönyvet és azt az adott mérőberendezés nyilvántartását végző munkatársnak át kell adni, akinek a változást a nyilvántartásban rögzítenie kell.

A nyilvántartásban szereplő megfigyelő- és mérőberendezés meghibásodása esetén a területileg illetékes művezetőnek kell gondoskodni arról, hogy a kiszereles után raktárra adása megtörténjen.

A megfigyelő- és mérőberendezés raktári visszavételezésekor e munkautasítás előírásai szerint kell eljárni, és a visszavételezési bizonylat másolatát bemutatni az **Üzemviteli vezetőnek**, aki a számítógépes nyilvántartást módosítani köteles.

#### 4.6.3. A nem beépített hibás megfigyelő- és mérőberendezés kezelése

A megfigyelő- és mérőberendezés meghibásodása esetén a hiba észlelőjének a meghibásodás tényét a terület vezetője felé jeleznie kell, aki köteles a hibás berendezés raktárba történő leadásával kapcsolatban intézkedni.

A megfigyelő- és mérőberendezés raktári visszavételezésekor e munkautasítás előírásai szerint kell eljárni, és a visszavételezési bizonylat másolatát bemutatni az **Üzemviteli vezetőnek**, aki a számítógépes nyilvántartást módosítani köteles.



A meghibásodott, és raktárba visszavételezett mérőberendezés javíttatásáról, értékesítéséről vagy selejtezéséről az **Üzemviteli vezető** és az **Üzemfenntartási vezető** dönt a **Hőszolgáltatási divízióvezetővel** közösen.

#### 4.6.4. A hibás megfigyelő- és mérőberendezés pótlása

A szükséges megfigyelő- és mérőberendezések biztosítását a 4.3. pont szerint kell végezni.

#### 4.7. Mérőberendezések hitelesítettése, kalibráltatása, igazoló dokumentumok tárolása

A hitelesített, illetve kalibrált mérőberendezéseket csakis a feltüntetett érvényességi határideig szabad használni.

##### 4.7.1. Hitelesítés és kalibrálás

A hitelesített és kalibrált mérőberendezések esetén gondoskodni kell arról, hogy az érvényességi határidő lejárt előtt megtörténjen az újra hitelesítettés és kalibráltatás. A hitelesítésre le, és felszerelt hőmennyiségmérő adatait az FH -s lapon kell rögzíteni.

A SALGÓ VAGYON Kft. a hitelesítést akkreditált, a kalibrálást pedig külső akkreditált laboratóriummal végezteti.

Az érvényességi idők figyelése az **Üzemviteli vezető** feladata.

Az érvényességi idők ellenőrzését az **Üzemviteli vezető** a nyilvántartásokban folyamatosan köteles ellenőrizni. A beépített mérőberendezések szükség szerinti hitelesítettéséről, vagy kalibráltatásáról az **Üzemviteli vezető** és az **Üzemfenntartási vezető**, nem beépített mérőberendezés hitelesítettéséről, vagy kalibráltatásáról pedig az **Üzemviteli vezető** köteles gondoskodni.

A raktáron lévő, illetve az oda visszavételezett mérőberendezések újra hitelesítettésének vagy kalibráltatásának végrehajtásával kapcsolatos ügyintézés a **Központi raktárvezetőnek** kell elvégeznie az **Üzemviteli vezetővel** közösen.

A hitelesítés vagy a kalibrálás megrendelésekor a beszállítótól hitelesítési, illetve kalibrálási jegyzőkönyvet kell igényelni, aminek legalább a következőket kell tartalmaznia:

- a vizsgált berendezés pontos azonosítóját,
- a viszonyítási alapul vett etalon(ok) azonosítóját,
- a végrehajtott eljárás megnevezését,
- hitelesítés esetén a berendezés minősítését,
- a vizsgálat dátumát és hitelesítés esetén az érvényesség hatályát,
- a vizsgáló intézmény hivatalos bélyegzőjét cégszerű aláírással ellátva,
- a mérési eredményeket.

Az **Üzemviteli vezető** feladata a külső vizsgáló intézménnyel való vizsgálati feltétel (időpont, helyszín, ár, stb.) egyeztetése, valamint időben előkészíteni a berendezést és a kísérő dokumentációt a felülvizsgálatok elvégzésére.

#### **4.7.2. Az igazoló dokumentumok tárolása**

A raktár köteles az újra hitelesített vagy kalibrált mérőberendezés - hitelesítési vagy kalibrálási - jegyzőkönyvét a berendezés felhasználásáig mellékelve tárolni. A tárolás során a jegyzőkönyvek épségben maradását biztosítani kell.

A mérőberendezések beépítését, illetve használatba vételét követően a jegyzőkönyvek tárolásáról a felhasználó az *Üzemviteli vezető* köteles gondoskodni. A tárolás során a rendezettséget, előkereshetőséget, állagmegóvást biztosítani kell.

Amennyiben a mérőberendezés hitelesítési, vagy kalibrálási idejének érvényességén belül kerül sor raktári visszavételezésre, úgy a visszavételező egységnek a berendezéshez a jegyzőkönyvet is mellékelnie kell. Ebben az esetben a dokumentum tárolása, az előbbiekben leírtak szerint, szintén az *Üzemviteli vezető* feladata.

A kalibrálási jegyzőkönyveket 5 évig a hitelesítési jegyzőkönyveket 10 évig kell megőrizni.

#### **5. A MUNKAUTASÍTÁS DOKUMENTUMAI**

1. Hőmennyiségmérő beépítése	FH 15
2. Hőmennyiségmérő cseréje	FH 16
3. Hőmennyiségmérő hitelesítése	FH 17
4. Hőmennyiségmérő meghibásodása	FH 18
5. Hitelesítésre kötelezett gázmérők nyilvántartása	FH 07
6. Hitelesítésre kötelezett hőmennyiségmérők nyilvántartása	FH 08
7. Kalibrált mérőberendezések nyilvántartása	FH 21
8. Tájékoztató nem beépített mérőberendezések nyilvántartása	FH 26
9. Tájékoztató beépített mérőberendezések nyilvántartása	FH 20



Szolgáltató neve: **Salgó Vagyon Kft.**  
 Címe: 3104 Salgótarján-Zagyvapálfalva Park út 1  
 Adószáma: 11202749-2-12  
 Bankszámlaszáma: -11741000-20171773-

Számla sorszáma: 2016043289

Ügyfélszolgálat elérhetőségei:  
 Címe: 3100 Salgótarján Munkásotthon tér 1.  
 Telefon: 32-511-165  
 32-511-166  
 Email: [ugyfelszol@svagyon.hu](mailto:ugyfelszol@svagyon.hu)

**P11773**  
**Minta Zsolt**  
 Salgótarján  
 Bemutató út 12.  
 3100

**Elszámolt időszak:** 16.08.01-16.08.31  
**Fizetendő összeg:** 10 185 Ft  
**Fizetési határidő:** 2016.08.31

Felhasználó azonosító száma: **020600400302**  
 Felhasználó neve: Minta Zsolt  
 Felhasználó címe: 3100 Salgótarján Bemutató út 12.  
 Felhasználási hely címe: 3100 Salgótarján Bemutató út 12. 1/ 2.  
 Hőközpont azonosító: 038

A rezsidíj csökkentése nélkül Önt ebben az elszámolási időszakban a következő fizetési kötelezettség terhelte volna:

A rezsidíj csökkentésének eredményeképpen az Ön megtakarítása  
 - ebben az elszámolási időszakban:  
 - 2013. január 1-je óta összesen:  
 (Ezen összegek az Ön számlájából előzetesen levonásra kerültek.)

13 170 Ft

2 985 Ft

118 532 Ft

**Feladóvevény**

<b>ÖSSZEG</b>	Forint	
***10185***		
Összeg betűvel kilrva		
*Tízezer-egyszáznyolcvanöt*		
Postai érvényesítés helye	A megbízás (befizetés) jogcíme	
	2016043289 számla	
	2016. 08 hó	
	Postai befiz. határidő:	
	16.08.29	
Megbízó (Befizető) neve, címe		
Minta Zsolt		
Salgótarján		
Bemutató út 12.		
3100		
Számlatulajdonos számlaszáma, neve		
11741000-20171773-00000000		
Salgó Vagyon Kft.		
3104 Salgótarján, Park út 12.		

**KÉSZPÉNZÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS**

<b>ÖSSZEG</b>	Forint		Közlemény
***10185***			— 2016043289 számla
Összeg betűvel kilrva			— 2016. 08 hó
*Tízezer-egyszáznyolcvanöt*			— Postai befiz. határidő:
Egyéb postai megjegyzés			16.08.29
Megbízóazonosító (Befizetőazonosító)			Postai feljegyzés
20160432892			
Számlatulajdonos számlaszáma, neve			
11741000-20171773-00000000			
Salgó Vagyon Kft.			
3104 Salgótarján, Park út 12.			
Megbízó (Befizető) neve, címe			
Minta Zsolt			
Salgótarján			
Bemutató út 12.			
3100			

&lt;18&gt;

&lt;31&gt; &lt;54&gt;

&lt;72&gt; &lt;117410002017177300000000&gt; &lt;00135160&gt; &lt;604&gt; &lt;54&gt;

00135160 604 54

Azonosító

Kérjük ezt a mezőt szabadon hagyni, ide ne írjon és ne hálvezzezzon! Kész

Azzal a számmal



## KÖZÉRDEKŰ INFORMÁCIÓ

A Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Kft. szolgáltatásával kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket az alábbi jogszabályok határozzák meg:

- A távhőszolgáltatásról szóló **2005. évi XVIII. törvény**
- A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról szóló **157/2005. (VIII.15.) Korm. rendelet**
- Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének a távhőszolgáltatásról szóló **27/2006. (IX.14.) sz. rendelete**
- A távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló **50/2011. (IX.30.) NFM rendelet**
- A rezsicsökkentés végrehajtásáról szóló **2013. évi LIV. törvény**
- Az egységes közszolgáltatói számlaképről szóló **2013. évi CLXXXVIII. törvény**
- A fogyasztóvédelemről szóló **1997. évi CLV. törvény**

A fenti jogszabályok, valamint a **Salgó Vagyon Kft. Üzletszabályzata** megtekinthető központi ügyfélszolgálati irodánkban és társaság honlapján.

Az önkormányzati rendelet értelmében a felhasználó személyében bekövetkezett változás esetén mindaddig a régi felhasználó köteles a szolgáltatás díját megfizetni, amíg írásban be nem jelenti távozását idejét és az új felhasználó adatait. A bejelentéshez mellékelni kell a változást igazoló okirat másolatát és az új felhasználó kötelezettség vállalását a szolgáltatási díj megfizetésére.

A felhasználónak bejelentési kötelezettsége van akkor is ha:

- lakossági, illetve közösségi célú helyiséget vállalkozási célra alakít át,
- a helyi fűtési- és vagy melegvíz rendszerén lényeges átalakításokat végez,

A számladíjak befizetésének igazolására bankszámlakivonat vagy feladóvevény szükséges. A számlákat, valamint a befizetés igazolására szolgáló dokumentumokat kérjük, hogy 5 évig őrizze meg.

Felhívjuk figyelmét, hogy késedelmes fizetés esetén a Ptk. 301.§-a alapján késedelmi kamatot számítunk fel!

### Közérdekű adatok

#### **Központ:**

3104 Salgótarján, Ipari Park, Park út 12.

Telefon: (32) 521-350, (32) 700-108

Fax: (32) 521-340

**Hőszolgáltatási divízió:** Salgótarján, Salgó út 52.

Telefon: (32) 521-340, Fax: (32) 520-224

#### **Hírbefejeletés:**

(32) 520-222, (20) 669-7647

**Ügyfélszolgálati iroda:** Salgótarján, Munkásotthon tér 1.

**Telefon:** (32) 511-165, (32) 511-166, (32) 314-843

**e-mail:** [ugyfelszol@svagyonhu](mailto:ugyfelszol@svagyonhu)

**Ügyfélfogadás:** hétfő 8-20 óráig

kedd/péntek 8-14 óráig

szerda/csütörtök 8-16 óráig

**Követeléskezelési csoport:** Salgótarján, Park út 12.

Telefon: (32) 521-350, 20/426-6436

**e-mail:** [koveteles@svagyonhu](mailto:koveteles@svagyonhu)

**web:** [www.svagyon.hu](http://www.svagyon.hu) **email:** [salgovagyon@svagyonhu](mailto:salgovagyon@svagyonhu)

### Tájékoztató a Késpénzátutalási megbízás használatához

1. A Magyar Posta a pénzforgalmi szolgáltatásait a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hazai és európai közösségi jogszabályoknak megfelelően nyújtja. E jogszabályokból származó kötelezettségeket a Posta külön hirdetményben, illetve az Általános Szerződési Feltételeiben teszi közzé.
2. A Késpénzátutalási megbízást kérjük óvni a sérülésektől, gyűrődéstől és szennyeződéstől. A bizonylat kizárólag a perforáció mentén hajtható össze.
3. Javított, sérült, szakadt vagy szennyeződött Késpénzátutalási megbízást a Posta nem fogad el.

A Késpénzátutalási megbízás szolgáltatás részletes igénybevételi feltételeit a szolgáltatóhelyeken rendelkezésre álló **Pénzforgalmi Üzletszabályzat** tartalmazza, amely az interneten a <http://www.posta.hu> honlapon is olvasható.

Tud. \_\_\_\_\_ / 20 \_\_\_\_\_

A feladó (meghatalmazottja) felszólalt:

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap



Postás dolgozó aláírása

Vevő (Fizető) azonosító: P11773  
 Vevő (Fizető) neve: Minta Zsolt  
 Vevő (Fizető) címe: 3100 Salgótarján Bemutató út 12.  
 Vevő (Fizető) adószáma:

Szerződéses folyószámla:  
 Számla sorszáma: 2016043289  
 Fizetési mód: Csekk

Teljesítés kelte: 2016.08.31  
 Számla kelte: 2016.08.05  
 A szolgáltatás megnevezése:

Távhőszolgáltatás

## SZÁMLARÉSZLETEZŐ

Elszámolt fogyasztás: 2,2 GJ

## Fűtési célú költségek

Tétel megnevezése	Fogyasztási időszak	Szorzó-tényező	Díjtétel alap		Nettó díj (Ft)	ÁFA (%)	Bruttó díj (Ft)
			Mennyisége és mértékegysége	Nettó egységára és mértékegysége			
Alapdíj	16.08.01 - 16.08.31		138 LM3	21,9 Ft/LM3	3 023	5	3 174
Hődíj	16.08.01 - 16.08.31		2,2 GJ	2 650 Ft/GJ	5 830	5	6 122
Fűtési célú költségek összesen							9 296

## Vízfelmelegítési célú költségek

Tétel megnevezése	Fogyasztási időszak	Szorzó-tényező	Díjtétel alap		Nettó díj (Ft)	ÁFA (%)	Bruttó díj (Ft)
			Mennyisége és mértékegysége	Nettó egységára és mértékegysége			
Vízfelmelegítési díj	16.08.01 - 16.08.31		1 M3	848 Ft/M3	848	5	890
Vízfelmelegítési díj	16.08.01 - 16.08.31	0,32	0,32 GJ	2 650 Ft/GJ			
Vízfelmelegítési célú költségek összesen							890

Kerekítés (Ft)					-1
Bruttó számlaérték összesen* (Ft)					10 185
Túlfizetés					0
ÁFA összesítő (Ft)		Áfa %	Alapösszeg	Áfa összege	
	BELF5	5	9 701	485	10 186
	BELFAHK	0	-1	0	-1
Fizetendő összeg összesen (Ft)					10 185

## Hőközponti és épület felhasználási adatok

Szolgáltatás helye és megnevezése	Fogyasztási időszak	Mérőazonosító	Mérőállás		Mennyiség és mértékegysége
			Nyitó	Záró	
Hőközpontban mért fogyasztás	16.07.01 - 16.07.31	61912964	53,80	120,70	66,9 GJ
Hőközpontban mért fogyasztás	16.07.01 - 16.07.31	902186/2004	49 779,90	49 779,90	0 GJ

## SZÁMLARÉSZLETEZŐ

A nyilvántartás szerinti folyószámla-egyenlege a számla kibocsátásakor: 10 185 Ft.

Tájékoztató adatok:

\*A rezsicsökkentés a fogyasztókat a 2012. november 1-jén hatályos árképzés szerinti bruttó számlaérték alapulvételével illeti meg, a tétel a már csökkentett összeget tartalmazza. Az adott elszámolási időszakban elért megtakarítás az elszámolási időszakban kibocsátott rész- és elszámoló számlák összességére figyelemmel került meghatározásra.





Szolgáltató neve: **Salgó Vagyon Kft.**  
 Címe: 3104 Salgótarján-Zagyvapálfalva Park út 1  
 Adószáma: 11202749-2-12  
 Bankszámlaszáma: -11741000-20171773-

Számla sorszáma: 2015034502

Ügyfélszolgálat elérhetőségei:  
 Címe: 3100 Salgótarján Munkásotthon tér 1.  
 Telefon: 32-511-165  
 32-511-166  
 Email: [ugyfelszolg@svagyon.hu](mailto:ugyfelszolg@svagyon.hu)

**P12174**  
**Minta Róza**  
 Salgótarján  
 Fogyasztóhely út 18. 1/3.  
 3100

**Elszámolt időszak:** 14.09.01-15.04.30  
**Fizetendő összeg:** 5 030 Ft  
**Fizetési határidő:** 2015.05.31

Felhasználó azonosító száma: **021900800301**  
 Felhasználó neve: Minta Róza  
 Felhasználó címe: 3100 Salgótarján Fogyasztóhely út 18. 1/3.  
 Felhasználási hely címe: 3100 Salgótarján Fogyasztóhely út 18. 1/3.  
 Hőközpont azonosító: 028

A rezsidíj csökkentése nélkül Önt ebben az elszámolási időszakban a következő fizetési kötelezettség terhelte volna:

A rezsidíj csökkentésének eredményeképpen az Ön megtakarítása  
 - ebben az elszámolási időszakban:  
 - 2013. január 1-je óta összesen:  
 (Ezen összegek az Ön számlájából előzetesen levonásra kerültek.)

6 441 Ft

1 411 Ft

45 975 Ft

#### Tájékoztatás Csoportos beszédéről

A csoportos beszédést a 18/2009. (VIII.6.) MNB rendelet a pénzforgalom lebonyolításáról 37. §-a szabályozza. Társaságunk a rendelet értelmében a csoportos beszédési megbízást a számla keltét követő 5-8 munkanapon belül indítja. Terhelési nap a benyújtást követő 5. munkanap, de legkésőbb a számlán feltüntetett fizetési határidő napja.

A Díjfizető a terhelési napot megelőző munkanap végéig a csoportos beszédési megbízás teljesítését letilthatja.

A Díjfizető bankszámlájának havi zárónapja függvényében előfordulhat, hogy egy banki elszámolási időszakon belül több távhő számladíj terhelés is történik. A Salgó Vagyon Kft. igyekszik a fizetési határidőt és a csoportos beszédési terhelési napot úgy meghatározni, hogy egy banki elszámolási időszakon belül csak egy távhődíj számladíj kerüljön beszedésre.

"Fedezet hiány" miatti sikertelen beszédés esetén a visszautasított számlát 10 munkanapon belül terhelésre ismételt benyújtjuk.

## KÖZÉRDEKŰ INFORMÁCIÓ

A Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Kft. szolgáltatásával kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket az alábbi jogszabályok határozzák meg:

- A távhőszolgáltatásról szóló **2005. évi XVIII. törvény**
- A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról szóló **157/2005. (VIII.15.) Korm. rendelet**
- Salgótarján Megyei Jogú Város Közgyűlésének a távhőszolgáltatásról szóló **27/2006. (IX.14.) sz. rendelete**
- A távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló **50/2011. (IX.30.) NFM rendelet**
- A rezsicsökkentés végrehajtásáról szóló **2013. évi LIV. törvény**
- Az egységes közszolgáltatói számlaképről szóló **2013. évi CLXXXVIII. törvény**
- A fogyasztóvédelemről szóló **1997. évi CLV. törvény**

Az fenti jogszabályok, valamint a **Salgó Vagyon Kft. Üzletszabályzata** megtekinthető központi ügyfélszolgálati irodánkban és társaságunk honlapján.

Az önkormányzati rendelet értelmében a felhasználó személyében bekövetkezett változás esetén mindaddig a régi felhasználó köteles a szolgáltatás díját megfizetni, amíg írásban be nem jelenti távozását idejét és az új felhasználó adatait. A bejelentéshez mellékelni kell a változást igazoló okirat másolatát és az új felhasználó kötelezettség vállalását a szolgáltatási díj megfizetésére.

A felhasználónak bejelentési kötelezettsége van akkor is ha:

- lakossági, illetve közösségi célú helyiséget vállalkozási célra alakít át,
- a helyi fűtési- és vagy melegvíz rendszerén lényeges átalakításokat végez.

A számladíjak befizetésének igazolására bankszámlakivonat vagy feladóvevény szükséges. A számlákat, valamint a befizetés igazolására szolgáló dokumentumokat kérjük, hogy 5 évig őrizze meg.

Felhívjuk figyelmét, hogy késedelmes fizetés esetén a Ptk. 301.§-a alapján késedelmi kamatot számítunk fel!

### Közérdeklő adatok

#### **Központ:**

3104 Salgótarján, Ipari Park, Park út 12.

Telefon: (32) 521-350, (32) 700-108

Fax : (32) 521-340

#### **Hőszolgáltatási divízió:** Salgótarján, Salgó út 52.

Telefon: (32) 521-340, Fax: (32) 520-224

#### **Hibabejelentés:**

(32) 520-222, (20) 669-7647

**Ügyfélszolgálati iroda:** Salgótarján, Munkásotthon tér 1.

**Telefon:** (32) 511-165, (32) 511-166, (32) 314-843

**e-mail:** [ugyfelszolg@svagyon.hu](mailto:ugyfelszolg@svagyon.hu)

**Ügyfélfogadás:** hétfő 8-20 óráig

kedd/péntek 8-14 óráig

szerda/csütörtök 8-16 óráig

**Követeléskezelési csoport:** Salgótarján, Park út 12.

Telefon: (32) 521-350, 20/426-6436

**e-mail:** [koveteles@svagyon.hu](mailto:koveteles@svagyon.hu)

**web:** [www.svagyon.hu](http://www.svagyon.hu) **email:** [salgovagyon@svagyon.hu](mailto:salgovagyon@svagyon.hu)



Vevő (Fizető) azonosító: P12174  
 Vevő (Fizető) neve: Minta Róza  
 Vevő (Fizető) címe: 3100 Salgótarján Fogyasztóhely út 18. 1/3.  
 Vevő (Fizető) adószáma:

Szerződéses folyószámla:  
 Számla sorszáma: 2015034502  
 Fizetési mód: Giro beszedési megbízás

Teljesítés kelte: 2015.05.31  
 Számla kelte: 2015.05.06  
 A szolgáltatás megnevezése:

Távhőszolgáltatás

## SZÁMLARÉSZLETEZŐ

Elszámolt fogyasztás: 15,2 GJ

### Fűtési célú költségek

Tétel megnevezése	Fogyasztási időszak	Szorzó-tényező	Díjtétel alap		Nettó díj (Ft)	ÁFA (%)	Bruttó díj (Ft)
			Mennyisége és mértékegysége	Nettó egységára és mértékegysége			
Részszámlákban elszámolt hődíj	14.10.17 - 15.04.15		-13,40986 GJ	2 650 Ft/GJ	-35 538	5	-37 315
Hődíj	14.09.01 - 14.09.30		0,52888 GJ	2 741 Ft/GJ	1 450	5	1 522
Hődíj	14.10.01 - 15.04.30		14,67112 GJ	2 650 Ft/GJ	38 879	5	40 823
Fűtési célú költségek összesen							5 030

Bruttó számlaérték összesen* (Ft)				5 030			
Túlfizetés				0			
ÁFA összesítő (Ft)		Áfa %	Alapösszeg	Áfa összege			
	BELF5	5	-35 538	-1 777		-37 315	
	BELF5	5	40 329	2 016		42 345	
Fizetendő összeg összesen (Ft)				5 030			

### Hőközponti és épület felhasználási adatok

Szolgáltatás helye és megnevezése	Fogyasztási időszak	Mérőazonosító	Mérőállás		Mennyiség és mértékegysége
			Nyitó	Záró	
Hőközpontban mért fogyasztás	14.09.01 - 14.09.30	4149729	88 837,60	89 009,20	171,6 GJ
Hőközpontban mért fogyasztás	14.10.01 - 15.04.30	4149729	89 009,20	93 769,40	4 760,2 GJ

A nyilvántartás szerinti folyószámla-egyenlege a számla kibocsátásakor: 5 030 Ft.

Tájékoztató adatok:

\*A rezsicsökkentés a fogyasztókat a 2012. november 1-jén hatályos árképzés szerinti bruttó számlaérték alapulvételével illeti meg, a tétel a már csökkentett összeget tartalmazza. Az adott elszámolási időszakban elért megtakarítás az elszámolási időszakban kibocsátott rész- és elszámoló számlák összességére figyelemmel került meghatározásra.

Az Ön energiafelhasználása az előző év ugyanezen időszakában: 12,9147 GJ

Az Ön energiafelhasználása az előző évhez képest nőtt.







SZ 20 Üzletszabályzat 7/3. sz. melléklet  
Salgó Vagyon Kft.

3104 Salgótarján  
Park út 12.  
Adószám: 11202749-2-12

# Havi részszámla Hődíjszámla

OTP Bank Nyrt. -11741000-20171773-

Számla száma: 2014010888  
Számla kelte: 2014. 02. 14.  
Kiegészítő bizonylat sz  
Teljesítés időpontja: 2014. 02. 28.  
Számla esedékessége: 2014. 02. 28.  
Készült / oldalszám: Eredeti

Hőközpont azonosító	097	Díjfizető neve:	Minta Pál	P41294
Fizetési mód:	Csek	Címe:	Salgótarján Fogyasztóhely út 10. 3100	
Adószám	64834122-2-32			
Felhasználási hely:	01700005 3100 Salgótarján Fogyasztóhely út 10.			
Tulajdonos:	Minta Pál			
Díjfizető:	Minta Pál			

Megnevezés	Időszak	Mennyiség	Egységár	Nettó ár	Áfa%	Áfa összege	Teljes ár
Alapdíj	14.02.01-14.02.28	105 LM3	28,33	2 975	5,00	149	3 124
Hőmennyiség (részlet)	14.02.01-14.02.28	1,63406 GJ	3 876,00	6 334	5,00	316	6 650
Kerekítés	-	1	1,00	1	0,00	0	1

**Számla összesen** 9 310 465 9 775

**Fizetendő** 9 775

azaz kilencezer-hétszázhetvenöt

Áfa részletezése:	Áfa %	Alapösszeg	Áfa összege	Teljes ár
BELF5	5,00	9 309	465	9 774
BELFAHK	0,00	1	0	1
<b>Összesen:</b>		<b>9 310</b>	<b>465</b>	<b>9 775</b>

Tájékoztatás: Folyószámla egyenlege számlakészítés előtt : 9 775  
Folyószámla egyenlege számlakészítés után : 19 550

Mérő gyári száma	Utolsó állás	Előző állás	Mért mennyiség	Menny. egység szorzó	E. szorzó	Fogyasztás
4644138/2004	14.01.31 4 906,60	14.01.01 4 838,70	67,9 GJ	1,00	0	0 GJ

Készítette: Microsoft Dynamics NAV HU 2009 SP1

## Feladóvevény

**ÖSSZEG** Forint

\*\*\*9775\*\*\*

Összeg betűvel kiírva:

**\*Kilencezer-hétszázhetvenöt\***

Postai érvényesítés helye: A megbízás (befizetés) jogcíme:  
2014010888 számla  
2014. 02. hó  
Postai befiz. határidő:  
14.02.26

Megbízó (Befizető) neve, címe:

Minta Pál  
Salgótarján  
Fogyasztóhely út 10.  
3100

Számlatulajdonos számlaszáma, neve:  
11741000-20171773-00000000  
Salgó Vagyon Kft.  
3104 Salgótarján, Park út 12.

## KÉSZPÉNZÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS

**ÖSSZEG** Forint

\*\*\*9775\*\*\*

Összeg betűvel kiírva:

**\*Kilencezer-hétszázhetvenöt\***

Egyéb postai megjegyzés

Megbízóazonosító (Befizetőazonosító)  
**20140108885**

Számlatulajdonos számlaszáma, neve:

11741000-20171773-00000000  
Salgó Vagyon Kft.  
3104 Salgótarján, Park út 12.

Megbízó (Befizető) neve, címe:

Minta Pál  
Salgótarján  
Fogyasztóhely út 10.  
3100

FIGYELEM! Kérjük olvassa el a tájékoztatót a hátoldalon.

<18> <31> <54>  
<63> <117410002017177300000000> <00414698> <626> <54>

00414698 626 54

Azonosító

Kérjük ezt a mezőt szabadon hagyni, ide ne írjon és ne bélyegezzen! Köszönjük.

Azonosítószám



## Tisztelt Felhasználó!

A Salgó Vagyon Kft. a korszerű és a készpénzkímélő fizetési mód mind szélesebb körben való elterjesztése érdekében kéri Önt, hogy vegye igénybe a pénztintézetek ezirányú szolgáltatásait, megkímélve ezzel magukat a postahivatalokban való sorban állástól, illetve a fizetési határidő esetleges elmulasztásáért járó késedelmi kamtfizetéstől.

### Tájékoztató fontos tudnivalókról

A számlán szereplő fontosabb megnevezésének jelentése:

Alapdíj:	a fogyasztástól független éves díj, havi egyenlő részletekben fizetendő 12 hónapon át.
Hőmennyiség:	a tényleges mért fogyasztás és az aktuális árak alapján kerül meghatározásra.
Hőmennyiség (részlet):	a fűtési időszak alatt havonta, az előző évi fogyasztás alapján fizetendő díj.
Melegvíz:	a melegvízórakon mért fogyasztás és az aktuális árak alapján kerül meghatározásra.
Melegvíz (részlet):	havonta, az előző évi fogyasztás alapján fizetendő díj.

Társaságunk szolgáltatásával kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának 26/2006. (IX.14.) számú rendelete, illetve annak módosításai határozzák meg. A távhőszolgáltatási díj mértékét és a hatósági ar szerkezetét az energiapolitikáért felelős miniszter rendeletben határozza meg. Az említett jogszabályok ügyfélszolgálatunkon, valamint társaságunk honlapján megtekinthetők. Az önkormányzati rendelet értelmében a felhasználó személyében bekövetkezett változás esetén mindaddig a régi felhasználó köteles a szolgáltatás díját megfizetni, amíg írásban be nem jelenti távozását idejét és az új felhasználó nevét. A bejelentéshez mellékelni kell a változást igazoló okirat másolatát és az új felhasználó kötelezettség vállalását a szolgáltatási díj megfizetésére.

A felhasználónak bejelentési kötelezettsége van akkor is ha:

- lakossági, illetve közösségi célú helyiséget vállalkozási célra alakít át,
- a helyi fűtési- és/vagy melegvíz rendszerén lényeges átalakításokat végez.

A számlák befizetésének igazolására bankszámlakivonat vagy feladóvény szükséges. A számlákat, valamint a befizetés igazolására szolgáló dokumentumokat 5 évig őrizze meg!

Felhívjuk figyelmét, hogy késedelmes fizetés esetén a Ptk. 301§ alapján késedelmi kamatot számítunk fel!

### Közérdekű adatok

#### Központ:

3104 Salgótarján, Ipari Park, Park út 12.

Telefon: (32) 521-350, (32) 700-108

Fax: (32) 521-340

#### Hőszolgáltatási divízió: Salgótarján, Salgó út 52.

Telefon: (32) 521-340, Fax: (32) 520-224

#### Hibabejelentés:

(32) 520-222, (20) 669-7647

Ügyfélszolgálati iroda: Salgótarján, Munkásotthon tér 1.

Telefon: (32) 511-165, (32) 511-166, (32) 314-843

e-mail : [ugyfelszolg@svagyon.hu](mailto:ugyfelszolg@svagyon.hu)

Ügyfélfogadás: hétfő 8-20 óráig

kedd/péntek 8-14 óráig

szerda/csütörtök 8-16 óráig

Követeléskezelési csoport : Salgótarján, Park út 12.

Telefon:(32)521-350, 20/426-6436

e-mail : [koveteles@svagyon.hu](mailto:koveteles@svagyon.hu)

Web: [www.svagyon.hu](http://www.svagyon.hu) E-mail: [titkarsag@svagyon.hu](mailto:titkarsag@svagyon.hu)

### Tájékoztató a Készpénzátutalási megbízás használatához

1. A Magyar Posta a pénzforgalmi szolgáltatásait a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hazai és európai közösségi jogszabályoknak megfelelően nyújtja. E jogszabályokból származó kötelezettségeket a Posta külön hirdetményben, illetve az Általános Szerződési Feltételeiben teszi közzé.

A Készpénzátutalási megbízás szolgáltatás részletes igénybevételi feltételeit a szolgáltatóhelyeken rendelkezésre álló Pénzforgalmi Üzletszabályzat tartalmazza, amely az interneten a <http://www.posta.hu> honlapon is olvasható.

Tud. \_\_\_\_\_ / 20 \_\_\_\_\_

A feladó (meghatalmazottja) felszólalt:

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

2. A Készpénzátutalási megbízást kérjük óvni a sérülésektől, gyűrődéstől és szennyeződéstől. A bizonylat kizárólag a perforáció mentén hajtható össze.

3. Javított, sérült, szakadt vagy szennyeződött Készpénzátutalási megbízást a Posta nem fogad el.

Postás dolgozó aláírása

KÖSZÖNJÜK EGYÜTTMŰKÖDÉSÉT

Magyar Posta Zrt.





SZ 20 Üzletszabályzat 7/4. sz. melléklet  
Salgó Vagyon Kft.

3104 Salgótarján  
Park út 12.  
Adószám: 11202749-2-12

## Teljesítménydíjas számla

# Hődíjszámla

OTP Bank Nyrt. -11741000-20171773-

Számla száma: 2014006258  
Számla kelte: 2014. 02. 14.  
Kiegészítő bizonylat sz  
Teljesítés időpontja: 2014. 02. 28.  
Számla esedékessége: 2014. 02. 28.  
Készült / oldalszám: Eredeti

Hőközpont azonosító 099

Fizetési mód: Átutalás  
Adószám: 11211211-2-12

Felhasználási hely: 018004001  
3100 Salgótarján  
Fogyasztóhely tér 1.

Tulajdonos: Bankok Bankja  
Díjfizető: Bankok Bankja

Díjfizető neve: Bankok Bankja

Címe: Salgótarján  
Fogyasztóhely tér 1.  
3100

P15649

Megnevezés	Időszak	Mennyiség	Egységár	Nettó ár	Áfa%	Áfa összege	Teljes ár
Alapdíj	14.02.01-14.02.28	0,15 MW	750 000,00	112 500	5,00	5 625	118 125
Teljesítménydíjas előleg	14.01.01-14.01.31	-37,36 GJ	3 876,00	-144 807	5,00	-7 240	-152 047
Hőmennyiség	14.01.01-14.01.31	44,02 GJ	3 876,00	170 622	5,00	8 531	179 153
Teljesítménydíjas előleg	14.02.01-14.02.28	28,56 GJ	3 876,00	110 699	5,00	5 535	116 234

**Számla összesen 249 014 12 451 261 465**

**Fizetendő 261 465**

azaz kétszázhatvanegyezer-négyszázhatvanöt

Áfa részletezve:	Áfa %	Alapösszeg	Áfa összege	Teljes ár
BELF5	5,00	-144 807	-7 240	-152 047
BELF5	5,00	393 821	19 691	413 512
<b>Összesen:</b>		<b>249 014</b>	<b>12 451</b>	<b>261 465</b>

Tájékoztató: Folyószámla egyenlege számlakészítés előtt : 519 574  
Folyószámla egyenlege számlakészítés után : 781 039

Mérő gyári száma Utolsó állás Előző állás Mért mennyiség Menny. egység szorzó E. szorzó Fogyasztás



Salgó Vagyon Kft.  
3104 Salgótarján  
Park út 12.  
Adószám: 11202749-2-12

## Teljesítménydíjas számla

# Hődíjszámla

OTP Bank Nyrt. -11741000-20171773-

Számla száma: 2014006258  
Számla kelte: 2014. 02. 14.  
Kiegészítő bizonylat sz  
Teljesítés időpontja: 2014. 02. 28.  
Számla esedékessége: 2014. 02. 28.  
Készült / oldalszám: Eredeti

Hőközpont azonosító 099

Fizetési mód: Átutalás  
Adószám: 11211211-2-12

Felhasználási hely: 018004001  
3100 Salgótarján  
Fogyasztóhely tér 1.

Tulajdonos: Bankok Bankja  
Díjfizető: Bankok Bankja

Díjfizető neve: Bankok Bankja

Címe: Salgótarján  
Fogyasztóhely tér 1.  
3100

P15649

Mérő gyári száma Utolsó állás Előző állás Mért mennyiség Menny. egység szorzó E. szorzó Fogyasztás

4282269/2002 14.01.31 3 710,32 13.12.31 3 666,30 44,02 GJ 1,00 1 44,02 GJ



## Tisztelt Felhasználó!

A Salgó Vagyon Kft. a korszerű és a készpénzkímélő fizetési mód mind szélesebb körben való elterjesztése érdekében kéri Önt, hogy vegye igénybe a pénzügyi intézetek ezirányú szolgáltatásait, megkímélve ezzel magukat a postahivatalokban való sorban állástól, illetve a fizetési határidő esetleges elmulasztásáért járó késedelmi kamtfizetéstől.

### Tájékoztató fontos tudnivalókról

A számlán szereplő fontosabb megnevezésének jelentése:

Alapdíj:	a fogyasztástól független éves díj, havi egyenlő részletekben fizetendő 12 hónapon át.
Hőmennyiség:	a tényleges mért fogyasztás és az aktuális árak alapján kerül meghatározásra.
Hőmennyiség (részlet):	a fűtési időszak alatt havonta, az előző évi fogyasztás alapján fizetendő díj.
Melegvíz:	a melegvízórakon mért fogyasztás és az aktuális árak alapján kerül meghatározásra.
Melegvíz (részlet):	havonta, az előző évi fogyasztás alapján fizetendő díj.

Társaságunk szolgáltatásával kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény alapján Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzatának 26/2006. (IX.14.) számú rendelete, illetve annak módosításai határozzák meg. A távhőszolgáltatási díj mértékét és a hatósági ar szerkezetét az energiapolitikáért felelős miniszter rendeletben határozza meg. Az említett jogszabályok ügyfélszolgálatunkon, valamint társaságunk honlapján megtekinthetők. Az önkormányzati rendelet értelmében a felhasználó személyében bekövetkezett változás esetén mindaddig a régi felhasználó köteles a szolgáltatás díját megfizetni, amíg írásban be nem jelenti távozását idejét és az új felhasználó nevét. A bejelentéshez mellékelni kell a változást igazoló okirat másolatát és az új felhasználó kötelezettség vállalását a szolgáltatási díj megfizetésére.

A felhasználónak bejelentési kötelezettsége van akkor is ha:

- lakossági, illetve közösségi célú helyiséget vállalkozási célra alakít át,
- a helyi fűtési- és/vagy melegvíz rendszerén lényeges átalakításokat végez.

A számlák befizetésének igazolására bankszámlakivonat vagy feladóvény szükséges. A számlákat, valamint a befizetés igazolására szolgáló dokumentumokat 5 évig őrizze meg!

Felhívjuk figyelmét, hogy késedelmes fizetés esetén a Ptk. 301§ alapján késedelmi kamatot számítunk fel!

### Közérdekű adatok

#### Központ:

3104 Salgótarján, Ipari Park, Park út 12.

Telefon: (32) 521-350, (32) 700-108

Fax: (32) 521-340

**Hőszolgáltatási divízió:** Salgótarján, Salgó út 52.

Telefon: (32) 521-340, Fax: (32) 520-224

#### Hibabejelentés:

(32) 520-222, (20) 669-7647

**Ügyfélszolgálati iroda:** Salgótarján, Munkásotthon tér 1.

**Telefon: (32) 511-165, (32) 511-166, (32) 314-843**

**e-mail : [ugyfelszol@svagyon.hu](mailto:ugyfelszol@svagyon.hu)**

**Ügyfélfogadás:** hétfő 8-20 óráig

kedd/péntek 8-14 óráig

szerda/csütörtök 8-16 óráig

**Követeléskezelési csoport :** Salgótarján, Park út 12.

Telefon:(32)521-350, 20/426-6436

**e-mail : [koveteles@svagyon.hu](mailto:koveteles@svagyon.hu)**

**Web: [www.svagyon.hu](http://www.svagyon.hu) E-mail: [titkarsag@svagyon.hu](mailto:titkarsag@svagyon.hu)**



**Salgó Vagyon Kft.  
Salgótarján**

**8. SZ. MELLÉKLET**

**A SALGÓTARJÁNI TÁVFŰTÉSI RENDSZERRE  
KAPCSOLÁS**

**TERVEZÉSI IRÁNYELVEI**

---

## **TARTALOMJEGYZÉK**

1. ÁLTALÁNOS RÉSZ.....	4
2. A SALGÓTARJÁNI TÁVHŐELLÁTÁSI RENDSZER JELLEMZŐ ADATAI .....	5
3. HŐKÖZPONTOK TERVEZÉSI ÉS LÉTESÍTÉSI SZEMPONTJAI .....	7
3.1. Primer oldal.....	8
3.2. Szekunder oldal.....	9
3.3. Használati melegvíz oldal .....	10
3.5. Hőközpont szabályozástechnikai kialakítása .....	12
3.5. Vízellátás, csatornázás .....	13
3.6. Csővezetékek .....	13
3.7. Hőcserélők, szivattyúk .....	14
3.8. Villamos berendezés .....	15
3.9. Egyéb követelmények .....	18
4. A FELHASZNÁLÓI BERENDEZÉS TERVEZÉSI IRÁNYELVEI .	18
4.1. Létesítendő felhasználói berendezés.....	19
4.2. Meglévő felhasználói berendezés átalakítása, felújítása.....	19
4.3. Egyéb, a fogy. berendezés egészét nem érintő radiátor és szerelvény cserék	21
5. ENGEDÉLYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ ÖSSZEÁLLÍTÁSA .....	21
6. KAPCSOLÓDÓ SZABVÁNYOK, RENDELETEK .....	24
7. MELLÉKLETEK .....	26



# 1. ÁLTALÁNOS RÉSZ

Az összeállítás célja, hogy a SALGÓ VAGYON Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Kft. (továbbiakban SALGÓ VAGYON Kft.) kezelésében lévő távhőellátási rendszerre kapcsolódó hőközpontok és felhasználói berendezések (épület fűtési és használati melegvíz rendszerek)

- kialakítása egységes szemléletű legyen és illeszkedjen a meglévő távhőellátási rendszerhez,
- tervezésénél a tervezők számára megfelelő információ álljon rendelkezésre.

Jelen összeállításban foglaltaktól eltérően tervezett hőközpont terveit a SALGÓ VAGYON Kft.. jogosult véleményezni, felülbírálni, illetve a megfelelő módosítások átvezetésére a tervező figyelmét felhívni.

A szolgáltatói hozzájárulástól eltérően kivitelezett hőközpontok és felhasználói berendezések hőellátását a SALGÓ VAGYON Kft.. jogosult megtagadni és a megfelelő átalakítás elkészítésére az illetékes beruházón keresztül a kivitelező céget felszólítani.

A hőközpontok gépészeti, villamos és építészeti, szakipari tervezését a vonatkozó szabványok alapján kell végezni ezen irányelvekben foglalt követelmények figyelembevételével.

Ezen irányelvek alkalmazása a tervezőt nem mentesíti a vonatkozó helyi és országos érvényű, a témakörre vonatkozó előírások megismerése és azok alkalmazása alól.

---

Az irányelvek alkalmazása előtt győződjön meg arról, hogy nem készült-e módosítása, kiegészítése, illetve visszavonása és újabb kiadása. Érvényességét a műszaki haladás következtében adódó változások korlátozhatják.

Információt az alábbi címen kérhet:

SALGÓ VAGYON Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Kft.

**3104 Salgótarján, Park út 12.**

**telefon: 32-521-350 telefax: 32- 521-340**

## 2. A SALGÓTARJÁNI TÁVHŐELLÁTÁSI RENDSZER JELLEMZŐ ADATAI

### Hőtermelés helye:

A SALGÓ VAGYON Kft. a felhasználók által igényelt hőt a város több pontján állítja elő:

- |  |                          |
|--|--------------------------|
| - Városi Fűtőmű (VFM)                    | - Salgó út 52. sz.       |
| - Huta úti blokkfűtő-erőmű               | - Huta út 1. sz.         |
| - Beszterce lakótelepi kazánház          | - Ybl M. út 102. sz.     |
| - Ady E. úti kazánház                    | - Ady E. út 1. sz.       |
| - Kemerovó lakótelepi kazánház           | - Fáy A. körút 39. sz.   |
| - Rákóczi út 184. sz. alatti kazánház    | - Rákóczi út 184. sz.    |
| - Gorkij krt. 83-85. sz. alatti kazánház | - Gorkij krt. 83-85. sz. |
| - Park út 12. sz. alatti kazánház        | - Park út 12. sz.        |

### Távhő hálózat:

#### - Távhő I. :

Ez a város legnagyobb kiterjedésű rendszere, amelyik a VFM és a Huta úti blokkfűtőerőmű termelt hőjét szállítja. A saját termelésű hőn kívül ehhez a rendszerhez kapcsolódik a Perkons-Tarján Kft. gázmotoros erőműve és a Perkons Bio Kft. biomassa kazánja, ahonnan hőt vásárolunk és juttatunk a rendszerbe. A hálózat kétvezetékes rendszerű.

Hőhordozó: melegvíz, télen 95/70 C<sup>o</sup>-os, nyáron 67/50 C<sup>o</sup> névleges hőlépcsővel.

Nyomástartás: szivattyús, a primer rendszerben uralkodó legnagyobb üzemi nyomás: 11 bar túlnyomás.

Kombinált mennyiségi és minőségi szabályozás (változó tömegáram).

*Kétféle üzemállapotot kell megkülönböztetnünk:*

- nyári üzemállapot
- téli üzemállapot

*Nyári üzemállapotban:*

Nyáron ellátható a VFM-ből a gázmotoros erőműből vagy a biomassa kazántól vásárolt hőből. Lehetőség van a rendszer teljes hőigényének a Huta útról történő ellátására is. Az ellátási módot elsősorban gazdasági szempontok határozzák meg.

*Téli üzemállapotban:*

A betáplálás két helyen történik - délen (Huta út) és északon (VFM.) - a vezetékhalózatra. A „nulla” pont a hálózaton belül vándorol, a tömegáram  $f(m)$  és hőigény  $f(Q)$  függvényében az A-13 és az Aü-1 jelű aknák között. A hőtermelők és az elosztó hálózat egy tágulási rendszert képeznek. A teljes hőigény ellátása történhet a VFM-ből is. Az ellátási módot - ahogy a nyári üzemállapotban is - a műszaki és gazdasági szempontok határozzák meg.

**- Beszterce lakótelepi távfűtési rendszer:**

Kétvezetékes 90/70 °C hőlépcsőjű melegvíz hőhordozóval, földalatti távfűtési csatornában szerelve. Fűtésre döntően közvetlen csatlakozású hőközpontokkal, de a 10 emeletes épületeknél – a nyomásviszonyok miatt – közvetett csatlakozású hőközpontokkal, használati melegvíz termelésre közvetett csatlakozással. Kombinált mennyiségi és minőségi szabályozással (részben változó tömegáram). Nyomástartás nyitott tágulási tartállyal,  $p_{max}=1,80$  bar túlnyomás

**Ady E. úti távfűtési rendszer:**

Kétvezetékes 90/70 °C-os hőlépcsővel, melegvíz hőhordozóval, távfűtési csatornában szerelve. A rendszeren csak fűtési felhasználók vannak, közvetlen csatlakozással.

Nyomástartás: légpárnával, 3 bar túlnyomással.

Szabályozás: kazánházzal, minőségi szabályozással.

**- Fáy A. körúti rendszer:**

Lényegében csak épületen belüli rendszer, kétvezetékes 90/70 °C-os hőlépcsővel.

Nyomástartás: 2,5 m magasra helyezett nyitott tágulási tartállyal.

**- Rákóczi út 184. sz. alatti rendszer:**

Lényegében csak épületen belüli rendszer, kétvezetékes 80/60 °C-os hőlépcsővel.

Nyomástartás: zárt tágulási tartállyal

**- Gorkij krt. 83-85. sz. alatti rendszer**

Lényegében csak épületen belüli rendszer, kétvezetékes 90/70 °C-os hőlépcsővel.

Nyomástartás: zárt tágulási tartállyal

**- Park út 12. sz. alatti rendszer**

A Salgó Vagyon Kft. saját irodaépületének fűtését ellátó rendszer 80/60 °C-os hőlépcsővel.

Nyomástartás: zárt tágulási tartállyal

### 3. HŐKÖZPONTOK TERVEZÉSI ÉS LÉTESÍTÉSI SZEMPONTJAI

**A salgótarjáni primer távhőellátási rendszerre zömmel közvetett csatlakozású, változó tömegáramú hőközpontok tervezhetők, esetenként közvetlen rendszer is szóba jöhet a hálózat alkalmas szakaszain.**

**Lehetőség szerint egy hőközpont egy épületet lásson el.**

Ettől eltérő igények esetén a SALGÓ VAGYON Kft.. hőszolgáltatási divízióvezetőjével előzetesen egyeztetni kell.

A hőközpont primer oldalon rendelkezzen legalább egy **hőfogyasztásmérővel** (ami új tervezésnél csak ultrahangos kivitelű lehet) és szükség esetén, amennyiben egy hőközponttól több felhasználót látnak el, illetve HMV készítés történik (lakossági és egyéb felhasználó) mindegyik hőfogyasztása külön-külön mérhető, illetve szabályozható legyen.

Egy fűtési szabályozási körön belül azonos típusú és anyagú hőleadókat javasolt betervezni (költésgosztási eltérések).

A hőközpont gépészeti kialakításánál az 1-3. ábrák szerinti csőkapcsolási alapelveket kell figyelembe venni függetlenül attól, hogy a hőközpont előre gyártott vagy helyszínen összeszerelt kivitelű.

A hőszükséglet számításánál folyamatos üzemet kell figyelembe venni.

A hőközpont szabadból vagy épületen belül le nem zárható helyiségen keresztül legyen megközelíthető és zárhatósága biztosítva legyen.

A hőközpontok helyiségének és az ajtók, illetve (falazott, de esetenként bontható) falnyílások méretének meghatározásánál a főberendezések zavartalan és balesetmentes beszállításának és kiszállításának feltételeit biztosítani kell (pl. melegvíztároló).

Hőközponton belül a balesetmentes munkavégzés és közlekedés biztosítása érdekében minimálisan 0,80 m széles és 2,0 m magas szabad úrszelvényű közlekedőket kell tervezni.

A hőközponti helyiségek padozatát a csúszásmentesség, a vízzel való tisztíthatóság és a megfelelő szilárdság követelményeinek figyelembevételével kell kialakítani.

Lakóépületben elhelyezett hőközpont esetén a hőközpont feletti lakások hő- és zajvédelmét tervezni kell. Megengedhető zajszint vonatkozásában az MSZ 18151-1: 1982 szabványt kell figyelembe venni.

A hőközponti helyiségből más üzemeltető által kezelt helyiség nem nyílhat.

A hőközpont úttal való megközelíthetőséget biztosítani kell.

A hőközpontot magában foglaló helyiség használatáért a tulajdonos társaságunktól térítésre nem tarthat igényt.

Az idegen kivitelezéssel megvalósuló hőközpontok szerelésének befejezése után kérjük a teljes rendszer mosatását és nyomáspróbáját társaságunk megbízott szakembere jelenlétében elvégezni.

### 3.1. Primer oldal

**A primer közeg fogadására minden hőközpontban hőátadó egységet kell kialakítani (1-2. ábra), mely mind az idegen, mind pedig a SALGÓ VAGYON Kft. tulajdonú hőközpontok esetében a SALGÓ VAGYON Kft. tulajdonába és kezelésébe kell, hogy kerüljön.**

A primer hőátadó egység magában foglalja a PN 16 nyomásfokozatú főelzárókat, finomszűrőt, hőmennyiségmérő készüléket (ultrahangos kivitelű mérő legyen), nyomás és hőmérséklet ellenőrző műszereket, valamint a mennyiségkorlátozó- és nyomáskülönbség-szabályozó szelepet (továbbiakban kombinált szelep).

A kombinált szelep impulzusvezetékét a membrántér iszaposodásának megakadályozása céljából a csőtengely magasságában a cső oldalából kell kikötni és lejtéssel kell szerelni a membrántérig. A primer közeg méretezési hőmérsékletlépcsője - fűtésre téli időszakban 90/70 C°, a Távfűtés I. rendszeren 95/70 C°, használati melegvíz készítésre nyári időszakban 60/40 °C - és a hőközpont csúcshőteljesítménye alapján kell a hőközponton átáramló primer víz mennyiségét átmeneti, téli és nyári időszakra meghatározni.

A hőközpont primer vízmennyiségének meghatározásakor csúcshőteljesítményként, párhuzamos kapcsolás esetén (2. ábra) a fűtési és használati melegvíz csúcshőigény közül a nagyobbat kell figyelembe venni és a használati melegvizet előnykapcsolással kell üzemeltetni.

**A hőközpont primer oldali szerelvényeit úgy kell kiválasztani, hogy hőközponti szakaszoló szerelvények között a nyomásesés maximum 50 kPa (0,5 bar) lehet. Ettől eltérő igények esetén a SALGÓ VAGYON Kft. külön hozzájárulása szükséges.**

A primer rendszer hőközponton belüli szerelvényei PN 16 nyomásfokozatúak, és min. 110 °C hőfoktűrésűek legyenek.

A fűtési hőteljesítmény szabályozására és a használati melegvíz hőmérsékletének állandó értéken való tartására primer oldalon elhelyezett átmeneti motoros szabályozó szelepeket kell alkalmazni.

A szabályozó szelepeket és a hőmennyiségmérőt csak a kész hőközpontba lehet beépíteni. A szerelés időszakára közdarab elhelyezése szükséges.

A hőközpont nyomáspróbáját a szabályozó szelepek és a hőmennyiségmérő beépítése nélkül kell elvégezni.

A légedények, biztonsági szelepek, ürítők lefúvató vezetékeit egy megfelelő méretű, csatornára csatlakozó hőközponti gyűjtővályú fölé kell vezetni. A lefúvató vezetékek elzáró szerelvényeit a gyűjtővályú közelében kell elhelyezni.

Az elszámolási célra beépítésre kerülő hőmennyiségmérőknek az OMH által hitelesítetteknek kell lenniük.

A hőközpontban a hőközpont összes hőenergia felhasználását mérni kell.

A hőmennyiségmérők idegen tulajdonú és hőközpont távfelügyelettel nem rendelkező hőközpontokban villamos hálózattól függetlenül működő, telepes mérők legyenek.

A hőmennyiségmérő előtt, illetve után a típusra meghatározott hosszúságú egyenes mérőszakaszt kell biztosítani.

A hőfogyasztásmérő elektronikus számlálója és a hőérzékelő pár beépítési helye közötti távolság a lehető legkisebb legyen.

A hőérzékelő pár kábelét megbontani, toldani, az eredeti mérési pontosság megtartása érdekében tilos !

A párosított hőérzékelőket gyártóművi védőhüvellyel kell szerelni úgy, hogy a csőbe min. 50 mm benyúlásuk legyen (4. ábra) és hőszigeteléssel kell ellátni.

A hőközponton belül a primer oldali nyomásviszonyok mérésére, illetve a kombinált szelep beállítására nyomásmérési helyeket kell kialakítani, amelyeken 0-16 bar méréshatárú, 1,6 % osztálypontosságú nyomásmérőket kell elhelyezni.

Nyomásmérési helyek kialakítása:

- ½"-os csőből a végén ½"-os menetes véggel,
- B-B menetes golyócsap,
- ½" - M 20 x 1,5 csatlakozó,
- 0-16 bar méréshatárú nyomásmérő

A primer víz hőmérsékletének mérésére hőmérőt kell tervezni 0-160 °C mérési tartománnyal. Beépítés a 4. ábra szerinti módon történjen védőszerelvénnyel.

### 3.2. Szekunder oldal

A melegvíz fűtési rendszer hőmérséklet lépcsőjét maximum 80/60 °C-os értékkel kell megválasztani, ennél magasabb hőfokigény esetén a tervezési paramétereket a SALGÓ VAGYON Kft. hőszolgáltatási divízióvezetőjével egyeztetni kell.

Az épület fűtési rendszerének nyomásigényét úgy kell megválasztani, hogy a gravitációs hatás ne érvényesüljön.

A szekunder rendszer nyomástartását zárt tágulási tartállyal javasoljuk biztosítani.

A fentiekől eltérő nyomástartás tervezése esetén (pl. szivattyús nyomástartás, stb.) a SALGÓ VAGYON Kft. hőszolgáltatási divízióvezetőjével egyeztetni szükséges.

A biztonsági szelepek lefúvatási értékeit a terveken fel kell tüntetni.

A szekunder rendszer feltöltését a tervezett "töltővezetéken" keresztül kell elvégezni.

A töltővezeték mérete ½" ( DN 15 ). A töltővezeték a primer visszatérő vezetékre kell csatlakoztatni a kombinált szelep után. A töltővezetékbe melegvízmérőórát kell beépíteni. Primer vízzel való feltöltés esetében a töltővezeték mérőóráját az átadó blokkon kell elhelyezni. Primer vízzel való töltést csak a SALGÓ VAGYON Kft. dolgozói végezhetnek a nem SALGÓ VAGYON Kft. tulajdonban lévő hőközpontokban is.

A hőközpont szekunder oldali szerelvényezését a nyomásviszonyoknak megfelelő, de legalább PN 6 nyomásfokozatú szerelvényekkel kell tervezni.

A hőközponton belül a szekunder oldali nyomásviszonyok mérésére nyomásmérési helyeket kell kialakítani, amelyeken 0-6 bar méréshatárú, 1,6 % osztálypontosságú nyomásmérőket kell elhelyezni. Nagyobb szekunder oldali nyomás esetén a nyomásviszonyoknak megfelelő méréshatárú mérőket kell választani.

Nyomásmérési helyek kialakítása:

- C ½" menetes végű csomak,
- B-B menetes golyóscsap,
- ½" - M 20 x 1,5 csatlakozó,
- 0-6 bar méréshatárú nyomásmérő

A szekunder fűtővíz hőmérsékletének mérésére 0-100 °C mérési tartományú hőmérőt kell betervezni. Beépítése a 4. ábra szerinti módon történjen, gyári védőszerelvényvel.

A hőközpontra kapcsolódó fűtési rendszerek vízmennyiségeinek elosztását strangszabályozók beépítésével biztosítani kell.

**A radiátorszelepekkel szerelt fűtési rendszereknél a szelepeken kialakuló nyomáskülönbség 0,2 bar értéknél nem lehet nagyobb az összes szelep kizárása esetén sem.**

Az elkészült rendszert a kivitelezőnek a beüzemelés során be kell szabályozni.

### 3.3. Használati melegvíz oldal

A használati melegvíz hőcserélő méretezésénél az órai csúcs vízfogyasztásból kiindulva annak 10 °C-ról 50 °C-ra történő felmelegítéséhez szükséges hőigényt kell

számításba venni. A méretezésnél 67/50 °C primer oldali hőmérséklet lépcsőt javasolunk számításba venni.

Nagyobb HMV igények esetén – az alacsonyabb csúcsteljesítmény igényhez – célszerű HMV tárolót beépíteni.

A 2. ábrán bemutatott melegvíztároló kapcsolás ajánlott, esetenként más egyszerűsített párhuzamos kapcsolás is alkalmazható.

A használati melegvíz keringető szivattyú a használati melegvíz csővezeték rendszer térfogatának megfelelő vízmennyiség óránként minimálisan öt alkalommal történő és melegvíz tároló beépítése esetén a tároló térfogatának naponta minimálisan négy alkalommal történő cseréjére legyen alkalmas.

A használati melegvíz termelő berendezéseket el kell látni az MSZ 14122:1969 szabvány szerinti, méretezett biztonsági szeleppel. Használati melegvíz tároló alkalmazása esetén tágulási tartály beépítése javasolt.

A biztonsági szelepet a hőcserélő készülék előtti hidegvíz vezetéken kell elhelyezni.

A beépítésre kerülő biztonsági szelep lefűvadási nyomását az üzemi nyomásviszonyoknak megfelelően kell meghatározni.

A hidegvíz bekötővezeték – amennyiben a lakások nem mindegyike rendelkezik vízórával - vízmérővel legyen ellátva. A vízmérő elhelyezését - a helyi vízszolgáltató egyéb kikötése kivételével - a hőközpontban kell megoldani.

A hidegvíz méréssel kapcsolatos követelményeket ( mérő típusa, beépítési módja, a szükséges szerelvények ) a helyi vízszolgáltatóval kell egyeztetni.

A hidegvíz hőközponti csatlakozásánál a főelzáró után nyomásmérési hely és visszacsapó szelep beépítése szükséges.

A használati melegvíz rendszereket alapvezetéki és függőleges cirkulációs vezetékekkel kell tervezni.

A cirkulációs vezetéket a használati melegvíz szivattyú szívóoldala elé kell csatlakoztatni. Az épület cirkulációs felszálló vezetékeibe strang-szabályozókat kell beépíteni. A termosztatikus elven működő strangszabályozók beépítése ajánlott.

Új épületeknél, illetve régi épületek felújításánál a használati melegvíz rendszeren felhasználónkénti ( lakás, üzlet, stb. ) melegvíz mérőórát kell betervezni.

A használati melegvíz rendszer szakaszoló szerelvényeit legalább PN 10 nyomásfokozatú szerelvényekkel kell tervezni. Az adott helyen lévő víznyomás értékét a helyi Vízműtől kell megtudni.

A hideg- illetve melegvíz oldali nyomásviszonyok mérésére nyomásmérési helyeket kell kialakítani, amelyeken 0-10 bar méréshatárú, 1,6 % osztálypontosságú nyomásmérőket kell elhelyezni.

Nyomásmérési helyek kialakítása:



- C ½” menetes végű csomk,
- B-B menetes golyóscsap,
- ½”- M 20 x 1,5 csatlakozó,
- 0-10 bar méréshatárú nyomásmérő

A használati melegvíz hőmérsékletének mérésére hőmérőt kell betervezni 0-100 °C mérési tartománnyal. Beépítése a 4. ábra szerinti módon történjen gyári védőszerelvénnyel.

A használati melegvíz rendszer üzembe helyezése előtt a vezetékek és berendezési tárgyak fertőtlenítése, mosatása szükséges. A mosatás után a vízmintát az illetékes hatósággal ellenőriztetni kell.

### 3.5. Hőközpont szabályozástechnikai kialakítása

A hőközpontba a fűtési idény változását követő, külső hőfokról vezérelt szabályozót kell beépíteni, valamint használati melegvíz termelés esetén a használati melegvíz hőmérsékletét állandó értéken tartó értéktartó szabályozót, előnykapcsolásban.

Szabályozó berendezésként cégünk tipizálási okokból hőközpont távfelügyeletbe kapcsolható modulokból összeállítható, a cég távfelügyeleti rendszeréhez illeszkedő terminálokat javasol beépíteni. (Típusát tervezés előtt cégünkkel egyeztetni szükséges).

A villamos és szabályozási kérdések előzetes egyeztetése szükséges a Salgó Vagyon Kft. hőszolgáltatási divízióvezetőjével.

Amennyiben a hőközpontban több fűtési, illetve használati melegvíz termelő blokk van, azokat külön-külön automatikus szabályozóköörökkel kell ellátni. A fűtési hőteljesítmény szabályozásánál biztosítani kell a programozhatóságot.

A hőközpont szabályozóköreit változó tömegáramú primer oldali szabályozásra alkalmas beavatkozó szervekkel (szabályozó szervekkel) kell tervezni.

A hőközpont szabályozóköör elemeinek típusát a SALGÓ VAGYON Kft.-vel egyeztetni kell.

A fűtésszabályozó külső hőmérséklet érzékelőjét a hőközpontot tartalmazó épület É-i oldalán, külső falra szerelve kb. 2,5-3 m magasságban, a falsíktól min. 50 mm távolságra úgy kell elhelyezni, hogy ablakokon és ajtókon kiáramló meleg levegő zavaró hatása ne befolyásolhassa és az ellenőrzés (csere) lehetősége biztosított legyen. A külső érzékelőt a zavaró hatású napsugárzástól védett helyre, de nem szélvédett helyre kell szerelni. A kábel mechanikai védelméről gondoskodni kell.

A hőközpont kiviteli tervén fel kell tüntetni a hőközpont épületének tájolását (É-i irány) és külső hőmérséklet érzékelő elhelyezését.

A vízhőmérséklet érzékelőket az 1-2-3. ábrák szerinti helyeken, a 4. sz. ábra szerinti beépítéssel kell elhelyezni. A használati melegvíz termelésnél gondoskodni kell a túlmelegedés elleni védelemről.

A kombinált szelepet a hőátadó egységen (1-3 ábrák) jelölt helyen kell elhelyezni.

A kombinált szelep nyomáskülönbségre záró kivitelű legyen, hatónyomása 0,2 bar. Külön egyeztetéssel ettől eltérő szabályozási tartomány is tervezhető a SALGÓ VAGYON Kft.. hozzájárulása alapján.

### 3.5. Vízellátás, csatornázás

A hőközpontban padlóösszefolyót kell betervezni az ürítések helyeinek közelében.

A lég-, ürítő és lefűvató vezetékeket gyűjtővályú fölé kell vezetni, melyet csatornára kell csatlakoztatni.

Ürítéseknel a víz elvezetését úgy kell megoldani, hogy az ürítés ténye mindenkor szabad szemmel megállapítható legyen.

Amennyiben a hőközpontban átemelő szivattyú kerül beépítésre, úgy zsomp kialakítása szükséges, nyomóvezetékét pedig a szennyvíz csatornába való bekötésnél megszakítással (tölcsér és bűzelzáró) kell szerelni.

Az átemelő szivattyú indítása automatikusan történjen.

### 3.6. Csővezetékek

A hőközponton belüli primer és szekunder rendszer szerelésénél **MSZ 120/2** és **MSZ 99:1981** szerinti méretű és **MSZ 29:1986** szerinti **A 37x** anyagminőségű varrat nélküli sima végű acélcsöveket kell beépíteni (import cső esetén műbizonylattal igazolt anyagminőség).

Karimák: heg.told. karimák PN 6 MSZ 2921: 1983, PN 10 MSZ 2922:1983, PN 16 MSZ 2923:1983, PN 25 MSZ 2924:1983.

Az ívek a felsorolt csőanyagokból sima hajlítással **R = 3-4 D** hajlítási sugárral készítenők.

Berendezési tárgyak közelében **R = 1,5 D** sugarú "patentívek" is alkalmazhatók.

A használati melegvíz rendszeren műanyag csöveket kell beépíteni, acél-műanyag átmeneti idomokkal. Nagy méretek esetén (NA 50 felett) alkalmazható az **MSZ 120/2:1982** szerinti méretű **A 37x** minőségű horganyzott acélcső is menetes kötésekkel, horganyzott idomokkal.

(Karimák: nyakas menetes karima PN 10 MSZ 2907:1983

Alkalmazható más (pld. réz, nemesacél) anyagból készült csövek is, amiket a vonatkozó szabvány HMV célú felhasználásra megenged.

**Horganyzott vezetéket hegeszteni tilos!** Ellenkező esetben a SALGÓ VAGYON Kft.-vel egyeztetés szükséges.

A csővezetéket mindenkor lejtéssel kell szerelni, min. 3 ezrelékkal.

A csővezetékek nyomvonalait úgy kell kialakítani, hogy a villamos berendezések, szerelvények előírás szerinti, szakszerű üzemét, kezelhetőségét, javíthatóságát biztosítsák.

A csővezetékeket csőhüvelyen keresztül kell a falakon átvezetni a szabad mozgás biztosításával és a zaj falban való továbbterjedésének megakadályozásával.

A zajvédelmi okokból az ellátott épületben lévő hőközpont esetében a csővezetékek felfüggesztése helyett rugalmas csőátáramasztásokat (csőlábakat) ajánlott alkalmazni.

Horganyzott és műanyag felületek kivételével az összes fém felületre vonatkozóan rozsdamentesítést, rozsdavédő alapmázolást kell előírni. Fedőszínmázolás minden csupasz felületen szükséges. A vezetékeket **MSZ 2980:1987** szerinti jelölésekkel kell ellátni.

A melegvizet, továbbá használati melegvizet és cirkulációs közeget szállító csővezetékeket, hőcserélőket, tartályokat az áramló közeg hőmérsékletének megfelelő vastagságú hőszigetelő anyaggal szigetelni kell.

A hőközponton belül hidegvíz vezetékeket páralecsapódás ellen szigetelni kell.

A hőszigetelő anyag védelmét burkolással javasolt biztosítani. A szerelvényeket leszerelhető hőszigetelő burkolattal javasolt ellátni.

### 3.7. Hőcserélők, szivattyúk

A fűtési és használati melegvizet termelés PN 16/16 nyomásfokozatú hőcserélőkkel tervezhető.

A primer és szekunder oldali ellenállások meghatározásával, valamint ezek alapján a szabályozástechnikai és a gazdaságossági szempontok figyelembevételével kell a megfelelő hőcserélőt kiválasztani.

Betartandó méretezési követelmény, hogy a

$$dt_{\text{kicsi}} = t_{\text{prv}} - t_{\text{szv}} \leq 10 \text{ } ^\circ\text{C}$$

feltétel teljesüljön.

$t_{\text{prv}}$  = a méretezési primer visszatérő hőmérséklet ( $^\circ\text{C}$ )

$t_{\text{szv}}$  = a méretezési szekunder visszatérő hőmérséklet ( $^\circ\text{C}$ )

**A hőátadáshoz lemezes hőcserélők betervezését javasoljuk, amelyek a használati melegvíz készítéshez kötelezően szétszedhető és bővíthető lemezes hőcserélők legyenek.**

A hőcserélőket a könnyű szerelhetőség és cserélhetőség szempontjainak figyelembevételével, valamint a munkavédelmi előírások betartásával kell elhelyezni.

A hőcserélők csomópontjai és a szakaszoló szerelvények közé minimálisan 1/2" méretű mosató csomópontokat kell szerelni.

**A hőcserélők ajánlott maximális nyomásvesztése a primer, szekunder illetve HMV oldalon a kiválasztás során 0,2 bar.**

A keringtető szivattyú típusának megválasztásakor a WILO vagy Grundfos gyártmányt, zajtalan típust és kivittelt javasoljuk. A keringtető szivattyúk kiválasztásakor törekedni kell minél energiatakarékosabb típus kiválasztására.

Ha a hőközpont a hőszolgáltató tulajdonába vagy kezelésébe kerül, úgy a keringtető szivattyú és hőcserélő típusát a SALGÓ VAGYON Kft.-vel egyeztetni kell. Más esetben bármilyen típusú, a feladat ellátására megfelelő hőcserélő és szivattyú kiválaszható és alkalmazható.

Zajszint vonatkozásában az **MSZ 18151-1:1982** szabvány értékeit kell figyelembe venni.

A beépítésre kerülő szivattyúk hatásos zaj- és rezgésszigetelését biztosítani kell.

### 3.8. Villamos berendezés

A SALGÓ VAGYON Kft. tulajdonába kerülő hőközpontoknál a villamos berendezés tervezésének szempontjai:

---

Alkalmazandó érintésvédelem: **NULLÁZÁS (TN)**

Alkalmazható érintésvédelmi megoldásokat lásd az **MSZ 172-1:1986** szabvány előírásaiban.

A hőközpontban ki kell alakítani az **EPH** hálózatot.

A központ helyiségének tűzvédelmi besorolása:

**Mérsékelt tűzveszélyes ("D" tűzveszélyességi osztályú).**

A helyiség jellege szerinti besorolás:

**száraz helyiség,**

a tervezés és szerelés során az MSZ 1600-1: 1997 hatálya alá tartozik.

A hőközpont villamos energia felhasználásának mérését minden esetben külön, független fogyasztásmérővel kell biztosítani..

Biztosítani kell, hogy az áramszolgáltató a mérőleolvasásokat a SALGÓ VAGYON Kft. jelenléte nélkül is elvégezhesse.

A kábeleket a hőközponton belül oldalfalra, illetve mennyezetre erősített kábel- ill. vezetékcsatornában kell vezetni.

Vezetékek méretezése: az üzemi áram nem haladhatja meg az alkalmazható módosító tényezők figyelembe vételével megállapított terhelhetőséget. Figyelembe kell ezen kívül venni az MSZ 172/1 erre vonatkozó előírásait, a fellépő feszültségesést és a gazdaságosság szempontjait..

A vezeték terhelhetőségére vonatkozó meghatározásokat az MSZ 14550/1 tartalmazza.

Kábelek terhelhetőségének számítását az MSZ 13207/4 előírásai szerint kell elvégezni.

Vezetékek túláramvédelmére lásd az MSZ 1600/1 7.4 pontját, valamint az MSZ 447 előírásait.

Valamennyi kábel rézvezetőjű sodrott legyen, kivéve a betáplálási kábelt, mely terheléstől függően más típus is lehet.

A hőközpont részére tűzvédelmi leválasztó kapcsoló szükséges. Ez lehet külön kapcsoló vagy az áramszolgáltató által a fogyasztásmérőhöz szerelt kisautomata, általános áramdíjas mérés esetén. Ez a kapcsoló abban az esetben maradhat el, ha a hőközponti leágazás az épület tűzvédelmi főkapcsolója utánról történik.

A kapcsoló-berendezést lehetőleg a hőközponton belül a mechanikai sérüléseknek kevésbé kitett részén kell elhelyezni.

A kapcsolóberendezés biztonságos kezeléséhez szükséges helyet az MSZ 1600-1:1977 szabvány 6.823 pont előírásainak megfelelően kell kialakítani.

A hőközpont villamos berendezéseinek leválasztására, a hőközponti kapcsoló-berendezésre külön-külön erőátviteli- és világítási áramköri főkapcsolót kell tervezni..

A kapcsoló-berendezésben egyvonalas kapcsolási vázlatot kell elhelyezni. Törekedni kell arra, hogy hőközpontként 1 db kapcsoló-berendezés legyen felszerelve.

Az egyes hőközponti villamos berendezések zárlatvédelmét kismegszakítókval kell megoldani.

Zárlatvédelemre vonatkozó készülék kiválasztását lásd az MSZ 1600/1 3.66 pontját.

A túlterhelés védelemként fáziskimaradásra is érzékeny hőkompenzált hőkioldókat kell alkalmazni. Amennyiben a motorok tekercsféjébe termisztoros hővédelmi kapcsolók vannak beépítve, azt kell bekötni az áramkörbe, ebben az esetben külön hőkioldó beépítése felesleges.

A működtető áramkörök minden esetben kézi kapcsolóval legyenek tervezve.

Feszültségkimaradást követően a szivattyúknak külön beavatkozás nélkül újra kell indulniuk (L: 5. ábra).

Az indítás áramlökésének csökkentése érdekében **2 kW** teljesítményhatár fölött a második, harmadik stb. együtt üzemelő szivattyúmotorok kapcsoló-berendezésébe egymástól a felfutási időig eltolt indításképleltető elemeket kell beépíteni.

Tervezésnél előtérbe kell helyezni a fokozatmentes fordulatszám-szabályozással ellátott keringtető szivattyúkat, ill. frekvenciaváltó berendezés telepítését, melyet a hőszolgáltatási divízióvezetővel egyeztetni szükséges.

A hőközpontban gondoskodni kell az általános célú mesterséges világításról. A világító testek általában 3 fázison működő ipari védett kivitelű fénycsőarmatúrák legyenek.

Mesterséges világítás tervezésénél figyelembe kell venni a helyiség névleges megvilágítását, színhőmérsékletet, színvisszaadási fokozatot, káprázási fokozatot.

Erre vonatkozólag lásd az MSZ 6240 előírásait.

A világítási kapcsolót a bejárati ajtónál kell elhelyezni. Ha a helyiség bejárata közterületre nyílik, gondoskodni kell a bejárati rész külső megvilágításáról is.

Különálló hőközpont épület esetén annak villámvédelméről gondoskodni kell. Lásd MSZ 274.

Azon zsompszivattyúk mellé, amelyek szívóvezetéke töltést igényel, a szivattyú mellé főáramköri tiltó kapcsolót kell beépíteni. Tiltókapcsoló beépítése szükséges azon elektromos berendezések leválasztására is, amelyek az elektromos berendezéstől távolról vezéreltek ill. azok be nem láthatóak.

A kivitelezés elkészülte után a kivitelezőnek szabványossági nyilatkozatot, valamint szigetelés és érintésvédelmi mérési, szükség esetén villámvédelmi jegyzőkönyvet kell készíteni, melyeket a SALGÓ VAGYON Kft. műszaki ellenőrnek címezve 2 példányban kell megküldeni.

A tervezés és kivitelezés során figyelembe veendő főbb szabványok, rendeletek: MSZ 172/1, MSZ 274, MSZ 453, MSZ 447, MSZ 1600-7, 28/2011 BM rendelet.

### 3.9. Egyéb követelmények

Csőpögdésre hajlamos szerelvény, ürítő, légtelenítő, biztonsági szelep nem helyezhető el villamos berendezések - kapcsoló-berendezés, szivattyú, motorosszelep - fölött.

Szivattyú-motorok, végrehajtó szervek elsődlegesen vízszintesen (kapocsfedéllel, illetve hajtómotorral felfelé) helyezendők el. Nem kizárt a függőleges elhelyezés sem.

Tilos a szivattyú-motorokat, végrehajtó szerveket úgy tervezni illetve szerelni, hogy kapcsoló fedele illetve hajtómotorja alul legyen.

Továbbiakban ezen készülékeket kezelhető magasságban kell elhelyezni.

A szerelési munkák befejezése után el kell végezni a csővezetékek és berendezési tárgyak nyomáspróbáját, melyek értéke az üzemi nyomásokhoz és a névleges nyomásértékekhez igazodva:

- primer rendszeren **16 bar**, 30 percen át (hőközponton belül)
- szekunder fűtési rendszeren **6 bar** (hőközponton belül) és
- használati melegvíz rendszeren **10 bar** (hőközponton belül).

A hőközpontban az üzemeltető által készített kezelési utasítást és kapcsolási rajzot kell jól látható, sérülés ellen védett módon elhelyezni.

Magasan elhelyezett szerelvények és műszerek kezeléséhez kezelőpódiumot vagy kereskedelemben kapható alumínium létrát kell biztosítani.

## 4. A FELHASZNÁLÓI BERENDEZÉS TERVEZÉSI IRÁNYELVEI

**Felhasználói berendezés létesítés vagy meglévő felhasználói berendezés átalakítás, felújítás kiviteli munkái csak a SALGÓ VAGYON Kft. által véleményezett terv alapján és a SALGÓ VAGYON Kft.-vel és az érintett felhasználókkal egyeztetett időpontban végezhetők.**

#### **4.1. Létesítendő felhasználói berendezés**

Épületek felhasználói berendezésének (fűtési és használati melegvíz hálózat) tervezése során biztosítani kell felhasználónként a hőenergia és a használati melegvíz mérhetőségét, kizárhatóságát és a fűtés szabályozhatóságát.

A felhasználói berendezések strangszerelvényeit az épületen belül le nem zárható helyiségben, egy vagy több csoportban összegyűjtve faliszekrényben javasoljuk kialakítani, biztosítva az üríthetőséget az ürítők vályú fölé szerelésével és csatornára kötésével.

A légtelenítést automata légtelenítőkkel javasoljuk tervezni, melyek elé elzáró szerelvény beépítése szükséges.

#### **4.2. Meglévő felhasználói berendezés átalakítása, felújítása**

A felhasználói berendezés átalakításáról, felújításáról kiviteli tervet kell készíteni.

A átalakítás, felújítás során az épületet ellátó hőközpontot és a felhasználói berendezést összefüggő rendszerként kell kezelni.

**A felhasználói berendezés átalakítási, felújítási tervnek tartalmazni kell a felhasználói rendszeren és szükség szerint a felhasználói hőközpontban elvégzendő átalakítások kiviteli terv szintű műszaki megoldását.**

A meglévő felhasználói berendezésekről a SALGÓ VAGYON Kft. hőszolgáltatási divízióvezetője a tervező írásban benyújtott kérésére 5 munkanapon belül díjmentesen üzemeltetési adatokat biztosít.

**Az időjárásfüggő szabályozással rendelkező felhasználói hőközpontból ellátott épületben az átalakítás, felújítás után alkalmazásra javasolt hőfoklépcső maximális értéke 80/60 °C (-15 °C külső hőmérsékletnél), melytől magasabb hőfokigény esetén a SALGÓ VAGYON Kft.-vel egyeztetni kell.**

**A több épület hőszolgáltatását biztosító szolgáltatói hőközpontból ellátott épületben az átalakítás, felújítás után alkalmazható szekunder előremenő – külső hőmérséklet függvényt és a szekunder térfogatáramot a tervező kérésére a SALGÓ VAGYON Kft. megadja, melyet a tervezésnél kiindulási feltételként kell figyelembe venni.**



**Ugyanabból a szolgáltatói hőközpontból ellátott épületekben a felújítás során csak azonos műszaki megoldás (radiátor bekötés, beömlési tényező) alkalmazható.**

A felhasználói berendezés átalakítás, felújítás során minimálisan javasolt megoldani:

- a lakásokban lévő minden egyes hőleadó termosztatikus radiátorszeleppel történő szabályozhatóságát, beleértve a fürdőszobai fűtőtesteket is,
- a felszálló vezetékek szakaszolhatóságát, üríthetőségét, térfogatáram beállítási lehetőségét, beleértve a lépcsőházi radiátorok felszálló vezetékét is úgy, hogy a szerelvények közlekedő helyiségekben kezelhetők legyenek,
- a felhasználói berendezés automatikus légtelenítését úgy, hogy az automata légtelenítők előtt elzáró szerelvény legyen,
- a garázsokban lévő fűtőtestek szabályozhatóságát vagy az előírt feltételek (födém és ajtó hőszigetelés, érintett felhasználói hozzájárulás beszerzése) melletti leszerelését,
- a lépcsőházi fűtés szabályozhatóságát.

Menetes kötés kizárólag a szerelvények csatlakoztatásánál javasolt.

Nem alkalmazható a felhasználói berendezésben visszacsapó szelep.

Javasoljuk a fűtőtestek teljes kizárhatóságának biztosítását.

**Termosztatikus radiátorszelep beépítés esetén a szelepbe épített érzékelő helyett távérzékelő alkalmazása szükséges, ha**

- **az érzékelő falmélyedésbe esne,**
- **az érzékelő parapet alá kerülne,**
- **az érzékelőt függőlegesen kellene szerelni,**
- **az érzékelőt függönyök takarnák,**
- **az érzékelő a fűtőtest fölé kerülne.**

Az átalakítás, felújítás során olyan műszaki megoldást kell alkalmazni, mely megakadályozza, hogy a radiátorszelepeken (az összes radiátorszelep zárása esetén is ) a nyomáskülönbség a 0,2 bar értéket meghaladja. A túláramszelepes nyomásszabályozás alkalmazása nem javasolt.

A tervnek tartalmaznia kell továbbá az alábbi információkat is:

- felhasználói berendezésen az átalakítással, felújítással összefüggő kivitelezési munka végzése csak május 15-től szeptember 15-ig javasolt,

- a kivitelezés megkezdése előtt annak időpontját a Salgó Vagyon Kft. illetékesével egyeztetni kell.

A hőszolgáltatási divíziónál kell megrendelni:

- a kivitelezés előtti szakaszolást, ürítést,
- a külső vállalkozó által végzett kivitelezést követő nyomáspróba a töltést, mosatást és légtelenítést (a nyomáspróba alatt a tömörtelenségek elhárítása a külső vállalkozó feladata).

A radiátorok termosztát fejei csak a fűtési hálózat átmosatása után szerelhetők fel.

### **4.3. Egyéb, a felhasználói berendezés egészét nem érintő radiátor és szerelvény cserék**

Radiátorszelep csere (csak egyes radiátorokon):

A beépítésre kerülő radiátorszelep  $K_{vs}$  értéke nem lehet kisebb a leszerelésre kerülő radiátorszelep  $K_{vs}$  értékénél. Az előbbi feltétel teljesülése mellett hagyományos radiátorszelep cserélhető termosztatikus radiátorszelepre is.

Radiátorcsere:

A SALGÓ VAGYON Kft.-vel történő egyeztetés a költségosztóval felszerelt radiátorok esetén kötelező.

A leszerelésre kerülő radiátor típusával és méretével azonos típusú és méretű radiátor szerelhető fel. Ettől eltérő igény esetén a SALGÓ VAGYON Kft. hőszolgáltatási divízióvezetőjével a radiátor típusát és méretét egyeztetni kell.

Strangszerelvény csere:

Az előre tervezett strangszerelvény cserék során javasoljuk biztosítani a strang kizárhatóságát, nyomáskülönbségének vagy térfogatáramának beállíthatóságát, mérhetőségét, ellenőrizhetőségét, üríthetőségét és légteleníthetőségét és a strangszerelvények nem zárható helyiségben történő elhelyezését.

## **5. ENGEDÉLYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ ÖSSZEÁLLÍTÁSA**

**A kivitelezés elkezdése előtt a salgótarjáni távhő rendszerre kapcsolódó új, átalakításra vagy felújításra kerülő hőközpont, felhasználói berendezés engedélyezési gépész és villamos dokumentációját meg kell küldeni 2 példányban (1 pld. a Kft.-nél marad a SALGÓ VAGYON Kft. tervtára részére) szolgáltatói hozzájárulás kérése végett.**

### **Hőközpont gépészeti dokumentáció tartalma:**

Tervezői nyilatkozat

Műszaki leírás, mely tartalmazza

- a hőközpontra kapcsolt épület(ek) fűtési hőigényét
- a hőközpontra vonatkoztatott használati melegvíztermelés órai-csúcs hőigényét
- fűtésre téli időszakra, továbbá használati melegvíztermelésre nyári időszakra
  - a méretezés alapjául szolgáló primer és szekunder hőmérséklet lépcsőket
  - a számolt primer- és szekunder vízmennyiségek értékeit
  - a hőközpont primer oldali nyomásesés értékeit
  
- szekunder oldali nyomásesés értékét
- a biztonsági szelepek lefúvási nyomás értékeit
- a betervezett szabályozó berendezések típusát, paramétereit
- a fűtési és használati melegvíz keringtető szivattyúk típusát, paramétereit:
  - keringtetett vízmennyiség
  - emelőmagasság
- a hőmennyiségmérő típusát
- a kombinált szerelvény típusát , paramétereit, beállítási értékeit.

Munkavédelmi fejezet

Tűzvédelmi fejezet

Csőkapcsolási rajz és műszerezési terv

Alaprajz és metszetek

Anyagjegyzék

### **Hőközpont villamos dokumentáció tartalma:**

Tervezői nyilatkozat

Műszaki leírás

Kezelési utasítás

Munkavédelmi fejezet

Tűzvédelmi fejezet

Villamos tervek

- erősáramú egyvonalas kapcsolási rajz
- kábelnyomvonal terv
- áramút tervek
- készülékezési rajzok

Anyagjegyzék

### **A felhasználói berendezés létesítés gépészeti dokumentációja:**

Tervezői nyilatkozat

Műszaki leírás (hőteljesítmény, hőfoklépcső, térfogatáram, beömlési tényező és nyomásveszteség adatokkal)

Felhasználói berendezés gépészeti dokumentációja:

- fűtési alaprajzok (építészetiileg eltérő szintenként)
- fűtési függőleges csőterv
- fűtőtest bekötési részletrajz
- szabályozási terv
- belső víz-csatorna alaprajzok (HMV ellátás esetén)
- belső víz-csatorna függőleges csőterv (HMV ellátás esetén)

Anyagjegyzék

### **A felhasználói berendezés átalakítás, felújítás gépészeti dokumentáció tartalma:**

A dokumentációnak a "Hőközpont gépészeti dokumentáció tartalma" című fejezetben előírtak szerint tartalmazni kell a felhasználói berendezés átalakítás, felújítás miatt a hőközpontban szükséges átalakítások kiviteli tervét.

### **A felhasználói berendezés átalakítás, felújítás gépészeti dokumentációja:**

Tervezői nyilatkozat

Műszaki leírás (hőteljesítmény, hőfoklépcső, térfogatáram, beömlési tényező és nyomásveszteség adatokkal)

Felhasználói berendezés gépészeti dokumentációja:

- fűtési alaprajzok azokról a szintekről, ahol alap-, légtelenítő-, úritővezeték, vagy ezek szerelvényei vannak, illetve szerelésre és beépítésre kerülnek
- fűtési függőleges csőterv
- fűtőtest bekötési részletrajz (kétvonalas, ha csak radiátorszelep-csere történik, akkor nem szükséges)
- szabályozási terv
- belső víz-csatorna alaprajzok (HMV ellátás esetén)
- belső víz-csatorna függőleges csőterv (HMV ellátás esetén)

Anyagjegyzék

A felhasználói közösség nyilatkozata a felhasználói átalakítás, felújítás elvégzéséhez.

**Az engedélyezési tervek terv véleményezés időtartama 10 munkanap.**

**A kivitelezést csak a szolgáltatói hozzájárulásban előírtak figyelembevételével illetve betartásával szabad elvégezni.**

## 6. KAPCSOLÓDÓ SZABVÁNYOK, RENDELETEK

<b>MSZ 29:1986</b>	Általános rendeltetésű, ötvözetlen, varrat nélküli acélcső
<b>MSZ 447: 1994</b>	Villamos hálózatra való kapcsolás műszaki feltételei 1000 V-nál kisebb névleges feszültség esetén
<b>MSZ 99:1981</b>	Varrat nélküli acélcsövek méretei és számított tömege
<b>MSZ 595</b>	Építmények tűzvédelme
<b>MSZ 120-2:1982</b>	Csőmenet vágásra alkalmas méretű acélcsövek, Normálfalú csövek
<b>MSZ 1040-4/:1986</b>	Tűzoltó készülékek
<b>MSZ 172-1:1986</b>	Érintésvédelmi szabályzat, Kisfeszültségű erősáramú villamos berendezések
<b>MSZ 16040-4:1974</b>	Statikus feltöltöttségek
<b>MSZ 172-1:1986 1M</b>	Érintésvédelmi szabályzat
<b>(1989)</b>	Kisfeszültségű erősáramú villamos berendezések
<b>1993. évi 93. törvény</b>	Munkavédelem
<b>MSZ 274</b>	Villámvédelem
<b>MSZ 453:1987</b>	Biztonsági táblák erősáramú villamos berendezések Számára
<b>MSZ 1585-1:1987</b>	Erősáramú üzemi szabályzat. Általános előírások és az épületvillamossági berendezések üzemi szabályzata
<b>MSZ 1600-1:1977</b>	Létesítési biztonsági szabályzat 1000V-nál nem nagyobb feszültségű erősáramú villamos berendezések számára.
<b>MSZ 1600-7:1981</b>	Létesítési biztonsági szabályzat 1000V-nál nem nagyobb feszültségű erősáramú villamos berendezések számára. Szabadterek
<b>MSZ 2873:1986</b>	Csővezetékek névleges, üzemi és próbanyomása.
<b>MSZ 2907:1983</b>	Nyakas menetes karima PN 10-re és PN 16-ra
<b>MSZ 2921:1983</b>	Hegeszthető toldatos acélkarima PN 6-ra
<b>MSZ 2922:1983</b>	Hegeszthető toldatos acélkarima PN 10-re
<b>MSZ 2923:1983</b>	Hegeszthető toldatos acélkarima PN 16-ra
<b>MSZ 2924:1983</b>	Hegeszthető toldatos acélkarima PN 25-re
<b>MSZ 2925:1983</b>	Hegeszthető toldatos acélkarima PN 40-re
<b>MSZ 2970:-1-6</b>	Acél csővezetékek szilárdsági számítása
<b>MSZ 2980:1987</b>	Csővezetékek azonosító jelölése
<b>MSZ 4851:-1-6</b>	Érintésvédelmi vizsgálati módszerek
<b>MSZ 4852:1977</b>	Villamos berendezések szigetelési ellenállásának mérése
<b>MSZ 6240-2-4:1986</b>	Belsőtéri mesterséges világítás

---

<b>MSZ 8484:1985</b>	Karimás átmeneti visszacsapó szelep lemezgrafitos Vasöntvényből, PN 16
<b>MSZ 11210-2:1972</b>	Folyadéktöltésű üveghőmérők. Védőszerelvény ipari Üveghőmérőhöz
<b>MSZ 14118:1983</b>	Tágulási tartályok melegvíz-fűtőberendezésekhez
<b>MSZ 14121:1986</b>	Forróvízfűtési berendezések 110 °C-nál nagyobb kimenő fűtővíz hőmérséklettel
<b>SZ 14122:1969</b>	Biztonságtechnikai felszerelés használati Melegvíztermelő berendezésekhez
<b>MSZ 18151-1:1982</b>	Imissziós zajhatárértékek. Lakó- és középületek helyiségeiben megengedett egyenértékű A-hangnyomásszintek
<b>MSZ 18151-2:1983</b>	Imissziós zajhatárértékek. Munkahelyen megengedett Egyenértékű és legnagyobb A-hangnyomásszintek
<b>MSZ 21875:1979</b>	Munkahelyek fűtésének és szellőztetésének Munkavédelmi követelményei
<b>MSZ 04-140-2-3</b>	Épületek és épülethatároló szerkezetek hőtechnikai Számításai
<b>MSZ 04-132</b>	Épületek vízellátása
<b>MSZ 140/1, 2, 3.</b>	Épületek hőtechnikai számításai.
<b>MSZ 09-85.0004</b>	HMV. csúcshőteljesítmény igény meghatározása
<b>MSZ-04-805-1:1990</b>	Építő- és szerelőipari villamos vezetékek és berendezések Építmények villamos vezetékei és szerelvényei.
<b>1996. évi XXXI. törvény 28/2011. (IX. 6.) BM rendelet</b>	A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról Az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
<b>32/1994 (XI. 10.) IKM rendelet</b>	Építőipari Kivitelezési Szabályzat
<b>2005. évi XVIII. törvény 1/1999. (I. 1.) Korm. rendelet</b>	A távhőszolgáltatásról A távhőszolgáltatásról szóló 1998. évi XVIII. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról
<b>27/2006. (IX.14.) Ör.</b>	Önkormányzati rendelet a távhőszolgáltatásról

---

## 7. MELLÉKLETEK

- 1. ábra Primer távhőellátó hálózatra csatlakozó hőközpont csőkapcsolási vázlat 1 fűtési blokkos változat
- 2. ábra Primer távhőellátó hálózatra csatlakozó hőközpont csőkapcsolási vázlat 1 fűtési blokk és 1 használati melegvíz blokk **párhuzamosan kapcsolva**
- 3. ábra Közvetlen kapcsolású (Beszterce ltp-i kh. és Ady E. úti kh.) távhőellátó hálózatra csatlakozó hőközpont csőkapcsolási vázlata.
- 4. ábra Hőmérsékletérzékelők beépítése csővezetékbe.
- 5. ábra Hőközpont minta kapcsolási rajz
- 6. ábra Vezérlés megoldások

**BESZÁLLÍTÓK LISTÁJA –Hőszolgáltatási divízió**SZ 20  
Szabályzat  
9.sz. melléklet

Beszállító/álvállalkozó neve	Cím	Beszállított/ szolgáltatott termék(ek)	Straté- giai	Nem straté- giai	Meg- jegyzés
ELMŰ-ÉMÁSZ Zrt.	3025 Miskolc Dózsa Gy. Út 13.	Villamos energiaszolgáltatás	S		
ÉRV Zrt.	3700 Kazincbarcika, Tardonai út 1.	Vízellátás szolgáltatás	S		
TIGÁZ Zrt.	4200 Hajdúszoboszló. Rákóczi út 184	Földgázzolgáltatás	S		
FŐGÁZ Zrt.	1081 Budapest II. János Pál pápa tér 20.	Földgázzolgáltatás	S		
PERKONS TARJÁN Kft.	2600 Vác Damjanich u. 17.	Hőenergia szolgáltatás	S		
PERKONS BIO Kft.	2600 Vác Damjanich u. 17	Hőenergia szolgáltatás	S		
Energott Kft.	2400 Dunaújváros, Építők útja 7.	Földgáz	S		
Fővárosi Levegőtisztaság- védelmi Kft.	1142 Budapest Rákospatak u. 70- 72.	Kazánok, gázmotorok füstgáz kibocsátás mérése (pontforrás mérés)	S		
Q&L Kft.	1118 Budapest Villányi út 115. Fsz. 1.	CO <sub>2</sub> audit	S		
ALFA-METÁL Kft.	1163 Budapest, Margit utca 28.	Földmunka, oszlop javítás		N	
Szabályozó és Kompenzátor Kft.	1139 Budapest, Gömb út 24.	Ipari szabályozók, mérőeszközök		N	
Telekont Kft.	1038 Budapest, Szentendrei út 250.	Ipari szabályozók, mérőeszközök, elektronika		N	
METSYS Kft.	1131 Budapest Reitter F. út 132/C	Motoros szelep, hőcserélők, szivattyúk Ipari szabályozók, mérőeszközök		N	



**BESZÁLLÍTÓK LISTÁJA –Hőszolgáltatási divízió**SZ 20  
Szabályzat  
9.sz. melléklet

Beszállító/álvállalkozó neve	Cím	Beszállított/ szolgáltatott termék(ek)	Straté- giai	Nem straté- giai	Meg- jegyzés
ISOPLUS Kft	1037 Budapest, Kunigunda út 45.	Előszigetelt távfűtési csővezetékek		N	
Nádasdi Elektro Kft.	3100 Salgótarján Rákóczi út 1-9.	Kazánházi gázérzékelők ellenőrzése, Biztonságtechnika		N	
Erdei és Tóth Bt.	3532 Miskolc Gyula út 6.	Kazánok karbantartása, ellenőrzése		N	
SAS Energia Kft.	3300 Eger Könyök utca 10.	Földgázfogadók karbantartása		N	
Miklós Sándor és Társai Hűtőtechnikai Kft.	3100 Salgótarján Somogyi B.. út 6	Klímák karbantartása		N	
Reanal Laborvegyszer Kft.	1158 Budapest, Késmárk u. 9.	Laborvegyszer		N	
VWR International Kft.	4034 Debrecen Simon László utca 4.	Laborvegyszer, laboreszközök		N	
BOVIMEX Kft.	8000 Székesfehérvár Bátki Zsigmond u. 5.	Laboreszközök		N	
Forgó Erősáramú Centrum Kft.	3100 Salgótarján Rákóczi út 76.	Villamos szabványossági felülvizsgálatok		N	
Czene Arnold	Sziget- szentmiklós Horog út 3/b	Rágcsáló, rovarirtás és gyomirtás		N	
Aramis	3100 Salgótarján Meredek út 27.	Őrzés védelem		N	
Pigge Hungária Kft.	7630 Pécs Központ u. 8/a.	Nyomdai termékek: távhő számlalevél, csekkek, borítékok		N	
Elefant Magyarország Kft.	3300 Eger Kilián út 20.	Ipari tisztítószer, vízköoldók		N	
BWT Hungária Kft.	2040 Budaörs Keleti utca 7.	Vízlágyító berendezések, tablettázott só		N	

**BESZÁLLÍTÓK LISTÁJA –Hőszolgáltatási divízió**SZ 20  
Szabályzat  
9.sz. melléklet

Beszállító/álvállalkozó neve	Cím	Beszállított/ szolgáltatott termék(ek)	Straté- giai	Nem straté- giai	Meg- jegyzés
Central Heating Kft.	7477 Szenna Árpád u. 14.	Vízköoldók és semlegesítők		N	
Radelkis Elektroanalitikai Műszergyártó Kft.	1222 Budapest Lévay u. 1.	Laborvegyszer		N	
Soltész + Soltész Kft.	1225 Budapest, Bányalég u. 48.	Szerelvények		N	
MWM Energy Hungária Kft.	1044 Budapest Ezred u 1-3	Gázmotor karbantartás		N	
Gienger Hungária Kft.	1097 Budapest, Határ út 50/a.	Szivattyúk		N	
Mont-Inox Kft.	3100 Salgótarján, Rákóczi út 135.	Hegesztés		N	
BDF Bodnár Daru - Földmunka Kft.	3100 Salgótarján, Munkás út 5.	Daruzás		N	
Allianz Hungária Zrt.	1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 48-52.	Vagyonbiztosítások. Gépjárművek casco- és kötelező felelősségbiztosítása		N	
TLX Metál Montage Kft.	3100 Salgótarján, Bajcsy-Zsilinszky út 2.	Gépjárművek szervizelése, kötelező- és műszaki vizsgáztatása, gépkocsik adás-vétele		N	
Bodócs Péter	3100 Salgótarján, Szeder köz 12.	Villamos tervek készítése		N	
Groupama Garancia Biztosító Zrt.	1051 Budapest, Október 6. utca 20.	Vagyonbiztosítások		N	

**BESZÁLLÍTÓK LISTÁJA –Hőszolgáltatási divízió**SZ 20  
Szabályzat  
9.sz. melléklet

Beszállító/alvállalkozó neve	Cím	Beszállított/ szolgáltatott termék(ek)	Straté- giai	Nem straté- giai	Meg- jegyzés
Klagyivik Csaba	3104 Salgótarján, Sugár út 33.	Gáztervek készítése		N	
MOL Nyrt.	1117 Budapest, Október 23. u. 18.	Üzemanyag vásárlás		N	
Salgóterv Mérnöki és Környezetvédelmi Kft.	3100 Salgótarján, Meredek út 3.	Út, közmű és vízjogi tervek készítése		N	
CAROL-VÍZ Mér. Kft,	3181 Budapest Gyömrői ú 210	Hőmennyiségmérők hitelesítése		N	
Vízgyűjtő Kft.	3100 Salgótarján Berzsenyi út 21.	Vízjogi létesítési tervek készítése		N	
Pipeline Kft.	3100 Salgótarján, Báthori út 4.	Fűtés/gáz tervek		N	

Jóváhagyta: Kaszás István divízióvezető \_\_\_\_\_

Dátum: Salgótarján, 2016. augusztus 1.



**MAGYAR ENERGIA HIVATAL**

1081 BUDAPEST, II. JÁNOS PÁL PÁPA TÉR 7.  
1444 BUDAPEST, PF. 247  
WWW.EH.GOV.HU

TEL.: 459-7777  
TEL/FAX: 459-7766

*h00h/16.  
su/16 9h-1/16.*

**MAGYAR ENERGIA HIVATAL  
1081 BUDAPEST,  
II. JÁNOS PÁL PÁPA TÉR 7.**

ÜGYSZÁM: TFSO-163/3/2012  
ÜGYINTÉZŐ: MEDGYES MIHÁLY  
TELEFON: 06-1-459-7777; 06-1-459-7748  
TELEFAX: 06-1-459-7766; 06-1-459-7797  
E-MAIL: EH@EH.GOV.HU; MEDGYESM@EH.GOV.HU

**HATÁROZAT SZÁMA:** 323/2012.

*modosított a 1080/2012 határozattal*

**TÁRGY:** TÁVHŐSZOLGÁLTATÓI MŰKÖDÉSI ENGEDÉLY

A **TARJÁNHŐ-Szolgáltató-Elosztó Korlátolt Felelősségű Társaság** (3100 Salgótarján, Salgó út 52.; Cg. 12-09-001857; továbbiakban: Engedélyes) távhőszolgáltatói működési engedély iránti kérelme alapján a Magyar Energia Hivatal (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7.; továbbiakban: Hivatal) a fenti ügyszámon lefolytatott közigazgatási hatósági eljárás keretében meghozta az alábbi

#### **HATÁROZATOT:**

A Hivatal a távhőszolgáltatói működési engedély iránti kérelemnek helyt ad, és az Engedélyes részére

#### **Salgótarján**

vonatkozásában - a mellékletben megnevezett területrészekre - a jelen határozatban foglalt feltételekkel

#### **távhőszolgáltatói működési engedélyt**

(továbbiakban: Engedély) ad.

## I. A távhőszolgáltatás általános feltételei

### I.1. Az Engedélyes jogai és kötelezettségei

- I.1.1. Az Engedélyes jelen engedély alapján a melléklet táblázatában foglalt település településrészén a saját, és/vagy az üzemeltetésébe adott létesítménnyel jogosult és köteles távhőt szolgáltatni. Az engedély át nem ruházható. A távhőszolgáltató létesítmény működtetése és fejlesztése a távhőszolgáltató feladata.
- I.1.2. Az Engedélyes a távhőszolgáltató létesítményt a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvényben (a továbbiakban: Tsz.), valamint az Engedélyben foglaltaknak megfelelően köteles mindaddig működtetni, amíg az adott területen a települési önkormányzat képviselő testülete által meghatározott ellátási kötelezettsége fennáll.
- I.1.3. Az Engedélyes - ha a távhőt részben vagy egészben távhőtermelőtől vásárolja - köteles a távhőszolgáltatás biztonságos és folyamatos ellátása érdekében a távhőtermelővel együttműködni.
- I.1.4. Az Engedélyes köteles a folyamatos és biztonságos szolgáltatáshoz szükséges üzemeltetési és fenntartási feladatokat ellátni.
- I.1.5. Az Engedélyes köteles a távhővezeték-hálózatot üzemképes állapotban tartani, a karbantartási, javítási, felújítási munkákat, fejlesztéseket időben elvégezni, a berendezések terv szerinti üzemeltetéséhez szükséges egyéb műszaki feltételeket biztosítani, valamint a szükséges készletekről és tartozékokról gondoskodni.
- I.1.6. Az Engedélyes köteles az új vagy növekvő igények kielégítésére - a Tsz-t-ben részletezett feltételek mellett - a szükséges fejlesztéseket elvégezni.
- I.1.7. Amennyiben az Engedélyes az engedélyköteles tevékenységének egyes elemeit más személlyel kívánja végeztetni, erről előzetesen, írásban tájékoztatni köteles a Hivatalt. Ebben a tájékoztatóban az Engedélyes köteles településrészenként lebontva konkrétan megjelölni a kiszervezéssel érintett tevékenységek körét. Kiszervezés esetén az Engedélyes úgy felel jogszabályban vagy az engedélyben meghatározott kötelezettségei teljesítéséért, mintha az adott tevékenységet maga végezné.
- I.1.8. Az Engedélyes köteles olyan áttekinthető elszámolási, könyvelési, nyilvántartási rendszert vezetni, melyben a távhőszolgáltatói tevékenysége más tevékenységtől - ideértve a távhőtermelő tevékenység költségeit is - elkülöníthető és nyomon követhető.
- I.1.9. Az Engedélyes köteles a Hivatal részére rendszeresen, illetve esetenként információkat és adatokat szolgáltatni, amelyek körét, formáját és az adatszolgáltatás határidejét a Hivatal határozza meg.
- I.1.10. Az Engedélyes köteles a fogyasztói kört érintő, az ellátás biztonságát veszélyeztető eseményről a Hivatalt felszólítás nélkül és haladéktalanul tájékoztatni, valamint az ellátás biztonságát súlyosan sértő esemény bekövetkeztétől számított 15 napon belül írásban az eseményt leíró és értékelő jelentést tenni.
- I.1.11. Az Engedélyes köteles bármely olyan körülmény vagy esemény bekövetkeztéről - annak tudomására jutásától számított 8 napon belül - a Hivatalt értesíteni, amely a Tsz-t. alapján az engedély visszavonását eredményezheti.

- I.1.12. Az Engedélyes köteles jelen engedély tartalmát érintő bármely tervezett változáshoz, annak bekövetkezte előtt 3 hónappal a Hivataltól jelen engedély módosítását kérni.
- I.1.13. Az Engedélyes köteles jelen engedély tartalmát érintő előre nem tervezhető bármely bekövetkezett változásról a Hivatalt haladéktalanul írásban értesíteni, és a jelen engedély módosítását kérni.
- I.1.14. A távhőszolgáltató tevékenység tervezett megszüntetése előtt legalább egy évvel az Engedélyes köteles a megszüntetésre engedélyt kérni a Hivataltól, az érintett települési önkormányzat egyetértő határozatának csatolásával.
- I.1.15. Az Engedélyes a Tszt.-ben és annak felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokban, valamint az Engedélyben foglaltak szerint végezheti tevékenységét, jogokat gyakorolhat és kötelezettségek terhelik. Az Engedélyben meghatározott kötelezettségek nem érintik az Engedélyes jogszabályban meghatározott egyéb kötelezettségeit.

## I.2. Környezetvédelmi feltételek és garanciális kötelezettségek

Az Engedélyes köteles betartani a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi jogszabályokban foglalt és az illetékes környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóság által meghatározott kötelezettségeket, különösen a működése során és annak megszűnte után fennálló (rekultivációs, kármentesítési, tájrendezési, veszélyes-, nem veszélyes- és települési hulladék-kezelési) és egyéb kötelezettségeit, továbbá azok teljesítését szolgáló pénzügyi fedezet meglétére, képzésére vonatkozó szabályokat.

## I.3. A vonatkozó jogszabályokban és az engedélyben előírt követelmények ellenőrzése

A Hivatal ellenőrzési feladatainak teljesítése érdekében, annak mértékéig jogosult az Engedélyestől rendszeres és eseti információt kérni, az engedélyhez kötött tevékenységgel kapcsolatos iratokba betekinteni, azokról másolatot, kivonatot készíteni, ideértve az üzleti titkot tartalmazó iratokat is.

## I.4. Jogkövetkezmények az előírt követelmények be nem tartása esetén

A Tszt. és a felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokban és az Engedélyben foglalt előírások megszegése esetén a Hivatal a Tszt.-ben meghatározott jogkövetkezményeket alkalmazhatja. Ezen pont szerinti kötelezettség megszegésének minősül, ha az Engedélyes az Engedélyben és a Hivatal más határozataiban meghatározott dokumentumokat, adatszolgáltatásokat nem az előírt határidőre, formában, vagy tartalommal nyújtja be a Hivatalnak.

## I.5. Melléklet

A jelen Engedély melléklete

**(Az Engedélyes főbb adatai)**

az Engedély rendelkező részének elválaszthatatlan részét képezi.

## I.6. Díjak

Az Engedélyesnek a Magyar Energia Hivatal igazgatási szolgáltatási díjainak mértékéről, valamint az igazgatási szolgáltatási és felügyeleti díj fizetésének szabályairól szóló 91/2007. (XI. 20.) GKM rendelet (a továbbiakban: Díjrendelet) szerinti igazgatási szolgáltatási díjat

nem kellett megfizetnie. Az Engedélyes az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (1) bekezdés szerinti általános tételű eljárási illetéket megfizette.

A Hivatalnak egyéb eljárási költség megtérítéséről nem kellett döntenie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

## II. Jogorvoslat

A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a közléstől (kézbesítéstől) számított 30 (harminc) napon belül, a keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartását az ügyfél keresetlevélben kérheti. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság - az ügy érdemére ki nem ható eljárási szabály megsértésének kivételével - jogszabálysértés megállapítása esetén a közigazgatási döntést hatályon kívül helyezi, és szükség esetén a hatóságot új eljárásra kötelezi, vagy a határozatot megváltoztatja.

## III. Az engedély időbeli hatálya és vegyes rendelkezések

- a) Az engedély határozatlan ideig hatályos.
- b) A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.
- c) Az Engedélyes a Tszt. 5. § (2) bekezdésben meghatározott mértékű felügyeleti díjat köteles e határozat jogerőre emelkedését követő harmincadik munkanapig a Hivatal részére - a Díjrendelet 4. § (2) bekezdésében előírtak figyelembevételével - megfizetni.

## INDOKOLÁS

Az Engedélyes a 2012. február 9-én kelt és 2012. február 17-én érkeztetett beadványában - a Tszt. 16. §-a alapján - távhőszolgáltatói működési engedély iránti kérelmet nyújtott be a Hivatalhoz.

Az Engedélyes a 2012. március 8-án kelt és 2012. március 13-án érkeztetett beadványában a kérelmét kiegészítette, pontosította.

A Hivatal az Engedélyes kérelmét, valamint a kérelem alátámasztásául szolgáló iratokat, továbbá a kiegészítésként beadott iratokat megvizsgálta, és a lefolytatott engedélyezési eljárás keretében megállapította, hogy az Engedélyes megfelelt a Tszt.-ben és a Tszt.-Vhr.-ben foglaltaknak, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

E határozatot a Hivatal a Tszt. 4. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki. E határozat a Tszt. 16. §-ában és 17. §-ában, a Tszt.-Vhr. 7. §-ában, valamint az Itv. 29. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseken alapul.

Az Engedélyes év közben kapott távhőszolgáltatói működési engedélyt, ezért a Hivatal a rendelkező rész III. c) pontjában kötelezte a felügyeleti díj időarányos, 2012. tárgyévre vonatkozó, egyösszegű befizetésére.

Az eljárási költségről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 72. § (1) bekezdés d) pont *dd)-de)* alpontjai és 158. § (1) bekezdése alapján kellett rendelkezni.



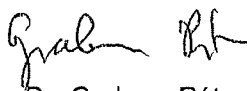
A Ket.100. § (1) bekezdés d) pontja a Hivatal határozatával szemben kizárja a fellebbezést, a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (3) bekezdése a határozat bírósági felülvizsgálatát teszi lehetővé. A keresetindítás határideje a Ket. 109. § (1) bekezdésén alapszik. A tárgyalás tartására vonatkozó tájékoztatást a Hivatal a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja és a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 338. § (1) és (2) bekezdései alapján adta meg.

E határozat közzétételére a Tszt.-Vhr. 8. §-a alapján kerül sor.

Budapest, 2012. május 04.

Horváth Péter  
elnök

kiadmányozó

  
Dr. Grabner Péter  
elnökhelyettes



**Kapják:**

1./ Engedélyes	1 példány
2./ Hivatal, Távhő-felügyeleti és -szabályozási Osztály	1 példány
3./ Hivatal, Statisztikai és Informatikai Osztály	1 példány
4./ Hivatal, irattár	1 példány

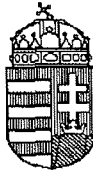
Tarjánhő Szolgáltató-Elosztó Kft. Salgótarján, Salgó út 52.	
Dátum: 2012-05-09	Mellékletek:
Előírat:	Utóírat:
Kezelőszám: 492/12.	Írattári jel: K
Ügyintéző: <i>Borbély</i>	

Társaságra vonatkozó adatok

Melléklet

Az Engedélyes főbb adatai

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	A kérelmező neve		TARJÁNHŐ-Szolgáltató-Elosztó Korlátolt Felelősségű Társaság
2.	A kérelmező rövid neve		TARJÁNHŐ Kft.
3.	A kérelmező székhelye		3100 Salgótarján, Salgó út 52.
4.	Alapító okirat kelte		1993. január 1.
5.	A kérelmező cégjegyzék száma		12-09-001857
6.	Cégbejegyzés dátuma		1993. április 28.
7.	A kérelmező cégformája		Korlátolt Felelősségű Társaság
8.	A kérelmező adószáma		11202309-2-12
9.	A kérelmező alaptőke	MFt	127,14
10.	A kérelmező összes befektetett eszköze az engedély benyújtásakor	MFt	817
11.	A kérelmező fő tevékenysége		35350 Gőzellátás, Légkondicionálás
12.	A kérelmező egyéb tevékenységei		7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás, 3511 Villamosenergia termelés, 6832 Ingatlankezelés, 3320 Ipari gép, berendezés üzembe helyezés, 4322 Víz, gáz, fűtés, légkondicionáló szerelés, 4941 Közúti áruszállítás, 4221 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése, 4222 Elektromos, híradástechnikai célú közmű építése, 6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele, 6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
13.	A távhőszolgáltatási tevékenység kezdete a kérelemmel érintett településen	év,hó,nap	1964. január 1.
14.	A kérelemmel érintett település neve		Salgótarján
15.	A kérelemmel érintett területi egységek megnevezése (felsorolás)		Salgótarján
16.	Az ellátási terület egyéb adatai		
17.	A kérelemmel érintett távhőrendszerek felsorolása, megnevezése		Távhő I, Távhő II, Távhő III, Szobabérlők háza, Gorkij Idősek háza
18.	Távhőtermelő neve		Perkons Tarján Kft., EETEK Holding Energiahatékonysági Zrt.



1081 BUDAPEST, II. JÁNOS PÁL PÁPA TÉR 7.  
1444 BUDAPEST, PF. 247  
WWW.EH.GOV.HU

TEL.: 459-7777  
TEL / FAX: 459-7766

MAGYAR ENERGIA HIVATAL  
1081 BUDAPEST,  
II. JÁNOS PÁL PÁPA TÉR 7.

MIE - Tervezési osztály

ÜGYIRATSZÁM: TFSO-276/2/2012  
ÜGYINTÉZŐ: KISS ISTVÁN  
TELEFON: 06-1-459-7752  
TELEFAX: 06-1-459-7766  
E-mail: [kissi@eh.gov.hu](mailto:kissi@eh.gov.hu)

**HATÁROZAT SZÁMA: 1080/2012.**

**TÁRGY:** A 323/2012. SZÁMÚ HATÁROZATTAL KIADOTT TÁVHŐSZOLGÁLTATÓI MŰKÖDÉSI ENGEDÉLY 1. MÓDOSÍTÁSA

A Magyar Energia Hivatal (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7.; a továbbiakban: Hivatal) meghozta az alábbi

#### HATÁROZATOT:

A Hivatal a **Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (3104 Salgótarján, Park út 12.; Cg. 12-09-001893; továbbiakban: Engedélyes vagy Kérelmező) 323/2012. számú határozattal kiadott távhőszolgáltatói működési engedély (a továbbiakban: Engedély) módosítása iránti kérelmének helyt ad, és az Engedélyt az alábbiak szerint **módosítja**.

Az Engedély mellékletének adatai a következők szerint módosulnak:

1. A kérelmező neve: Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság;
2. A kérelmező rövid neve: SALGÓ VAGYON Kft.

3. A kérelmező székhelye: 3104 Salgótarján, Park út 12.
4. Alapító okirat kelte: 1993. augusztus 1.
5. A kérelmező cégjegyzék száma: 12-09-001893
6. Cégbejegyzés dátuma: 1993. november 22.
8. A kérelmező adószáma: 11202749-2-12
9. A kérelmező alaptőkéje: 210,49 MFt.
10. A kérelmező összes befektetett eszköze az engedély benyújtásakor: 1 153,246 MFt.
11. A kérelmező fő tevékenysége: Ingatlankezelés
12. A kérelmező egyéb tevékenységei: Cégekivonat szerint

Az Engedély e határozattal nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

A jelen módosító határozat részét képezik az Engedély - módosításokkal aktualizált - melléklete:  
Az Engedélyes főbb adatai

A Kérelmező az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (1) bekezdése szerinti általános tételű eljárási illetéket leróta.

A Hivatalnak egyéb eljárási költségről nem kellett rendelkeznie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a közléstől (kézbesítéstől) számított 30 (harminc) napon belül, a keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartását az ügyfél keresetlevélben kérheti. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság - az ügy érdemére ki nem ható eljárási szabály megsértésének kivételével - jogszabálysértés megállapítása esetén a közigazgatási döntést hatályon kívül helyezi, és szükség esetén a hatóságot új eljárásra kötelezi, vagy a határozatot megváltoztatja.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

## INDOKOLÁS

A Tarjánhő Kft. 2012. május 4. napján kelt 323/2012. számú határozattal távhőszolgáltatói működési engedélyt kapott a Hivaltól.

A Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonhasznosító és Ipari Park Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (3104 Salgótarján, Ipari Park 6229/9.; Cg. 12-09-001893) és a Tarjánhő Szolgáltató-Elosztó Korlátolt Felelősségű Társaság (3100 Salgótarján, Salgó út. 52., Cg. 12-09-001857) Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 221/2011. (XII. 15.) Öh. számú határozata alapján egyesültek. Az egyesülést a Hivatal 262/2012 határozat számon jóváhagyta és kötelezte az Engedélyest arra, hogy az egyesülés cégbírósági bejegyzését követően köteles az Engedély módosítását kérni.

A Kérelmező a 2012. augusztus 28-án kelt és a Hivatalnál 2012. szeptember 4-én érkezett levélben kérte az Engedély módosítását.

A Hivatal a kérelmet és a kérelemhez szükséges iratokat megvizsgálta, és megállapította, hogy az Engedélyes megfelel a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.),

valamint annak végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Tszt.-Vhr.) előírt követelményeknek, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

E határozatot a Hivatal a Tszt. 4. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki. E határozat a Tszt. 14. §-ában, 15. §-ában, valamint a Tszt.-Vhr. 3-4. §-ában és 6. §-ában foglalt rendelkezéseken alapul.

Az eljárási költségről a Ket. 72.§ (1) bekezdés d) pont dd) és de) alpontjai alapján kellett rendelkezni.


A Ket. 100. § (1) bekezdés d) pontja a Hivatal határozatával szemben kizárja a fellebbezést, a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdésének a) pontja jelen döntés bírósági felülvizsgálatát teszi lehetővé. A perindítás határideje a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 330. § (2) bekezdésén alapszik. A tárgyalás tartására vonatkozó tájékoztatást a Hivatal a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja és a Pp. 338. § (1)-(2) bekezdései alapján adta meg.

A határozat közzétételét a Hivatal – figyelemmel a Tszt. 5. § (1) bekezdésében foglaltakra - a VET 168. § (9) bekezdése és a Tszt. Vhr. 8. §-a alapján rendelte el.

Budapest, 2012. november 20.

**Horváth Péter**  
elnök  
nevében és megbízásából

kiadmányozó

  
**Tillesch Péter**  
főosztályvezető  
Villamosenergia- és Távhő-Felügyeleti,  
-Szabályozási Főosztály

Kapják:

1./ Engedélyes	1 példány
2./ Hivatal, Távhő-felügyeleti és -szabályozási Osztály	1 példány
3./ Hivatal, Statisztikai és Informatikai Osztály	1 példány
4./ Hivatal, irattár	1 példány

**Melléklet**

**Az Engedélyes főbb adatai**

**Társaságra vonatkozó adatok**

Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
1.	A kérelmező neve		Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2.	A kérelmező rövid neve		SALGÓ VAGYON Kft.
3.	A kérelmező székhelye		3104 Salgótarján, Park út 12.
4.	Alapító okirat kelte		1993. augusztus 1.
5.	A kérelmező cégjegyzék száma		12-09-001893
6.	Cégbejegyzés dátuma		1993. november 22.
7.	A kérelmező cégformája		Korlátolt Felelősségű Társaság
8.	A kérelmező adószáma		11202749-2-12
9.	A kérelmező alaptőke	Mft	210,49
10.	A kérelmező összes befektetett eszköze az engedély benyújtásakor	Mft	1 153,246
11.	A kérelmező fő tevékenysége		Ingtatlankezelés
12.	A kérelmező egyéb tevékenységei		Cégkivonat szerint
13.	A távhőszolgáltatási tevékenység kezdete a kérelemmel érintett településen	év,hó,nap	1964. január 1.
14.	A kérelemmel érintett település neve		Salgótarján
15.	A kérelemmel érintett területi egységek megnevezése (felsorolás)		Salgótarján
16.	Az ellátási terület egyéb adatai		
17.	A kérelemmel érintett távhőrendszerek felsorolása, megnevezése		Távhő I, Távhő II, Távhő III, Szobabérlők háza, Gorkij Idősek háza
18.	Távhőtermelő neve		Perkons Tarján Kft., Perkons Bio Energiatermelő Kft.

1081 BUDAPEST, KÖZTÁRSASÁG TÉR 7.  
1444 BUDAPEST, PF. 247.  
www.eh.gov.hu

KÖZPONTI TEL.: 459-7777  
KÖZPONTI FAX: 459-7766  
E-MAIL: eh@eh.gov.hu

1008/16.  
54/1695-1/16.

**Magyar Energia Hivatal**  
1081 Budapest, Köztársaság tér 7.  
Ügyszám: ES-1657/1/2005  
Ügyintéző: Bartha Tibor  
Telefon: 459-7798  
E-mail: barthat@eh.gov.hu  
Határozat száma: 92/2006



**Tárgy: Távhőtermelői működési engedély**

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.) 4. § (1) a) pontjában foglalt hatáskörében eljárva a Magyar Energia Hivatal - 1081 Budapest, Köztársaság tér 7. - (a továbbiakban: Hivatal)

**a Tarjánhő Szolgáltató-Elosztó Kft.**  
- 3100 Salgótarján, Salgó út 52. -  
(a továbbiakban: Engedélyes)

kérelme alapján a fenti ügyszámon lefolytatott államigazgatási eljárás keretében meghozta az alábbi

## HATÁROZATOT.

A Hivatal a távhőtermelői működési engedély iránti kérelemnek helyt ad és az Engedélyes részére az engedély mellékletében megnevezett telephelyeken működő berendezésekre vonatkozóan jelen határozatban foglalt feltételekkel

### távhőtermelői működési engedélyt

(továbbiakban: engedély) ad.

#### Az Engedélyes jogai és kötelezettségei

1. Az Engedélyes jelen engedély alapján - a melléklet „A” és „B” táblázatában foglalt telephelyeken és berendezésekkel - jogosult távhőt termelni. A távhőtermelő létesítmény működtetése és fejlesztése a távhőtermelő feladata.
2. A távhőtermelő engedélyes a távhőtermelő létesítményét a működési engedélyben, valamint a távhőszolgáltatóval fennálló szerződésében, illetve a Tszt. 18. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles mindaddig működtetni, amíg az adott területen a távhőszolgáltatónak az önkormányzat által meghatározott ellátási kötelezettsége fennáll.



3. A távhőtermelő köteles a távhőszolgáltatás biztonságos és folyamatos ellátása érdekében a távhőszolgáltatóval együttműködni.
4. Az Engedélyes köteles a termelőeszközeit üzemképes állapotban tartani, a karbantartási, javítási, felújítási munkákat, fejlesztéseket időben elvégezni, a berendezések terv szerinti üzemeltetéséhez szükséges egyéb műszaki feltételeket biztosítani, valamint gondoskodni a szükséges készletekről és tartozékokról.
5. Amennyiben az Engedélyes az engedélyköteles tevékenységének egyes elemeit más személyekkel kívánja végeztetni, erről előzetesen, írásban tájékoztatni köteles a Hivatalt. Ebben a tájékoztatóban az Engedélyes köteles telephelyenként lebontva konkrétan megjelölni a kiszervezéssel érintett tevékenységek körét. Az Engedélyes a más személy által végzett tevékenységért úgy felel, mintha azt maga végezte volna.
6. Kapcsolt energiatermelés esetén, ha a hőenergiát részben vagy egészben távhőszolgáltatási célra termelik, az Engedélyes köteles az Országos Mérésügyi Hivatal által hitelesített mérőt felszerelni a kapcsoltan termelt és távhőszolgáltatás céljára átvett hő mérésére.
7. Az Engedélyes köteles olyan áttekinthető elszámolási, könyvelési, nyilvántartási rendszert vezetni, melyben a hőtermelő tevékenysége más tevékenységtől elkülöníthető és nyomon követhető.
8. Az Engedélyes köteles a Hivatal részére rendszeresen, illetve esetenként információkat és adatokat szolgáltatni, amelyek körét, formáját és az adatszolgáltatás határidejét a Hivatal határozza meg.
9. Az Engedélyes köteles a fogyasztói kört érintő, az ellátás biztonságát veszélyeztető eseményről a Hivatalt külön felszólítás nélkül és haladéktalanul tájékoztatni, továbbá 15 napon belül írásban az eseményt leíró és értékelő jelentést tenni.
10. Az Engedélyes köteles bármely olyan körülmény vagy esemény bekövetkezéséről, annak tudomására jutásától számított 8 (nyolc) napon belül a Hivatalt értesíteni, amely a Tszt. 20. §-a alapján az engedély visszavonását eredményezheti.
11. Az Engedélyes köteles jelen engedély tartalmát érintő bármely tervezett változáshoz, annak bekövetkezése előtt 90 nappal a Hivataltól jelen engedély módosítását kérni.
12. Az Engedélyes köteles jelen engedély mellékletének tartalmát érintő, a 11. pontban foglaltakon kívül bekövetkezett bármely változásról a Hivatalt haladéktalanul írásban értesíteni, és a jelen engedély módosítását kérni.
13. A távhőtermelő létesítmény távhőtermelésének tervezett megszüntetése előtt legalább egy évvel az engedélyes köteles a megszüntetésre engedélyt kérni a Hivataltól, az érintett önkormányzat egyidejű értesítésével. A távhőtermelő tevékenység megszüntetése megtagadható vagy feltételhez köthető, ha az a távhőszolgáltatás biztonságát, vagy a távhőszolgáltató ellátási kötelezettségének teljesítését veszélyezteti.
14. Az Engedélyes a Tszt.-ben és annak felhatalmazása alapján kiadott jogszabályokban valamint az Engedélyben foglaltak szerint végezheti tevékenységét, jogokat gyakorolhat és

kötelezettségek terhelik. Az Engedélyben meghatározott kötelezettségek nem érintik az Engedélyes más, jogszabályokban meghatározott egyéb kötelezettségeit. Az Engedélyesnek rendelkeznie kell a tevékenység gyakorlásához szükséges, más jogszabályokban meghatározott hatósági engedélyekkel.

### **Környezetvédelmi feltételek és garanciális kötelezettségek**

15. Az Engedélyes köteles betartani a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi jogszabályokban és az illetékes környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatóság által meghatározott kötelezettségeket, különösen a működése során és annak megszűnte után fennálló (rekultivációs, kármentesítési, tájrendezési, veszélyes-, nem veszélyes- és települési hulladék-kezelési) és egyéb kötelezettségeit, továbbá azok teljesítését szolgáló pénzügyi fedezet meglétére, képzésére vonatkozó szabályokat.

### **Az engedélyes társaság átalakulása, a jegyzett tőke változása, befolyásszerzés engedélyezése**

16. A Hivatal jóváhagyó határozata szükséges a Tszt. 19. § szerinti esetekben. A Hivatal a jóváhagyást megtagadhatja, illetőleg feltételhez kötheti, ha a Tszt. 19. § (1) bekezdés szerinti változások végrehajtása a távhőellátás biztonságát, a törvényben meghatározott ellátási kötelezettség teljesítését, illetőleg a felhasználók érdekeit sérti. A cégjegyzékbe való bejegyzésre irányuló kérelmet a cégbírósághoz a Hivatal ezen változásokat jóváhagyó határozatával együtt kell benyújtani.

### **A vonatkozó jogszabályokban és az engedélyben előírt követelmények ellenőrzése**

17. A Hivatal ellenőrzési feladatainak teljesítése érdekében, annak mértékéig jogosult az engedélyestől eseti és rendszeres információt kérni, az engedélyhez kötött tevékenységgel kapcsolatos iratokba betekinteni, azokról másolatot, kivonatot készíteni, ideértve az üzleti titkot tartalmazó iratokat is.

### **Jogkövetkezmények az előírt követelmények be nem tartása esetén**

18. Az Engedélyben és a jogszabályokban foglalt előírások megszegése esetén a Hivatal bírságot szabhat ki, illetve a Tszt. 20. § (1) pontjában meghatározott esetekben az engedélyt visszavonja.

### **Melléklet**

19. A jelen Engedély melléklete az Engedély rendelkező részének elválaszthatatlan részét képezik:

- „A” táblázat: Az Engedélyes és a hőtermelő létesítményének főbb adatai
- „B” táblázat: Termelőeszközök főbb adatai

### **Díjak**

20. Az Engedélyes köteles a Hivatal részére megfizetni a külön jogszabályban meghatározott igazgatási szolgáltatási díjakat és a felüyeleti díjat.

## Érvényességi idő, közzététel

21. Az engedély határozatlan ideig érvényes és sem részben, sem egészben nem ruházható át.
22. A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

## Jogorvoslat

A határozat felülvizsgálata iránt a közléstől (kézbesítéstől) számított 30 (harminc) napon belül kereset nyújtható be a Fővárosi Bírósághoz, mint közigazgatási bírósághoz. A kereset a Hivatalnál is benyújtható. A keresetnek a határozat végrehajtására halasztó hatálya van.

## INDOKOLÁS

Az Engedélyes 2005. szeptember 26. napján kelt és a Hivatalhoz 2005. szeptember 29. napján beérkezett beadványában távhőtermelői működési engedély iránti kérelmet nyújtott be.

A Hivatal az eljárási határidőt 2005. november 29-én - az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséggel a környezetvédelmi feltételekről történő egyeztetés miatt - 30 nappal meghosszabbította, majd a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségekkel történő egyeztetés miatt 2005. december 19-én felfüggesztette. A Hivatal és a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségek között egyeztetés megtörtént.

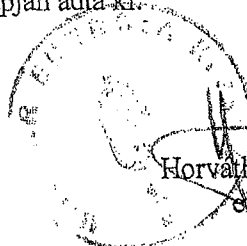
A Hivatal az Engedélyes kérelmét, valamint a kérelem alátámasztásául szolgáló okiratokat továbbá a - Hivatal által 2005. november 5-ei hiánypótló felszólításra - megküldött kiegészítéseket megvizsgálta, és a lefolytatott engedélyezési eljárás keretében megállapította, hogy az Engedélyes megfelelt a Tszt.-ben és a Tszt. végrehajtására kiadott 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Tszt.-Vhr.) előírt követelményeknek, ezért az engedélyt jelen határozattal, az illetékes Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek a 15. pontra vonatkozó egyetértésével kiadta.

A Tszt. 5. § (1) bekezdése szerint a Hivatal határozata ellen kizárólag bírói úton van helye jogorvoslatnak az Áe. 72. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Az Engedély közzétételére a Tszt.-Vhr. 8. § alapján kerül sor.

E határozatot a Hivatal a Tszt. 4. § (1) a) pontjában foglalt hatáskörében eljárva a Tszt. 3. §, 5. §, 12. §, 13. §, 14. §, 15. §, 18. §, 19. §, 20. §, 33. § és 59. §, valamint a Tszt.-Vhr. 3. §, 4. §, 6. §, 15. § és 18. § előírásaiban foglalt rendelkezések alapján adta ki.

Budapest, 2006. március 1.

  
Horváth J. Ferenc  
elnök

Kapják:

- 1./ Engedélyes
- 2./ Hivatal, Távhő Engedélyezési és Felügyeleti Osztály
- 3./ Hivatal, irattár

1 példány  
1 példány  
1 példány

## Az Engedélyes és a hőtermelő létesítményének főbb adatai

Jel	Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
I.		Az engedélyes adatai		
	1	Gazdálkodó szervezet (engedélyes) cégneve		Tarjánhő Szolgáltató-Elosztó Kft
	2	Rövid neve		Tarjánhő Kft
	3	Székhelye		3100 Salgótarján Salgó út 52.
	4	Gazdálkodó szervezet cégjegyzék száma		12-09-001857
	5	Alapítási okirat kelte		1993.04.28
	6	Cégforma		Korlátolt Felelősségű Társaság
	7	Adószáma		11202309-2-12
	8	Jegyzett tőkéje	Mft	127
	9	Befektetett eszközök engedélykérekor	Mft	751
	10	Tevékenységi kör		Hőtermelés és hőszolgáltatás
	11	Főtevékenység		Hőtermelés és hőszolgáltatás
	12	Kapcsolódó tevékenységek		Villamosenergia termelés
	13	Összes beépített villamos teljesítménye	MW	1,828
	14	Összes beépített hőteljesítménye	MW	39,3

## II. A távhőtermelő létesítmények (telephelyek) főbb adatai

a)	Telephely	Távhő I. elnevezésű Városi Fűtőmű
	1 Telephely neve	Távhő I. elnevezésű Városi Fűtőmű
	2 Telephely címe	3100 Salgótarján Salgó út 52.
	3 Beépített villamos teljesítmény	MW 0,47
	4 Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW 0,47
	5 Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh 3800
	6 Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW 35,85
	7 Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW 35,85
	8 Értékesítésre tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ/év 240 000
	9 Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl. szolgáltató)	
	10 Neve	Tarjánhő Kft
	11 Címe	3100 Salgótarján, Salgó út 52.
	12 Lekötött hőteljesítmény	MW
	13 Vásárolni tervezett mennyiség	GJ/év
	14 Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	távhő
	15 Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	földgáz
	16 Energiahordozó származása és beszerzési módja	TIGÁZ Rt.
	17 Az üzembehelyezés időpontja	Dátum 1995.03.31
	18 Megújuló energiahordozó felhasználására vonatkozó vizsgálat eredménye*	
	19 Létesítendő létesítmény rendeltetése*	
	20 Létesítendő létesítmény technológiája*	
	21 Létesítendő létesítmény műszaki felépítése*	
	22 Kivitelezés tervezett kezdése*	Dátum
	23 Technológiai szerelés tervezett kezdése*	Dátum
	24 Üzembe helyezés tervezett időpontja*	Dátum
	25 Kapcsolódó fejlesztések megnevezése és finanszírozója*	
	* Létesítési engedély esetében	

## Az Engedélyes és a hőtermelő létesítményének főbb adatai

b)	Telephely	Blokkfűtő-erőmű
1	Telephely neve	Blokkfűtő-erőmű
2	Telephely címe	3100. Salgótarján Huta út 2.
3	Beépített villamos teljesítmény	MW 1,368
4	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW 1,368
5	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh 11000
6	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW 3,45
7	Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség	MW 3,45
8	Értékesítésre tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ/év 58 000
9	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl. szolgáltató)	
10	Neve	Tarjánhő Kft
11	Címe	3100 Salgótarján, Salgó út 52.
12	Lekötött hőteljesítmény	MW
13	Vásárolni tervezett mennyiség	GJ/év
14	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)	távhő
15	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése	földgáz
16	Energiahordozó származása és beszerzési módja	EMFESZ Kft.
17	Az üzembehelyezés időpontja	Dátum 2000.04.15
18	Megújuló energiahordozó felhasználására vonatkozó vizsgálat eredménye*	
19	Létesítendő létesítmény rendeltetése*	
20	Létesítendő létesítmény technológiája*	
21	Létesítendő létesítmény műszaki felépítése*	
22	Kivitelezés tervezett kezdése*	Dátum
23	Technológiai szerelés tervezett kezdése*	Dátum
24	Üzembe helyezés tervezett időpontja*	Dátum
25	Kapcsolódó fejlesztések megnevezése és finanszírozója*	
	* Létesítési engedély esetében	

Tarjánhő Szolgáltató-Elosztó Kft

Melléklet

Távhőtermelői Működési Engedély

a Magyar Energia Hivatal

92/2006 számú határozatához

„B” táblázat

Termelőeszközök főbb adatai

Telephely megnevezése:

Távhő I. elnevezésű Városi Fűtőmű

Forróvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	H e l y s z á m	
		Salgó út 52	Salgó út 52
Gyártó		Uniferro	Uniferro
Típus		TN- 7800/MP	TN-4000/M
Névleges teljesítmény	MW	4x7,8=31,2	4
Keringtetett névleges tömegáram	t/h		
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	90	90
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	70	70
Üzembe helyezés időpontja	dátum	1995.03.31	1993.06.30
Maradó/tervezett élettartam	dátum		

Füstgáz hőhasznosító kazánok (hőcserélők)

Megnevezés	Mért.e.	H e l y s z á m	
		Salgó út 52. (kazánok)	Salgó út 52. (gázmotor)
Gyártó		Energo Prompt	Jenbacher
Típus		egyedi	GE4,0/25,5
Névleges teljesítmény gőz	MW		
Névleges teljesítmény forróvíz	MW	3x0,3	0,32
Frissgőz hőmérséklet	°C		
Frissgőz nyomás	bar		
Keringtetett forróvíz névleges tömegárama	t/h		
Belépő forróvíz névleges hőmérséklete	°C	60	70
Kilépő forróvíz névleges hőmérséklete	°C	70	90
Üzembe helyezés időpontja	dátum	2000.10.01	1998.02.28
Maradó/tervezett élettartam	dátum		

Gázmotorok

Megnevezés	Mért.e.	H e l y s z á m	
		Salgó út 52	
Gyártó		Jenbacher	
Típus		JMS 212	
Névleges villamos teljesítmény*	MW	0,47	
Névleges termikus teljesítmény**	MW	0,65	
Villamos hatásfok névleges teljesítménynél	%	33	
Termikus hatásfok névleges teljesítménynél	%	55	
Eredő hatásfok névleges teljesítménynél	%	88	
Üzembe helyezés időpontja	dátum	1998.02.28	
Maradó/tervezett élettartam	dátum		

\*Generátor kapcsolaton mérve \*\*Füstgáz hőhasznosító kazánal együtt

Telephely megnevezése:

Blokkfűtő-erőmű (3100 Salgótarján, Huta út 2.)

## Forróvíz kazánok

Megnevezés	Mért.e.	Helyszám	
		Huta út 2.	
Gyártó		Buderus	
Típus		GE-615	
Névleges teljesítmény	MW	2x0,9=1,8	
Keringtetett névleges tömegáram	t/h		
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	90	
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	70	
Üzembe helyezés időpontja	dátum	2001.11.01	
Maradó/tervezett élettartam	dátum		

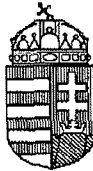
## Füstgáz hőhasznosító kazánok (hőcserélők)

Megnevezés	Mért.e.	Helyszám	
		ETB	
Gyártó		ETB	
Típus		WGW22L255A1123	
Névleges teljesítmény gőz	MW		
Névleges teljesítmény forróvíz	MW	0,928	
Frissgőz hőmérséklet	°C		
Frissgőz nyomás	bar		
Keringtetett forróvíz névleges tömegárama	t/h		
Belépő forróvíz névleges hőmérséklete	°C	70	
Kilépő forróvíz névleges hőmérséklete	°C	90	
Üzembe helyezés időpontja	dátum		
Maradó/tervezett élettartam	dátum		

## Gázmotorok

Megnevezés	Mért.e.	Helyszám	
		Huta út 2.	
Gyártó		Deutz	
Típus		TBG620V16k	
Névleges villamos teljesítmény*	MW	1,358	
Névleges termikus teljesítmény**	MW	1,65	
Villamos hatásfok névleges teljesítménynél	%	34	
Termikus hatásfok névleges teljesítménynél	%	55	
Eredő hatásfok névleges teljesítménynél	%	89	
Üzembe helyezés időpontja	dátum	2000.04.15	
Maradó/tervezett élettartam	dátum		

\*Generátor kapcsolatokon mérve \*\*Füstgáz hőhasznosító kazánal együtt



1081 BUDAPEST, II. JÁNOS PÁL PÁPA TÉR 7.  
1444 BUDAPEST, PF. 247  
WWW.EH.GOV.HU

TEL.: 459-7777  
TEL/FAX: 459-7766

**MAGYAR ENERGIA HIVATAL**  
**1081 BUDAPEST,**  
**II. JÁNOS PÁL PÁPA TÉR 7.**

ÜGYIRATSZÁM: TF50-277/2/2012  
ÜGYINTÉZŐ: KISS ISTVÁN  
TELEFON: 06-1-459-7752  
TELEFAX: 06-1-459-7766  
E-mail: [kissi@eh.gov.hu](mailto:kissi@eh.gov.hu)

**HATÁROZAT SZÁMA: 1081/2012.**

**TÁRGY:** A 92/2006. SZÁMÚ HATÁROZATTAL KIDOTT TÁVHÓTERMELŐI MŰKÖDÉSI ENGEDÉLY 1.  
MÓDOSÍTÁSA

A Magyar Energia Hivatal (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7.; a továbbiakban: Hivatal) meghozta az alábbi

#### HATÁROZATOT:

A Hivatal a **Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (3104 Salgótarján, Park út 12.; Cg. 12-09-001893; továbbiakban: Engedélyes vagy Kérelmező) 92/2006. számú határozattal kiadott távhőtermelői működési engedély (a továbbiakban: Engedély) módosítása iránti kérelmének helyt ad, és az Engedélyt az alábbiak szerint **módosítja**.

Az Engedély „A” mellékletének adatai a következők szerint módosulnak:

- I.1. Az engedélyes cégneve: Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság;
- I.2. Rövid neve: SALGÓ VAGYON Kft.
- I.3. Székhelye: 3104 Salgótarján, Park út 12.



- I.4. Cégjegyzék száma: 12-09-001893  
I.5. Alapítási okirat kelte: 1993. augusztus 1.  
I.7. Adószáma: 11202749-2-12  
I.8. Jegyzett tőkéje: 210,49 M Ft.  
I.9. Befektetett eszközök engedélykéréskor: 1 153,246 M Ft.  
I.11. Főtevékenység: Ingatlankezelés  
I.12. Kapcsolódó tevékenységek: Cégek szerint.  
II. a) 5. Értékesítésre tervezett vill. energia éves mennyisége: 0 MWh.  
II. a) 6. Beépített hőteljesítmény: 31,85 MW.  
II. a) 7. Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség: 31,85 MW.  
II. a) 8. Értékesítésre tervezett hőenergia éves mennyisége: 200 000 GJ/év.  
II. a) 16. Energiahordozó származása: FŐGÁZ Zrt.  
II. b) 5. Értékesítésre tervezett vill. energia éves mennyisége: 0 MWh.  
II. b) 6. Beépített hőteljesítmény: 7,45 MW.  
II. b) 7. Rendelkezésre álló hőteljesítőképesség: 7,45 MW.  
II. b) 16. Energiahordozó származása: FŐGÁZ Zrt.

Az Engedély „B” mellékletének adatai a következők szerint módosulnak:

A Salgó út 52. alatt üzemelt TN-4000/M típusú kazán átkerült a Huta út 2. alatti telephelyre.

Az Engedély e határozattal nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

A jelen módosító határozat részét képezik az Engedély - módosításokkal aktualizált - mellékletei:

„A” melléklet: Az Engedélyes és hőtermelő létesítményének főbb adatai

„B” melléklet: Termelő berendezések főbb adatai

A Kérelmező a Magyar Energia Hivatal igazgatási szolgáltatási és a felügyeleti díj fizetésének szabályairól szóló 91/2007. (XI. 20.) GKM rendelet szerinti igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

A Hivatalnak egyéb eljárási költségről nem kellett rendelkeznie, mert az eljárás során ilyen költség nem merült fel.

A határozat ellen bírósági felülvizsgálatnak van helye a közléstől (kézbesítéstől) számított 30 (harminc) napon belül, a keresetet a Fővárosi Törvényszéknek címezve a Hivatalhoz kell benyújtani. A keresetnek a végrehajtásra halasztó hatálya nincs. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, tárgyalás tartását az ügyfél keresetlevélben kérheti. A közigazgatási ügyekben eljáró bíróság - az ügy érdemére ki nem ható eljárási szabály megsértésének kivételével - jogszabálysértés megállapítása esetén a közigazgatási döntést hatályon kívül helyezi, és szükség esetén a hatóságot új eljárásra kötelezi, vagy a határozatot megváltoztatja.

A Hivatal intézkedik a határozatnak a Hivatal honlapján történő közzétételéről.

## INDOKOLÁS

A Tarjánhő Kft. 2006. március 1. napján kelt 92/2006. számú határozattal távhőtermelői működési engedélyt kapott a Hivataltól.

A Salgó Vagyon Salgótárjáni Önkormányzati Vagyonhasznosító és Ipari Park Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (3104 Salgótárján, Ipari Park 6229/9.; Cg. 12-09-001893) és a Tarjánhő

Szolgáltató-Elosztó Korlátolt Felelősségű Társaság (3100 Salgótarján, Salgó út. 52., Cg. 12-09-001857) Salgótarján Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 221/2011. (XII. 15.) Öh. számú határozata alapján egyesültek. Az egyesülést a Hivatal 262/2012 határozat számon jóváhagyta és kötelezte az Engedélyest arra, hogy az egyesülés cégbírósági bejegyzését követően köteles az Engedély módosítását kérni.

Az Engedélyes a 2012. augusztus 28-án kelt és a Hivatalnál 2012. szeptember 4-én érkezett levélben kérte az Engedély módosítását.

A Hivatal a kérelmet és a kérelemhez szükséges iratokat megvizsgálta, és megállapította, hogy az Engedélyes megfelel a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (a továbbiakban: Tszt.), valamint annak végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Tszt.-Vhr.) előírt követelményeknek, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

E határozatot a Hivatal a Tszt. 4. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt hatáskörében eljárva adta ki. E határozat a Tszt. 14. §-ában, 15. §-ában, valamint a Tszt.-Vhr. 3-4. §-ában és 6. §-ában foglalt rendelkezéseken alapul.

Az eljárási költségről a Ket. 72.§ (1) bekezdés d) pont dd) és de) alpontjai alapján kellett rendelkezni.

A Ket. 100. § (1) bekezdés d) pontja a Hivatal határozatával szemben kizárja a fellebbezést, a Ket. 100. § (2) bekezdése és a Ket. 109. § (1) bekezdésének a) pontja jelen döntés bírósági felülvizsgálatát teszi lehetővé. A perindítás határideje a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (a továbbiakban: Pp.) 330. § (2) bekezdésén alapszik. A tárgyalás tartására vonatkozó tájékoztatást a Hivatal a Ket. 72. § (1) bekezdés d) pont da) alpontja és a Pp. 338. § (1)-(2) bekezdései alapján adta meg.

A határozat közzétételét a Hivatal – figyelemmel a Tszt. 5. § (1) bekezdésében foglaltakra - a VET 168. § (9) bekezdése és a Tszt. Vhr. 8. §-a alapján rendelte el.

Budapest, 2012. november 20.

**Horváth Péter**  
elnök  
nevében és megbízásából

kiadmányozó

**Tilesch Péter**  
főosztályvezető

Villamosenergia- és Távhő-Felügyeleti,  
-Szabályozási Főosztály

Kapják:

1./ Engedélyes	1 példány
2./ Hivatal, Távhő-felügyeleti és -szabályozási Osztály	1 példány
3./ Hivatal, Statisztikai és Informatikai Osztály	1 példány
4./ Hivatal, irattár	1 példány

„A” melléklet

Az engedélyes és a hőtermelő létesítményének fő adatai

Jel	Szám	Megnevezés	Mérték-egység	Adatok
I.		<b>Az engedélyes adatai</b>		
	1	Gazdálkodó szervezet (engedélyes) cégneve		Salgó Vagyon Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő és Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
	2	Rövid neve		SALGÓ VAGYON Kft.
	3	Székhelye		3104 Salgótarján, Park út 12.
	4	Gazdálkodó szervezet cégjegyzék száma		12-09-001893
	5	Alapítási okirat kelte		1993.04.28
	6	Cégforma		Korlátolt Felelősségű Társaság
	7	Adószáma		11202749-2-12
	8	Jegyzett tőkéje	MFt	210,49
	9	Befektetett eszközök engedélykéréskor	MFt	1 153,246
	10	Tevékenységi kör		
	11	Főtevékenység		Ingtatlankezelés
	12	Kapcsolódó tevékenységek		Cégg kivonat szerint
	13	Összes beépített villamos teljesítménye	MW	1,828
	14	Összes beépített hőteljesítménye	MW	39,3

II. A távhőtermelő létesítmények (telephelyek) főbb adatai

a)	Telephely	Távhő I. elnevezésű Városi Fűtőmű
1	Telephely neve	Távhő I. elnevezésű Városi Fűtőmű
2	Telephely címe	3100 Salgótarján, Salgó út 52.
3	Beépített villamos teljesítmény	MW 0,47
4	Rendelkezésre álló villamos teljesítőképesség	MW 0,47
5	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh 0

6	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	31,85
7	Rendelkezésre álló hőteljesítőkéesség	MW	31,85
8	Értékesítésre tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ/év	200 000
9	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl. szolgáltató)		
10	Neve		Salgó Vagyon Kft
11	Címe		3100 Salgótarján, Park út 12.
12	Lekötött hőteljesítmény	MW	
13	Vásárolni tervezett mennyiség	GJ/év	
14	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)		távhő
15	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése		földgáz
16	Energiahordozó származása és beszerzési módja		Főgáz Zrt.
17	Az üzembehelyezés időpontja	Dátum	1995.03.31
18	Megújuló energiahordozó felhasználására vonatkozó vizsgálat eredménye*		
19	Létesítendő létesítmény rendeltetése*		
20	Létesítendő létesítmény technológiája*		
21	Létesítendő létesítmény műszaki felépítése*		
22	Kivitelezés tervezett kezdése*	Dátum	
23	Technológiai szerelés tervezett kezdése*	Dátum	
24	Üzembe helyezés tervezett időpontja*	Dátum	
25	Kapcsolódó fejlesztések megnevezése és finanszírozója*		
	* Létesítési engedély esetében		

b)	Telephely		Blokkfűtő-erőmű
1	Telephely neve		Blokkfűtő-erőmű
2	Telephely címe		3100. Salgótarján Huta út 2.
3	Beépített villamos teljesítmény	MW	1,358
4	Rendelkezésre álló villamos teljesítőkéesség	MW	1,358
5	Értékesítésre tervezett villamos energia éves mennyisége	MWh	0
6	Beépített (névleges) hőteljesítmény	MW	7,45
7	Rendelkezésre álló hőteljesítőkéesség	MW	7,45
8	Értékesítésre tervezett hőenergia éves mennyisége	GJ/év	58 000
9	Értékesítésre termelt hőenergia vásárlójának (pl. szolgáltató)		
10	Neve		Salgó Vagyon Kft
11	Címe		3100 Salgótarján, Park út 12.

12	Lekötött hőteljesítmény	MW	
13	Vásárolni tervezett mennyiség	GJ/év	
14	Felhasználási cél (távhő célú, vagy nem távhő célú)		távhő
15	Energiahordozó (tüzelőanyag) megnevezése		földgáz
16	Energiahordozó származása és beszerzési módja		Fógáz Zrt.
17	Az üzembehelyezés időpontja	Dátum	2000.04.15
18	Megújuló energiahordozó felhasználására vonatkozó vizsgálat eredménye*		
19	Létesítendő létesítmény rendeltetése*		
20	Létesítendő létesítmény technológiája*		
21	Létesítendő létesítmény műszaki felépítése*		
22	Kivitelezés tervezett kezdése*	Dátum	
23	Technológiai szerelés tervezett kezdése*	Dátum	
24	Üzembe helyezés tervezett időpontja*	Dátum	
25	Kapcsolódó fejlesztések megnevezése és finanszírozója*		
	* Létesítési engedély esetében		

„B” melléklet

**Termelő berendezések főbb adatai**

Telephely megnevezése:

Távhő I. elnevezésű Városi Fűtőmű

**Forróvíz kazánok**

Megnevezés	Mért. e.	Helyszám	
		Salgó út 52	
Gyártó		Uniferro	
Típus		TN- 7800/MP	
Névleges teljesítmény	MW	4x7,8=31,2	
Keringtetett névleges tömegáram	t/h		
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	70	
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	90	
Üzembe helyezés időpontja	dátum	1995.03.31	
Maradó/tervezett élettartam	dátum		

**Füstgáz hőhasznosító kazánok (hőcserélők)**

Megnevezés	Mért. e.	Helyszám	
		Salgó út 52. (kazánok)	Salgó út 52. (gázmotor)
Gyártó		Energo Prompt	Jenbacher
Típus		egyedi	GE4,0/25,5
Névleges teljesítmény gőz	MW		
Névleges teljesítmény forróvíz	MW	3x0,3	0,32
Frissgőz hőmérséklet	°C		
Frissgőz nyomás	bar		
Keringtetett forróvíz névleges tömegárama	t/h		
Belépő forróvíz névleges hőmérséklete	°C	60	70
Kilépő forróvíz névleges hőmérséklete	°C	70	90
Üzembe helyezés időpontja	dátum	2000.10.01	1998.02.28
Maradó/tervezett élettartam	dátum		

**Gázmotorok**

Megnevezés	Mért.e.	Helyszám	
		Salgó út 52	
Gyártó		Jenbacher	
Típus		JMS 212	
Névleges villamos teljesítmény*	MW	0,47	
Névleges termikus teljesítmény**	MW	0,65	
Villamos hatásfok névleges teljesítménynél	%	33	

Termikus hatásfok névleges teljesítménynél	%	55	
Eredő hatásfok névleges teljesítménynél	%	88	
Üzembe helyezés időpontja	dátum	1998.02.28	
Maradó/tervezett élettartam	dátum		

\*Generátor kapcsokon mérve \*\*Füstgáz hőhasznosító kazánal együtt

Telephely megnevezése: **Blokkfűtő-erőmű (3100 Salgótarján, Huta út 2. )**

**Forróvíz kazánok**

Megnevezés	Mért. e.	Helyszám	
		Huta út 2.	Huta út 2.
Gyártó		Buderus	Uniferro
Típus		GE-615	TN-4000/M
Névleges teljesítmény	MW	2x0,9=1,8	4
Keringtetett névleges tömegáram	t/h		
Belépő víz névleges hőmérséklete	°C	70	70
Kilépő víz névleges hőmérséklete	°C	90	90
Üzembe helyezés időpontja	dátum	2001.11.01	2011. 10. 31
Maradó/tervezett élettartam	dátum		

**Füstgáz hőhasznosító kazánok (hőcserélők)**

Megnevezés	Mért. e.	Helyszám	
Gyártó		ETB	
Típus		WGW22L255A1123	
Névleges teljesítmény gőz	MW		
Névleges teljesítmény forróvíz	MW	0,928	
Frissgőz hőmérséklet	°C		
Frissgőz nyomás	bar		
Keringtetett forróvíz névleges tömegárama	t/h		
Belépő forróvíz névleges hőmérséklete	°C	70	
Kilépő forróvíz névleges hőmérséklete	°C	90	
Üzembe helyezés időpontja	dátum		
Maradó/tervezett élettartam	dátum		

**Gázmotorok**

Megnevezés	Mért. e.	Helyszám	
		Huta út 2.	
Gyártó		Deutz	
Típus		TBG620V16k	
Névleges villamos teljesítmény*	MW	1,358	
Névleges termikus teljesítmény**	MW	1,65	
Villamos hatások névleges teljesítménynél	%	34	
Termikus hatások névleges teljesítménynél	%	55	
Eredő hatások névleges teljesítménynél	%	89	
Üzembe helyezés időpontja	dátum	2000.04.15	
Maradó/tervezett élettartam	dátum		

\*Generátor kapcsolatokon mérve \*\*Füstgáz hőhasznosító kazánnal együtt





**Salgótarján Megyei Jogú Város  
Jegyzője**

Szám: 22557 – 7/2016.  
Üi.: Kenyeresné Bara Katalin

Tárgy: üzletszabályzat jóváhagyása

**SALGÓ VAGYON**  
Salgótarjáni Önkormányzati Vagyonkezelő  
és Távhőszolgáltató Kft.

**Méhes András Úr**  
Igazgató

Salgótarján  
Ipari Park, Park út 12.  
3104

<b>SALGÓ VAGYON KFT</b>	
Erk.: 2016 UKI 06.	
Iktatószám: SV/3800-4/16.	Ügyintéző: dr. B.U.

*Handwritten signature*

**Tisztelt Igazgató Úr!**

Hivatkozással 2016. szeptember 7-én kelt, SV/3800 – 1/2016. iktatószámú levelére, a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 7.§ -ában foglaltak szerint, a Salgó Vagyon Kft. távhőszolgáltatónak a Nógrád Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya NO/001/00862-0002/2016.sz. levelében foglaltak alapján módosított 'Távhőszolgáltatási üzletszabályzat' -át jóváhagyom.

Salgótarján, 2016. október 04.



Tóthné dr. Kerékes Andrea  
jegyző

Melléklet:

- Nógrád Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya NO/001/00862-0002/2016.sz. levele 1 pl. (másolat)



Kerekesné (+ Juhász) 0926



NÓGRÁD MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Salgótarján Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városüzemeltetési Iroda		
2016. Szeptember 26.		
Szám: 22557-4/2016	Tárgy: Üzletszabályzat	
Előszáma:	Dokumentumszám:	Értékelő:

628.)

Ügyiratszám: NO/001/00862-0002/2016.

Ügyintéző: Szalai Beatrix

Telefon: 32/511-116

Ügyfélfogadás: H-CS: 8-16.00; P: 8-13.30

Elektronikus ügyintézés: <http://afssrv.nfh.hu/nfh/nfh.main.page>

Tárgy: Üzletszabályzat véleményezése

Hiv. szám: -

Melléklet: -

Salgótarján Megyei Jogú Város Jegyzője

Tóthné dr. Kerekes Andrea

Salgótarján

Múzeum tér 1.

3100

**Tisztelt Jegyző Asszony!**

A Salgó Vagyon Kft. üzletszabályzatának 18. oldalától a 43. oldalig megküldött részével kapcsolatban az alábbi észrevételeket teszem:

1. Az üzletszabályzat 33. oldalán Nógrád Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály e-mail címét javaslom változtatni, mert a feltüntetett e-mail cím 2016. december 31-ig él. Már jelenleg is használt e-mail címünk: [fogyved@nograd.gov.hu](mailto:fogyved@nograd.gov.hu)
2. Javaslom továbbá kiegészíteni a 37. oldalon található 4. pontban azon felsorolást, hogy a társaság a honlapján milyen információkat tesz közzé. A Fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény 17/B § (9), (10) és (11) bekezdése ezt pontosan meghatározza. Amennyiben az üzletszabályzat általunk nem ismert része ezeket az adatokat tartalmazza, akkor természetesen ezt tekintse tárgytalannak.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Salgótarján, 2016. szeptember 23.



Szabó Sándor  
kormány megbízott  
nevében és megbízásából

Kolosiné dr. Lászlók Anett  
osztályvezető